

## **Niederschrift**

### über die Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Datum: 10.09.2018

Ort: Sitzungsraum, Rathaus Mittelbach, Hofer Straße 27, 09224 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:15 Uhr

Vorsitz: Gunter Fix

### Beschlussfähigkeit

Soll:	10	Ortschaftsräte
Ist:	09	Ortschaftsräte

### Anwesenheit

#### **Entschuldigt**

Frau Gundula Pawelzig FWG

#### **Ortsvorsteher**

Herr Gunter Fix FWG

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Herr Peter Eckert FWG

Frau Ursula Frischmann CDU

Frau Heidi Kaiser FWG

Herr Frank Naumann CDU

Herr Stephan Nawroth FWG

Herr Reinhard Ruhlandt CDU

Frau Heike Schädlich FWG

Herr Herbert Steinert CDU

#### **Schriftführerin**

Frau Sabine Woitynek

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 

Der **OV, Herr Fix** eröffnet die Sitzung des **Ortschaftsrates Mittelbach** – öffentlich - und begrüßt die **Ortschaftsräte** sowie **Anwohner**.

Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

---

Es liegen keine Änderungen der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich - vom 13.08.2018

---

Zum Protokoll vom **13.08.2018** gab es keine Einwände. Das Protokoll ist somit **festgestellt**.

4 Vorlagen an den Ortschaftsrat

---

4.1 Terminplan für die Sitzungen des Ortschaftsrates Mittelbach für das 1. Halbjahr 2019

Vorlage: **OR-032/2018** Einreicher: **OV Mittelbach**

---

Der **OV** verlas die **Ortschaftsratsvorlage OR-32/2018** und bat die **Ortschaftsräte** im Anschluss um Abstimmung.

**Beschluss Nr. OR-032/2018**

Der Ortschaftsrat Mittelbach beschließt folgende Sitzungstermine für das 1. Halbjahr 2019:

Montag, den 07.01.2019  
Montag, den 04.02.2019  
Montag, den 04.03.2019  
Montag, den 08.04.2019  
Montag, den 06.05.2019  
Montag, den 03.06.2019.

Die Sitzungen des Ortschaftsrates Mittelbach finden jeweils montags, 19:00 Uhr im Sitzungszimmer des Rathauses Mittelbach, Hofer Str. 27, in 09224 Chemnitz OT Mittelbach statt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt**

**Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

5 Informationen des Ortsvorstehers

---

**Baumaßnahme Gundschole:**

Nachdem die Innensanierung des **Schulgebäudes** und die Vorbereitungen im Innern des Gebäudes für den **Anbau** des **zweiten Rettungsweges** abgeschlossen sind und der Schulbetrieb zum neuen Schuljahr wieder aufgenommen werden konnte, muss es jetzt weitergehen mit der Sanierung des **Anbaus** und dem Bau der **Außenanlagen**.

Der **OV** berichtete, dass er von offizieller Seite noch keine Informationen zum gegenwärtigen Stand der Planung der Sanierung des **Schulanbaus** habe. Eigentlich sollte die Planung dazu noch in diesem Jahr abgeschlossen werden, um im nächsten Jahr mit den Sanierungsarbeiten beginnen zu können.

Die Verzögerung könnte mit dem neuen Schulbauprogramm der **Stadt** zusammenhängen.

Der **OV** wird versuchen, zum Gespräch mit der **Oberbürgermeisterin** Genaueres zu erfahren.

Die Sanierung des **Anbaus** hängt ja auch mit dem finalen Anbringen der Rettungstreppe für den **zweiten Rettungsweg** zusammen. Gegenwärtig gibt es dafür nur eine genehmigte Zwischenlösung als Gerüstturm, deren Betriebserlaubnis sicher befristet ist. Das Gerüst ist gemietet und selbst wenn die Betriebserlaubnis über den jetzigen Ablaufzeitraum hinaus verlängert würde, wäre die Miete für das Gerüst weiter zu zahlen. Das wären Kosten, die man für die Sanierung des **Anbaus** einsetzen könnte, um zum nächstmöglichen Termin zum finalen Anbau der **Rettungstreppe** zu kommen.

Man wird dieses Thema weiter im Blick behalten und vorantreiben.

