

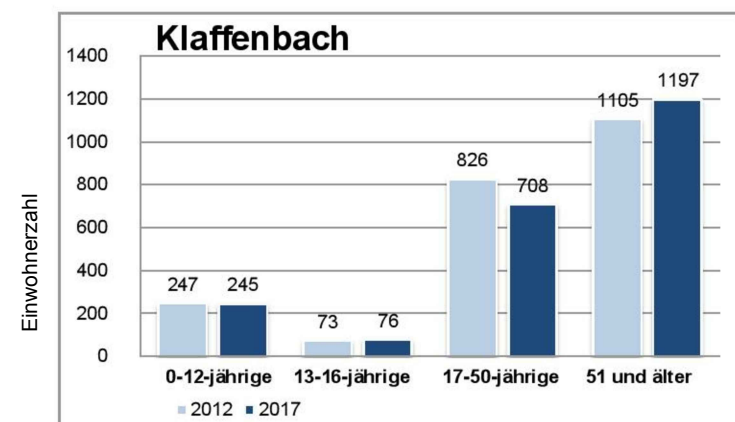
# Klaffenbach

Klaffenbach zählt zu den ältesten Ortsteilen in Chemnitz. Die Wohnbebauung bilden in erster Linie Einfamilienhäuser. Der Stadtteil ist dörflich geprägt und von Freiflächen umgeben. Das Schloss Klaffenbach sowie die Klaffenbacher Höhe dienen der Naherholung.

Stadtteil		Flächenmäßige Versorgung	
Stadtteilgröße (km²):	8,66	Soll:	= 1,0m² Spielfläche / Einwohner
Einwohner (EW):	2.226	Ist:	= 0,9m² Spielfläche / Einwohner
Einwohnerdichte (EW/km²):	257		
EW-Entwicklung 2012-2017:	-1,2%		
(< Stadtdurchschnitt von 2,3 %)			
<b>Bevölkerungsrückgang</b>		<b>ausreichende Versorgung</b>	

## Bevölkerungsentwicklung 2012 - 2017

Anteil 0 - 16-Jährige 2017: 14,4%      Entwicklung 0 - 16-Jährige 2012-2017: +0,3%  
(Stadtdurchschnitt von 13,8 %)      (Stadtdurchschnitt von 12,9%)



## Auswertung

Die Spielanlage "Klaffenbacher Hauptstraße/ gegenüber Schule" wurde gemäß Spielplatzkonzeption von 2014 zurückgebaut.  
Eine Angebotserweiterung erfolgte bei der Spielanlage am Wasserschloss Klaffenbach.  
Aufgrund der durchgrünten Siedlungsstrukturen ist jedoch eine ausreichende Versorgung an Spiel- und Freizeitanlagen für die Altersgruppe der 3 - 16-Jährigen am Wasserschloss Klaffenbach und der Rödelwaldstraße vorhanden.

