

Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1  
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz  
Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP  
Frau Stadträtin  
Ines Saborowski

Datum 03.12.2018  
Unser Zeichen  
Durchwahl  
Auskunft erteilt  
Zimmer  
Ihr Zeichen RA-592/2018  
Ihr Schreiben vom 08.11.2018  
E-Mail

### **Ihre Ratsanfrage RA-592/2018 - Nachfrage zur RA-480/2018**

Sehr geehrte Frau Saborowski,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag der Oberbürgermeisterin Folgendes mit:

**1. Wurde zwischenzeitlich die in der Antwort zu RA-480/2018 angekündigte Anhörung gemeinsam mit dem Umweltamt und der Unteren Immissionsschutzbehörde durchgeführt?**

Die angekündigte Anhörung des Betreibers der Gaststätte "Zum Hainek" fand am 01.10.2018 im Baugenehmigungsamt gemeinsam mit dem Umweltamt, Untere Immissionsschutzbehörde statt. Anwesend war ebenfalls die bevollmächtigte Vertreterin, die Hausverwaltung des Gebäudeeigentümers.

**2. Welche Maßnahmen des Lärmschutzes leiten sich daraus ab bzw. wann werden diese Maßnahmen umgesetzt und deren Einhaltung geprüft?**

Verhaltensbedingte Störungen durch Gäste sind vom Betreiber zu unterbinden. Diesbezügliche Beschwerdetatbestände und die Durchsetzung der Betreiberpflichten obliegen dem Umweltamt, Untere Immissionsschutzbehörde. Dem Beschwerdeführer wurde dazu mit Schreiben vom 02.10.2018 der Wunsch der unteren Immissionsschutzbehörde und der Hausverwaltung übermittelt, auf direktem Wege gemeinsam eine Problemlösung zu erreichen. Eine Reaktion seitens des Beschwerdeführers erfolgte bisher nicht. Die vollständige Umsetzung von beauftragten baulichen Schallschutzmaßnahmen aus der Baugenehmigung, konkret die fehlenden Schallschleusen an den straßenseitigen Türen, wurden in der Anhörung vom Baugenehmigungsamt gegenüber dem Eigentümer eingefordert. Eigentümer und Betreiber wollten sich bis Ende Oktober 2018 zu dem Einbau der Schleusen positionieren. Dies soll nun, nach Mahnung durch das Baugenehmigungsamt, in der 48. KW 2018 erfolgen. Die Prüfung über Einbau und Wirksamkeit der Schallschleusen erfolgt nach Realisierung der Maßnahme.

Mit freundlichen Grüßen

*Michael Stötzer*  
Bürgermeister