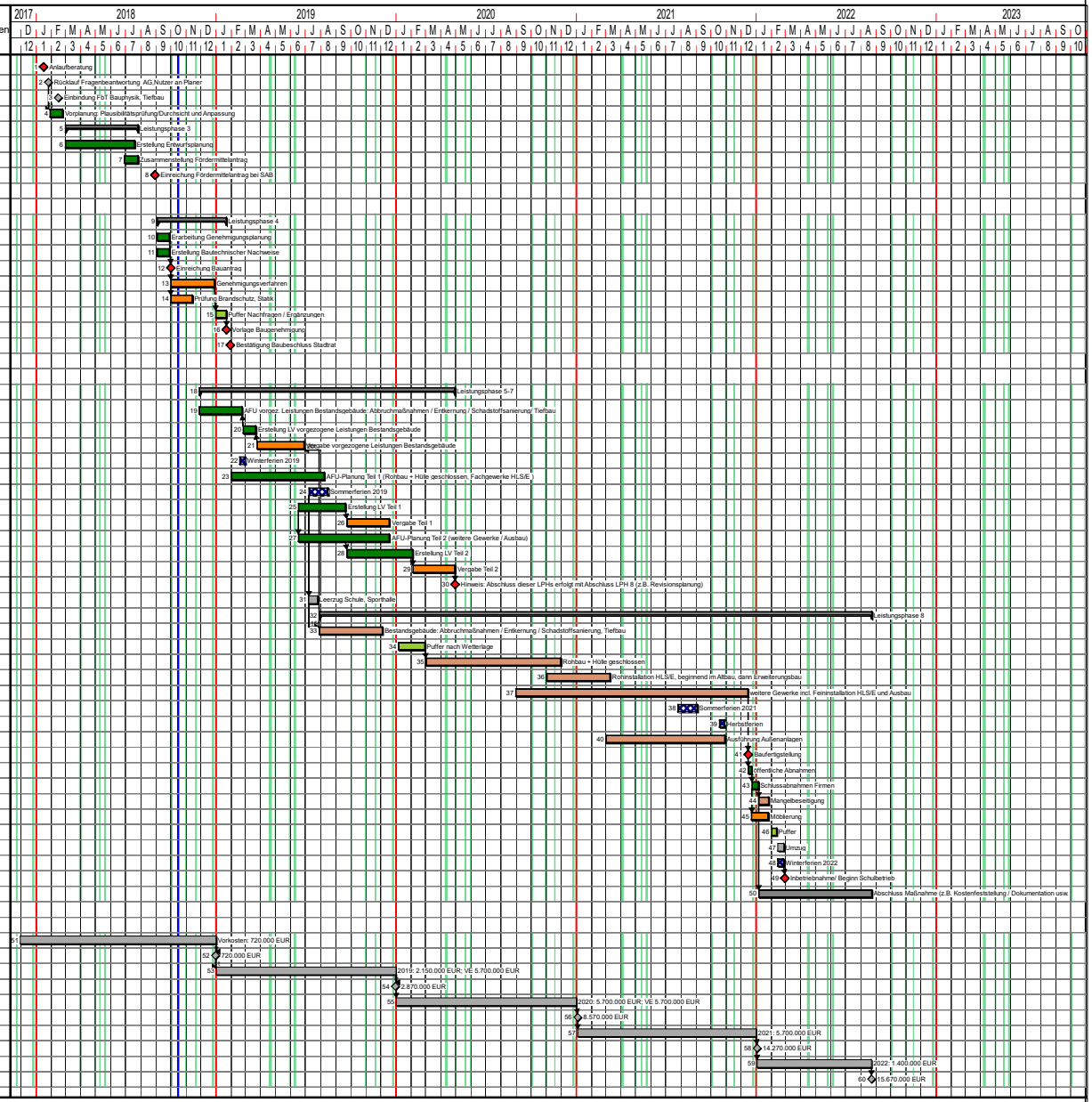
Sprachheilschule "Ernst Busch", Ernst-Wabra-Straße 34, Chemnitz