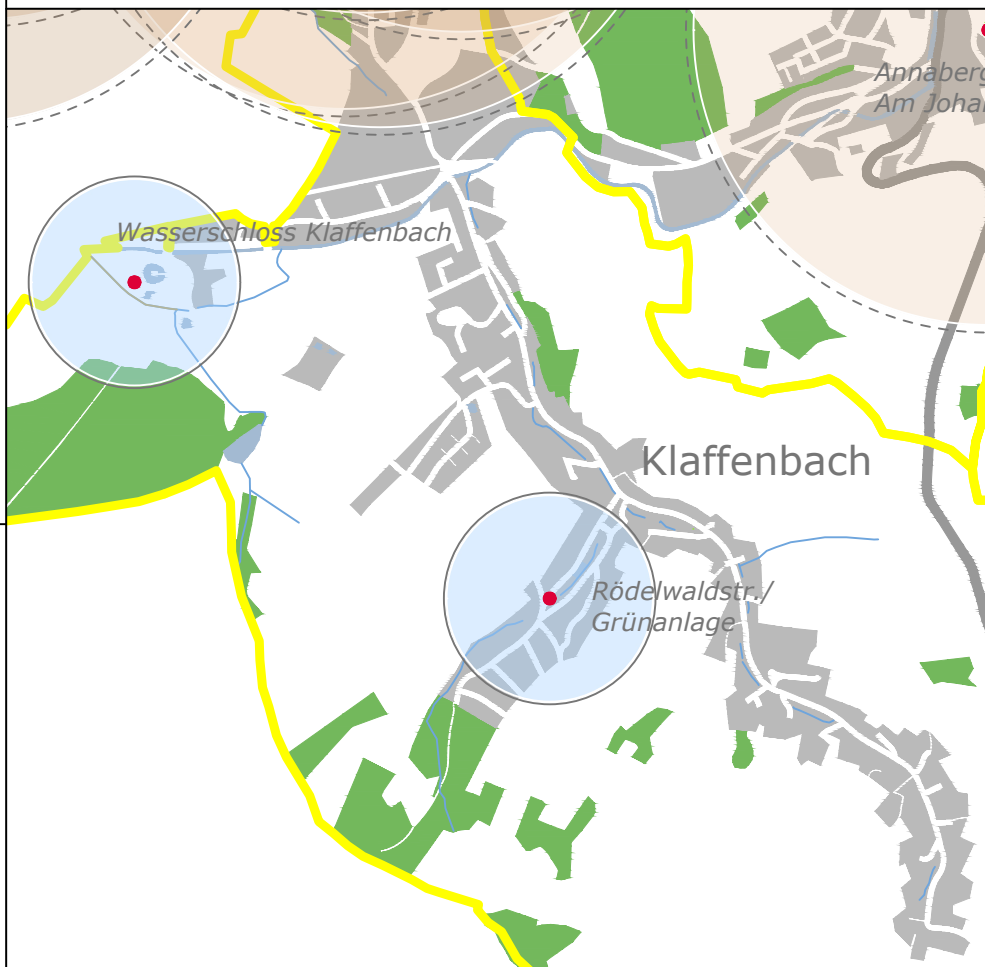
## Handlungsempfehlung

In Abstimmung mit dem Ortschaftsrat soll der Spielplatz "Rödelwaldstr./ Grünanlage" erhalten bleiben.  
Eine perspektivische Angebotserweiterung, v.a. für die 3 - 6-Jährigen, ist am Wasserschloss Klaffenbach zu prüfen.

