

## **Niederschrift**

### über die Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Datum: 18.10.2018  
Ort: Stadtverordnetensaal des Rathauses, Markt 1, 09111 Chemnitz  
Zeit: 16:36 Uhr - 16:58 Uhr  
Vorsitz: Herr Bürgermeister Sven Schulze

### Beschlussfähigkeit

Soll: 13 Stadträtinnen/Stadträte  
Ist: 9 Stadträtinnen/Stadträte

### Anwesenheit

#### **Entschuldigt**

Herr Ralph Burghart	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	dienstlich
Herr Dr. Dieter Füsslein	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	dienstlich
Herr Detlef Müller	SPD-Fraktion	dienstlich
Frau Wilma Meyer	sachkundige Einwohnerin	dienstlich
Herr Jürgen Renz	sachkundiger Einwohner	privat
Frau Ines Saborowski	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	dienstlich
Frau Susanne Schaper	Fraktion DIE LINKE	dienstlich
Herr Michael Walter	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	dienstlich
Herr Michael Wirth	SPD-Fraktion	dienstlich
Frau Petra Zais	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	dienstlich

#### **Verspätetes Erscheinen**

Herr Tino Fritzsche	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	ab 16:41 Uhr anwesend
---------------------	-------------------------------	-----------------------

#### **Ausschussmitglieder**

Herr Dietmar Berger	Fraktion DIE LINKE
Frau Jacqueline Drechsler	SPD-Fraktion
Herr Hubert Gintschel	Fraktion DIE LINKE
Herr Dr. Peter Neubert	Fraktion DIE LINKE

#### **stellv. Ausschussmitglieder**

Frau Dr. Heidi Becherer	SPD-Fraktion	Vertretung für Herrn Detlef Müller ab 16:40 anwesend
Herr Christian Kempe	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	Vertretung für Frau Ines Saborowski
Frau Cornelia Knorr	SPD-Fraktion	Vertretung für Herrn Michael Wirth
Herr Thomas Scherzberg	Fraktion DIE LINKE	Vertretung für Frau Susanne Schaper

**sachkundige Einwohner**

Herr Osmani Aldama Regalado

Herr Kai Hähner

Herr Sascha Thümmler

**beratend Teilnehmende**

Herr Miko Runkel                                  Bürgermeister Dezernat 3

Herr Michael Stötzer                              Bürgermeister Dezernat 6

**Bedienstete der Stadtverwaltung**

Frau Sylvia Billert                                Referentin Dezernat 1

Frau Gunda Georgi                                Amtsleiterin Amt 51

Frau Angelika Härtel                             Amtsleiterin Amt 20

Frau Katja Uhlemann                            Amtsleiterin Amt 15

**Schriftführer**

Benjamin Riedel                                 Sachbearbeiter Abt. 15.4

- 
- 1            Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 

Der **Ausschussvorsitzende Herr Bürgermeister Schulze** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

- 
- 2            Feststellung der Tagesordnung
- 

Es liegen **keine** Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

- 
- 3            Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich - vom 23.08.2018 und 20.09.2018
- 

**Herr Bürgermeister Schulze** teilt mit, dass die Niederschrift vom 23.08.2018 bereits in der Sitzung am 20.09.2018 genehmigt wurde und somit die heutige Genehmigung entfällt.

Gegen die Niederschrift vom 20.09.2018 sind **keine** Einwendungen eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

- 
- 4            Beschlussvorlagen an den Verwaltungs- und Finanzausschuss
- 

- 4.1          Verkauf von Teilflächen aus den unbebauten Flurstücken 2211/17 und 2210/1 der Gemarkung Chemnitz  
Vorlage: B-281/2018                              Einreicher: Dezernat 6/Amt 23
- 

**Herr Bürgermeister Stötzer** führt in den Tagesordnungspunkt ein und teilt mit, dass dieses Grundstück das Geeignetste ist und derzeit als Grünfläche genutzt wird.

**Herr Stadtrat Scherzberg (Fraktion DIE LINKE)** sagt, dass es günstiger wäre, ein

Hotel am Tietz statt am Metropol zu errichten. Er fragt, ob es hierzu Einwände seitens der Investoren gäbe.

**Herr Bürgermeister Stötzer** antwortet, dass es sich um unterschiedliche Hotelketten handelt, welche in Chemnitz Hotels errichten wollen. Das Vorhaben dieser Vorlage ist planerisch am weitesten fortgeschritten. Zudem informiert er, dass es einen Bettenzuwachs in Höhe von 10 % geben würde, falls drei weitere Hotels errichtet würden.

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss **stimmt** der Beschlussvorlage **einstimmig** (7 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung) **zu**.

- 4.2 Verkauf von Teilflächen der Flurstücke 111/29 und 111/40 der Gemarkung Neustadt sowie der Flurstücke 220 und 226/21 der Gemarkung Schönau im Gewerbegebiet Nordost-Quadrant  
Vorlage: B-271/2018 Einreicher: Dezernat 6/Amt 66/Amt 23
- 

**Herr Bürgermeister Stötzer** führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss **stimmt** der Beschlussvorlage **einstimmig** (9 Ja-Stimmen) **zu**.