#### Trafohäuschen:

**Frau Frischmann** berichtete, dass der Sponsorvertrag dazu zwischen der **Stadt Chemnitz** und **envia Mitteldeutsche Energie AG** in **Chemnitz** unterzeichnet worden ist. Die finanzielle Seite wäre also nun geklärt.

Zwischenzeitlich, berichtete **Fr. Frischmann**, habe man von **envia** die Auskunft bekommen, das Häuschen solle weggerissen werden. Diese Information wurde jedoch wieder relativiert und man sagt jetzt, es soll saniert werden, bevor man mit der Außengestaltung beginnen könne. Die Entscheidung dazu soll in den nächsten drei Tagen getroffen werden.

Bis zum 31.12.2018 muss das Projekt beendet sein, da die bereitgestellten Finanzen dazu noch in diesem Jahr verwendet werden müssen.

**Frau Frischmann** wird sich weiter darum bemühen und wieder berichten.

#### Verfügungsbudget:

**Herr Ruhlandt** berichtete, dass die letzten beiden Maßnahmen noch in Arbeit sind und nach Abschluss und folgender Bezahlung noch ca. 700 € zur Verfügung stehen.

Man verständigte sich dazu, dass man den Restbetrag für den Bau einer Tafel am **Radweg** am ehemaligen **Bahnhof Mittelbach** mit verwenden werde.

**Herr Nawroth** wird Informationen zu Preisen und Maßen einer solchen Tafel und dem dazugehörigen Gestell einholen.

#### ASR:

Am 06.09.2018 war der **OV Herr Fix** zu einem Gespräch über die **Abfall- und Abfallgebührensatzung** beim **ASR**.

Er gab dem **Ortschaftsrat** einen kurzen Überblick darüber. Es wird zu einer geringen Gebührenerhöhung kommen. Ein Grund dafür ist, dass die geplante neue **Müllverbrennungsanlage** in **Chemnitz** nach Protesten der **Bevölkerung** nicht gebaut wird und der Müll deshalb mit hohen Kosten weiter weg transportiert werden muss. Außerdem sind die Kosten bei den **müllverwertenden Unternehmen** stark gestiegen, die eigenen Kosten des **ASR** bewegen sich weitestgehend geradeaus. Genaueres dazu wurde in den beiden **Beschlussvorlagen B-186/2018** und **B-187/2018** niedergeschrieben, die Thema der nächsten **Ortschaftsratssitzung** sein werden.

Des Weiteren ging es bei diesem Gespräch um die Einführung der **gelben Tonne** in den **Ortschaften** der **Stadt Chemnitz**. Sie soll im Zeitraum **Februar 2019 bis Juni 2019** ausgeliefert werden. Der **Entsorgungsrhythmus** ändert sich dabei auf Forderung der **Betreiber** des **Dualen Systems** von jetzt 14-tägig auf dann **4-wöchig**.

Der neue **Entsorgungsplan** wird ab Januar 2019 vom **ASR** an die **Einwohner** ausgereicht.

### Straßenreinigung:

Voraussichtlich im November werden die **Straßenreinigungssatzung** und die **Straßenreinigungsgebührensatzung** neu beschlossen werden.

### Abfallentsorgung-Stellplatzprobleme Container:

Zu dieser Problematik gibt es noch keine konkreten neuen Erkenntnisse. Eine Möglichkeit wäre, den Turnus zu ändern, damit nicht so viele Tonnen gleichzeitig bereitgestellt werden müssen (braune und blaue Tonne) oder **städtische Grundstücke** als **Stellplatz** auszubauen. Man wird die Sache weiter verfolgen. Auch für den neuen **Stellplatz** der **Glascontainer** gibt es noch keine neuen Erkenntnisse. Diese Problematik besteht nunmehr seit ca. 9 Jahren.

### Treffen der Stadträte mit dem OV:

Am 05.09.2018 fand im **Rathaus Mittelbach** ein Treffen des **OV** mit der **Stadträtin Fr. Kempe (CDU)** und den **Stadträten Herrn Jenke (FDP)** und **Hrn. Gintschel (Die Linke)** zu Themen des **Haushaltes für 2019/2020** statt.