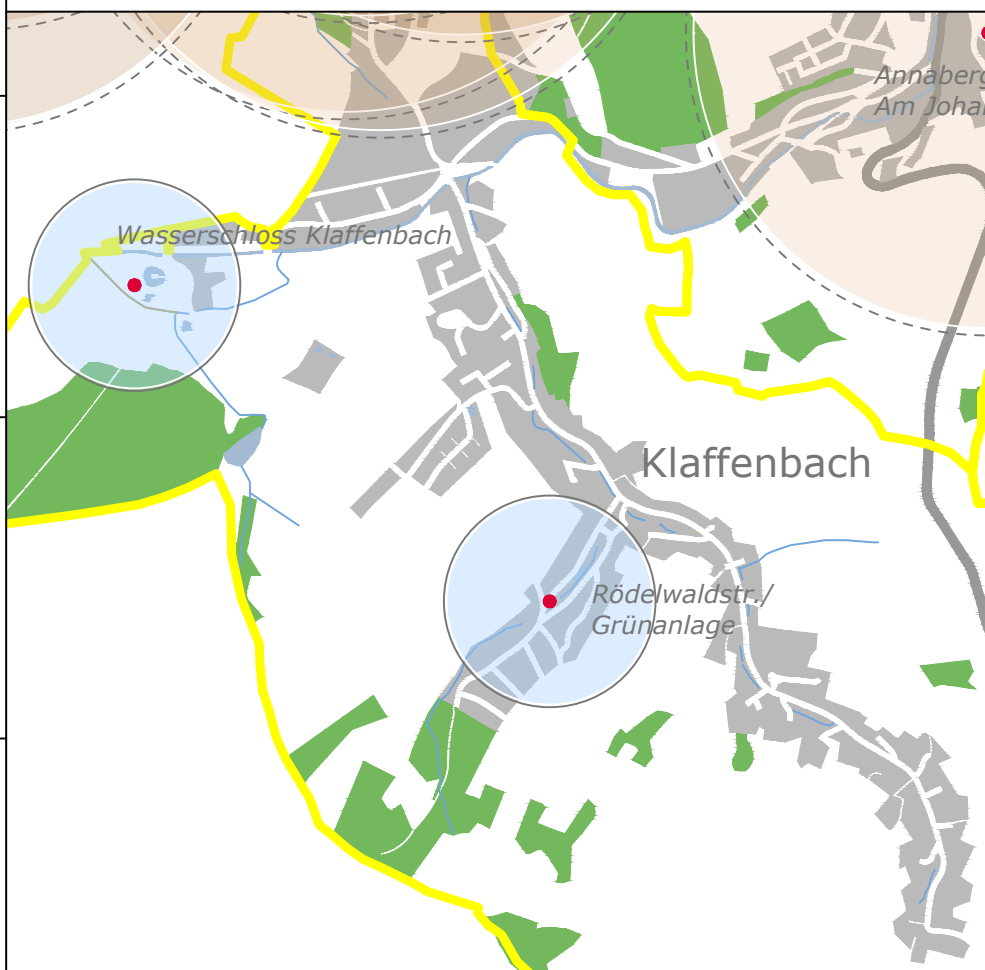
## Potentialflächen

- am Wasserschloss Klaffenbach

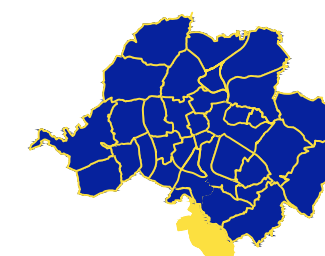
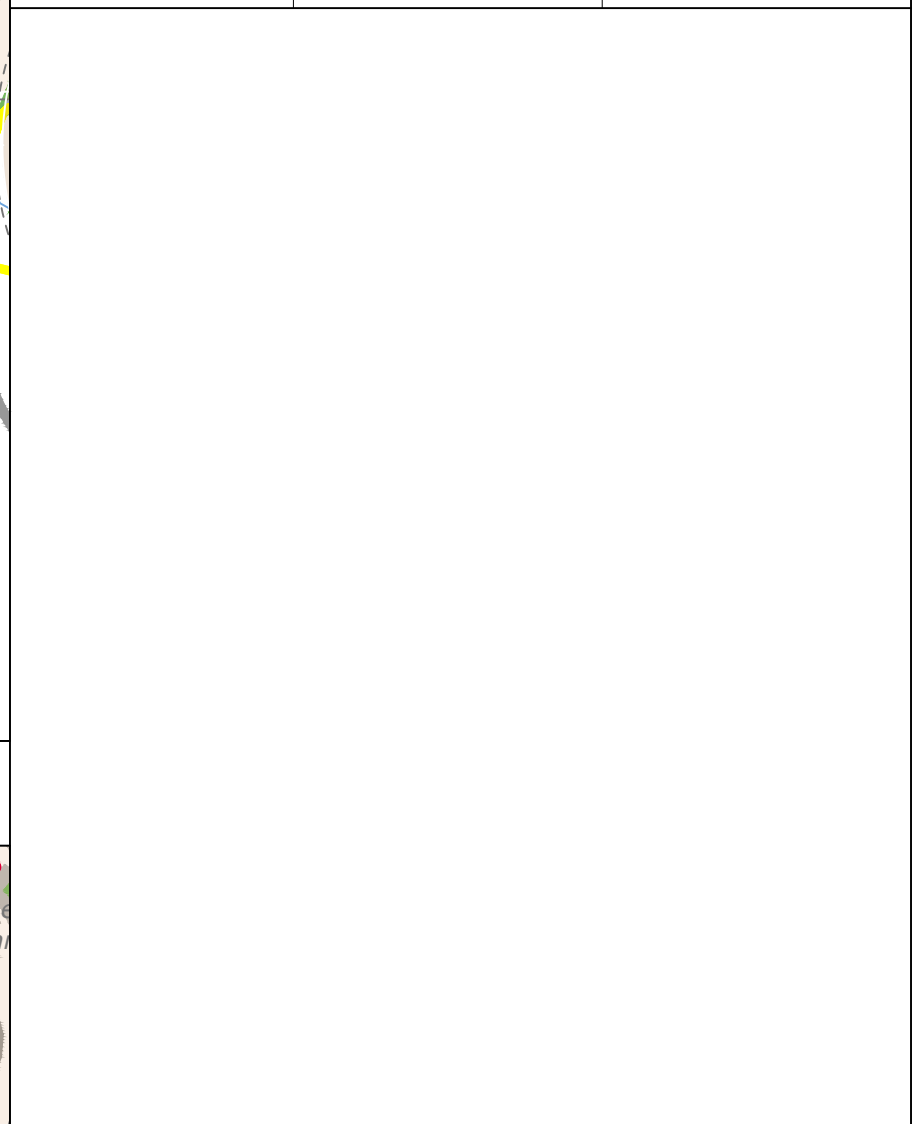
# Bestand



# Ziel



Ziel lt. B 114/ 2014	Entwurf Ziel lt. B 045/ 2018 vor Bürgerbeteiligung	Beschlußvorschlag Ziel lt. B 045/ 2018
<b>Wasserschloß Klaffenbach</b>		
Erhalt	Erhalt/ Angebotserweiterung	Erhalt/ Angebotserweiterung
<b>Rödelwaldstr./ Grünanlage</b>		
auslaufende Nutzung	Rückbau prüfen	Erhalt



	Stadt Chemnitz Grünflächenamt Friedensplatz 1 09111 Chemnitz		Bearbeitet:	Juli 2018	Lindner
			Gezeichnet:	Juli 2018	Lindner
			Geprüft:	Juli 2018	Winkel
Spiel- und Freizeitanlagen der Stadt Chemnitz			Stadtteil Klaffenbach Ziel- und Bestandsplan		
Fortschreibung der Konzeption für Kinder, Jugendliche und Junggebliebene			Maßstab 1 : 25.000		
Chemnitz, den 24. Juli 2018			Peter Börner, Amtsleiter		