- 4.3 Vermietung des Objektes Sonnenstraße 42 als Kindertageseinrichtung  
Vorlage: B-244/2018 Einreicher: Dezernat 5/Amt 51
- 

**Frau Georgi (Amtsleiterin Amt 51)** führt in den Tagesordnungspunkt ein.

**Herr Stadtrat Scherzberg (Fraktion DIE LINKE)** fragt, wie viele Plätze in der Einrichtung für Kinder mit Behinderungen geplant sind.

**Frau Georgi (Amtsleiterin Amt 51)** antwortet, dass dort voraussichtlich 6 bis 7 Integrationsplätze vorhanden sein werden.

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss **stimmt** der Beschlussvorlage **einstimmig** (9 Ja-Stimmen) **zu**.

- 4.4 Überplanmäßige Mittelbereitstellung für den finanziellen Mehrbedarf der Baumaßnahme "Komplettsanierung Kindertageseinrichtung Max-Türpe-Straße 40/42"  
Vorlage: B-261/2018 Einreicher: Dezernat 5/Amt 51
- 

**Frau Georgi (Amtsleiterin Amt 51)** führt in den Tagesordnungspunkt ein.

**Herr Stadtrat Scherzberg (Fraktion DIE LINKE)** regt an, dass Planungen, welche älter als zwei Jahre sind, neu überarbeitet werden sollten, da sonst bei jedem Vorhaben mit überplanmäßigen Ausgaben zu rechnen sei.

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss **stimmt** der Beschlussvorlage **einstimmig** (9 Ja-Stimmen) **zu**.

4.5 Annahme von Spenden  
Vorlage: B-275/2018 Einreicher: Dezernat 1/Amt 21

---

**Herr Bürgermeister Schulze** führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

**Beschluss B-252/2018**

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

- die Annahme der angebotenen Spenden, Schenkungen und Ähnlichem gemäß der Nummern 1 und 2 des Beschlussvorschlages
- die Annahme der Zuwendungen nach Anlage 3 gemäß der Nummer 3 des Beschlussvorschlages.

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss **stimmt** der Beschlussvorlage **einstimmig** (9 Ja-Stimmen) **zu**.

5 Verschiedenes

---

5.1 Mündliche Informationen der Verwaltung

---

**Herr Bürgermeister Schulze** teilt mit, dass es in der Ausgabe der Morgenpost vom 18.10.2018 einen Artikel zu Unterbringungsplätzen im Evakuierungsfall gibt. Hierzu informiert er, dass 13.000 solcher Plätze vorgehalten werden und diese auch ausreichen, da entsprechend der bisherigen Erfahrungen lediglich 10 % der Plätze ausgelastet waren. Im Ernstfall sind weitere Beschlagnahmen von Unterbringungsobjekten möglich.

Des Weiteren erschien in der Ausgabe der Freien Presse vom 18.10.2018 ein Artikel zur Schülerbeförderungssatzung, laut dem sich eine Richterin des Verwaltungsgerichts kritisch über die Satzung äußerte. Herr Schulze weist darauf hin, dass dem Wunsch des Stadtrates entsprochen wurde, indem die Prozesse in der aktuellen Satzung vereinfacht wurden.

5.2 Fragen der Ausschussmitglieder

---

**Herr Stadtrat Gintschel (Fraktion DIE LINKE)** fragt, ob die Schlaglöcher in der Albert-Köhler-Straße noch vor dem Winter ausgebessert werden. Weiterhin fragt er nach den Ursachen der verdreifachten Baukosten der Ortsverbindungsstraße zwischen Mittelbach und Grüna. Zudem sagt er, dass eine Lösung zur Ansiedlung eines Nahversorgers in Mittelbach gefunden werden sollte. Außerdem möchte er wissen, welche Absichten es seitens der Stadtverwaltung mit dem Bahnübergang Bauernweg/Oberfrohnauer Straße gibt, da dieser auf eigene Gefahr benutzt wird.

Herr Bürgermeister Stötzer reicht die Antworten auf diese Fragen schriftlich nach.

- 6 Bestimmung von zwei Ausschussmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -
- 

Zur Unterzeichnung der Niederschrift der **öffentlichen Sitzung** werden die Stadtratsmitglieder **Herr Gintschel (Fraktion DIE LINKE)** und **Herr Kempe (Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP)** bestimmt.

25.10.2018 *Sven Schulze*  
Datum Sven Schulze  
Vorsitzender  
des Ausschusses

29.10.2018 *Gintschel*  
Datum Gintschel  
Mitglied  
des Ausschusses

29.10.2018 *Kempe*  
Datum Kempe  
Mitglied  
des Ausschusses

29.10.2018 *Riedel*  
Datum Riedel  
Schriftführer