Man verständigte sich zu Maßnahmen, die im **Ort** erbracht werden müssten und somit in den kommenden **Haushalt** aufgenommen werden sollen.

Folgende Themen wurden dabei angesprochen:

- Sanierung **Mittelbacher/Grünaer Straße**
- Sanierung **Schulanbau**, Fertigstellung **Schulhof**
- **Bushaltestelle Blitzgasse** (lt. **Hrn. Gregorzyk** vom **Tiefbauamt (TBA)** müsste Planung bereits laufen)
- Errichtung eines **Bolzplatzes** in **Mittelbach** => Ergänzung zur **Spielplatzkonzeption**
- Instandsetzung **Mittelbacher Dorfstr.** => Teilabschnitt ca. 300 m
- Instandsetzung **Hofer Str.** ab **Landgraben (Ortsausgang)** Richtung **Oberlungwitz**.
- **Nahverkehrsanbindung Grüna/ Mittelbach** => **Ringbus** => Finanzierung durch die **Stadt**.

Das waren die Themen, die in dieser Zusammenkunft angesprochen wurden und zu denen

man sich verständigen wird, wenn es um die Diskussion des **Haushalts** für **2019/2020** geht.

Eine Zusammenarbeit diesbezüglich kann durch Einbringen von Ratsanfragen der **Fraktionen** des **Stadtrates** an die **Stadt**, sowie durch Einreichung von Änderungsanträgen geschehen.

**Herr Steinert** fragte nach, ob man auch den **Bau** eines **Unterstandes** auf dem **Radweg** am ehemaligen **Mittelbacher Bahnhof** einschließlich **Rastgelegenheit** mit in Betracht ziehen könne.

**Frau Frischmann** sieht einen dringenden Bedarf in der **Sanierung** eines **Teilstückes** der **Zwickauer Straße**, welches ab dem **Kreisverkehr** Richtung **Reichenbrand** führt, was jedoch außerhalb unserer **Ortslage** liegt.

Der **OV** wird dies mitnehmen und wenn es Gelegenheit gibt, beim dem Gespräch bei der **Oberbürgermeisterin** ansprechen.

### Jahresgespräch der OV mit der OB:

Dieses Gespräch findet am 12.09.2018 im **Rathaus Chemnitz** statt.

Der **OV** informierte den **Ortschaftsrat** über die vom **Büro** der **Oberbürgermeisterin** in der Einladung mitgeteilten Themen vor:

- Breitbandausbau Internet
- Schulsanierung
- Spiel- und Bolzplätze
- Festwiese Euba
- Lückenbebauungen
- Chemnitzer Modell und Nahverkehrsplan
- Bewerbung zur Kulturhauptstadt
- Datenschutzverordnung (DGVO)
- Kommunalwahlen
- Bürgerbeteiligungen
- **Themen der Ortsvorsteher**

Der **OV** wird in der nächsten Sitzung dem **Ortschaftsrat** über dieses Treffen berichten.

#### **Allgem. Informationen:**

-Internetseite ist nach Anpassung der Datenschutzerklärung wieder freigeschaltet.

#### **Anfragen aus der letzten Sitzung:**

- Wölbung auf dem **Fußweg** vor dem **KGH (Kirchgemeindehaus)** ist noch nicht beseitigt, soll aber vom **Grünaer Bauhof** erledigt werden.
- Beleuchtung **Feldstraße**, noch nicht ganz fertig, aber die Lücken sind bereits mit **Lichtmasten** versehen worden
- schwarz/weiße Baken an der **Pflockenstraße**, wo vormals der Straßeneinbruch am Rand beseitigt wurde, sollen noch vom **Grünaer Bauhof** aufgestellt werden.
- eine **Lampe** an der **Mittelbacher Dorfstr./ Grünaer Straße** ist defekt. Die Nummer des **Lichtpunktes** konnte nicht festgestellt werden. Der **OV** wird dies weitermelden, genauso wie eine defekte **Leuchte** auf der **Hofer Straße**.