AG: Stadt Chemnitz

Architekt: RiegerArchitektur mbB

16.10.2018

Nr.	Bezeichnung	Start	Dauer	Ende	Ressourcen
1	**Anlaufberatung**	16.01.2018		16.01.2018	
2	Rücklauf Fragenbeantwortung AG,Nutzer an Planer	26.01.2018		26.01.2018	
3	Einbindung FbT Bauphysik, Tiefbau	15.02.2018		15.02.2018	
4	Vorplanung: Plausibilitätsprüfung/Durchsicht und Anpassung	29.01.2018	20t	23.02.2018	
5	**Leistungsphase 3**	**01.03.2018**	**101t**	**26.07.2018**	
6	Erstellung Entwurfsplanung	01.03.2018	96t	19.07.2018	
7	Zusammenstellung Fördermittelantrag	29.06.2018	20t	26.07.2018	
8	**Einreichung Fördermittelantrag bei SAB**	30.08.2018		30.08.2018	
	Klärung "vorzeitiger Maßnahmebeginn" über AG beim Zuwendungsgeber				
9	**Leistungsphase 4**	**03.09.2018**	**95t**	**22.01.2019**	
10	Erarbeitung Genehmigungsplanung	03.09.2018	20t	28.09.2018	
11	Erstellung Bautechnischer Nachweise	03.09.2018	20t	28.09.2018	
12	Einreichung Bauantrag	01.10.2018		01.10.2018	
13	Genehmigungsverfahren	01.10.2018	60t	28.12.2018	
14	Prüfung Brandschutz, Statik	01.10.2018	30t	13.11.2018	
15	Puffer Nachfragen / Ergänzungen	31.12.2018	15t	21.01.2019	
16	Vorlage Baugenehmigung	22.01.2019		22.01.2019	
17	**Bestätigung Baubeschluss Stadtrat**	30.01.2019		30.01.2019	
	nachfolgend nur informativ (abhängig von der Vorlage des Förderbescheides)				
18	**Leistungsphase 5-7**	**28.11.2018**	**355t**	**30.04.2020**	
19	AFU vorgez. Leistungen Bestandsgebäude: Abbruchmaßnahmen / Entkernung / Schadstoffsanierung/ Tiefbau	28.11.2018	60t	22.02.2019	
20	Erstellung LV vorgezogene Leistungen Bestandsgebäude	25.02.2019	20t	22.03.2019	
21	Vergabe vorgezogene Leistungen Bestandsgebäude	25.03.2019	65t	28.06.2019	
22	*Winterferien 2019*	18.02.2019	10t	01.03.2019	
23	AFU-Planung Teil 1 (Rohbau + Hülle geschlossen, Fachgewerke HLS/E)	01.02.2019	130t	08.08.2019	
24	*Sommerferien 2019*	08.07.2019	30t	16.08.2019	
25	Erstellung LV Teil 1	17.06.2019	70t	20.09.2019	
26	Vergabe Teil 1	23.09.2019	60t	18.12.2019	
27	AFU-Planung Teil 2 (weitere Gewerke / Ausbau)	17.06.2019	130t	18.12.2019	
28	Erstellung LV Teil 2	23.09.2019	90t	03.02.2020	
29	Vergabe Teil 2	04.02.2020	60t	29.04.2020	
30	Hinweis: Abschluss dieser LPHs erfolgt mit Abschluss LPH 8 (z.B. Revisionsplanung)	30.04.2020		30.04.2020	
31	Leerzug Schule, Sporthalle	08.07.2019	14t	25.07.2019	
32	**Leistungsphase 8**	**29.07.2019**	**779t**	**23.08.2022**	
33	Bestandsgebäude: Abbruchmaßnahmen / Entkernung / Schadstoffsanierung, Tiefbau	29.07.2019	90t	04.12.2019	
34	Puffer nach Wetterlage	06.01.2020	40t	28.02.2020	
35	Rohbau + Hülle geschlossen	02.03.2020	190t	30.11.2020	
36	Rohinstallation HLS/E, beginnend im Altbau, dann Erweiterungsbau	02.11.2020	90t	10.03.2021	
37	weitere Gewerke incl. Feininstallation HLS/E und Ausbau	31.08.2020	330t	15.12.2021	
38	*Sommerferien 2021*	*26.07.2021*	*30t*	*03.09.2021*	
39	*Herbstferien*	*18.10.2021*	*10t*	*29.10.2021*	
40	Ausführung Außenanlagen	02.03.2021	170t	29.10.2021	
41	Baufertigstellung	16.12.2021		16.12.2021	
42	öffentliche Abnahmen	16.12.2021	5t	22.12.2021	
43	Schlussabnahmen Firmen	23.12.2021	10t	05.01.2022	
44	Mangelbeseitigung	06.01.2022	15t	26.01.2022	
45	Möblierung	22.12.2021	25t	25.01.2022	
46	Puffer	01.02.2022	9t	11.02.2022	
47	Umzug	14.02.2022	10t	25.02.2022	
48	*Winterferien 2022*	*14.02.2022*	*10t*	*25.02.2022*	
49	Inbetriebnahme/ Beginn Schulbetrieb	28.02.2022		28.02.2022	
50	Abschluss Maßnahme (z.B. Kostenfeststellung / Dokumentation usw.	06.01.2022	160t	23.08.2022	
	Kosten (GBK 15.670.000 EUR)				
51	Vorkosten: 720.000 EUR	30.11.2017	270t	31.12.2018	
52	720.000 EUR	31.12.2018		31.12.2018	
53	2019: 2.150.000 EUR; VE 5.700.000 EUR	02.01.2019	250t	31.12.2019	
54	2.870.000 EUR	31.12.2019		31.12.2019	
55	2020: 5.700.000 EUR; VE 5.700.000 EUR	02.01.2020	254t	31.12.2020	
56	8.570.000 EUR	04.01.2021		04.01.2021	
57	2021: 5.700.000 EUR	04.01.2021	255t	31.12.2021	
58	14.270.000 EUR	03.01.2022		03.01.2022	
59	2022: 1.400.000 EUR	03.01.2022	162t	22.08.2022	
60	15.670.000 EUR	23.08.2022		23.08.2022	



Farbcodes

Meilensteine | Planungsteam | Übergeordnete Vorgänge | externe Fristen / Abläufe | Pufferzeiten | Ferien | Ausführungsfirmen