---

#### 6 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

- **Hr. Naumann** fragte an, wann der nächste Abschnitt des Radwegbaus im **Ortschaftsrat** vorgestellt wird. Er hätte diesbezüglich Vorschläge und Ideen für die Zuwegung zum **Radweg**. Man möchte ja die **Stadt** in dieser Frage durch Ortskenntnis bei der Verwirklichung ihrer Pläne unterstützen.
- **Hr. Eckert** fragte nach, ob die Bauarbeiten am ersten Abschnitt zur **Schulhofgestaltung** an der **Grundschule** abgeschlossen sind. Der **OV** informierte darüber, dass der im Bau befindliche Teil noch nicht frei gegeben ist und noch Restarbeiten dazu zu erledigen sind.

---

#### 7 Einwohnerfragestunde

##### **Radweg:**

In der letzten Sitzung waren die **Eigentümer** des **Grundstücks** des ehemaligen **Bahnwärterhäuschens** in **Mittelbach** anwesend und berichteten von ihren Problemen im Zuge der Planung zur Weiterführung des Radwegbaues. Der **OV** setzte sich danach mit den **Verantwortlichen** in der **Stadt** in Verbindung, schilderte die Problematik und erhielt die Antwort von **Hrn. M. Stötzer (Baubürgermeister)**, dass der Bau der zusätzlichen Zuwegung, so wie er derzeit laut eines **Mitarbeiters** geplant war, nicht stattfinden wird. Auf eine fußläufige Zuwegung zum **Radweg** in Nähe des besagten **Grundstückes** wird verzichtet.

Alle anderen Fragen der **Eigentümer** des **Grundstücks** sind von privatrechtlichem Belang und von ihnen selbst mit der **Stadt** zu klären.

Der **OV** befragte die **Grundstückseigentümer**, ob sie damit einverstanden sind und damit ihr Problem geklärt sei. Die **Eigentümer** bejahten dies und bedankten sich beim **Ortschafts-rat** für die Unterstützung.

**Bolzplatz:**

Der **OV** fragte bei dem anwesenden **Anwohner Hrn. Oehmichen** nach, ob es neue Erkenntnisse von seiner Seite zur Problematik **Bolzplatz** gäbe, da er sich mit **Vereinsmitgliedern** abstimmen wollte. **Hr. Oehmichen** erläuterte, dass der **Verein** darüber nachdenkt, den **Hartplatz** für die **Öffentlichkeit** als **Bolzplatz** zur Verfügung zu stellen.

Es gibt aber dazu noch keine konkreten Fakten.

Man wird sich dazu wieder mit dem **FSV Grüna-Mittelbach** in Verbindung setzen, wenn die **Stadt** sich zu ihrer **Spielplatzkonzeption** positioniert hat.

- **Hr. Oehmichen** fragte nach, ob sich etwas ergeben hätte wegen der Einladung der **Leiterin** des **Kindergartens** von **Mittelbach** in eine **Ortschaftsratssitzung**, um etwas über den gegenwärtigen aktuellen Stand des **Kindergartens** zu erfahren. Es gab diesbezüglich noch kein Gespräch mit der **Leiterin**, da diese zurzeit wohl krankheitsbedingt verhindert war. Man wird dies aber weiter probieren.

Für eine Planung müsse man ja durchaus wissen, wie viele **Kinder** aus dem nächsten Jahrgang in die **Schule** kommen, da sich die **Schule** ebenfalls anpassen muss, um die Aufnahmekapazität gegenüber den **Eltern** darstellen zu können. Dieses Jahr mussten wohl 2 Anmeldungen für das Schuljahr 2019/2020 abgelehnt werden, da die Größenordnung von 30 Anmeldungen erreicht war.

- 8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -
- 

Zur Unterzeichnung der Niederschrift wurden die **Ortschaftsrätinnen Frau Ursula Frischmann** und **Frau Heidi Kaiser** benannt.

20.09.2018      *G. Fix*  
.....  
Datum            Gunter Fix  
                    Ortsvorsteher

20.09.2018      *U. Frischmann*  
.....  
Datum            U. Frischmann  
                    Mitglied  
                    des Ortschaftsrates

20.09.2018      *H. Kaiser*  
.....  
Datum            H. Kaiser  
                    Mitglied  
                    des Ortschaftsrates

20.09.2018      *S. Woitynek*  
.....  
Datum            S. Woitynek