

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel - öffentlich -

Datum: 17.04.2018

Ort: Sitzungssaal, Rathaus Einsiedel, Einsiedler Hauptstraße 79, 09123 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:50 Uhr

Vorsitz: Falk Ulbrich

### **Beschlussfähigkeit**

Soll: 11 Ortschaftsräte  
Ist: 11 Ortschaftsräte

### **Anwesenheit**

#### **Frühzeitiges Verlassen**

Herr Marc Stoll CDU 20:35 Uhr; TOP 8;  
privat

#### **Ortsvorsteher**

Herr Falk Ulbrich CDU

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Herr Otto Günter Boden	Haus+Grund Einsiedel
Herr Carsten Claus	Haus+Grund Einsiedel
Herr Jürgen Dreier	Bürgerliste Einsiedel
Herr Andreas Edelmann	Bürgerliste Einsiedel
Herr Rocco Ehinger	CDU
Herr Walter Hähle	Bürgerliste Einsiedel
Herr Dirk Hänel	Bürgerliste Einsiedel
Herr Jens Mittenzwey	Bürgerliste Einsiedel
Herr Dr. Peter Neubert	DIE LINKE

#### **Schriftführerin**

Frau Katrin Neumann

---

### **1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

**OV Herr Ulbrich** eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel – öffentlich -, begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte sowie Gäste und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **2 Feststellung der Tagesordnung**

---

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

**OV Herr Ulbrich** möchte eine Ergänzung; da es nachträglich die Bitte gab, dass sich Herr Dreier, als in der letzten Sitzung nachgerücktes Mitglied des Ortschaftsrates, kurz vorstelle. Er möchte ihm die Gelegenheit dazu vor dem TOP 4 geben.

## **3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen des Ortschaftsrates Einsiedel - öffentlich - vom 27.02.2018 und vom 13.03.2018**

---

Zur Niederschrift des Ortschaftsrates Einsiedel -öffentlich- vom 27.02.2018 gibt es keine Einwände. Sie ist hiermit genehmigt.

Zur Niederschrift des Ortschaftsrates Einsiedel -öffentlich- vom 13.03.2018 gibt es keine Einwände. Sie ist hiermit genehmigt.

**OV Herr Ulbrich** gibt **OR Herrn Dreier** die Gelegenheit, sich vorzustellen. **OR Herr Dreier** stellt sich kurz vor. Er ist seit mehreren Jahren als Hausmeister bei der Stadt Chemnitz tätig.

## **4 Vorlagen an den Ortschaftsrat**

---

### **4.1 Zuwendung finanzieller Mittel für Einsiedler Vereine für 2018 Vorlage: OR-019/2018 Einreicher: OR Einsiedel**

---

**OV Herr Ulbrich** meldet **Befangenheit** an und übergibt das Wort **OR Herrn Hähle**.

**OR Herr Hähle** führt aus, dass zu den laut Beschlussantrag vorliegenden Anträgen, zwei weitere Anträge eingereicht wurden.

Ein Antrag vom Kegelsportverein über 400 € zur Anschaffung neuen Inventars und zur Werterhaltung der Kegelbahn und ein Antrag vom neu gegründeten Kindergartenverein über 250 € zur Förderung und Unterstützung der Bildung und Erziehung der Kinder.

Die Mitglieder des Ortschaftsrates beraten gemeinsam über die Verteilung der zur Verfügung stehenden Mittel.

Für den Kindergartenverein wird entschieden, die beantragten Mittel zu übertragen, vorausgesetzt, dass dieser zeitnah eine konkrete Verwendung und einen Zeitraum der Verwendung der Mittel nachreicht.

**OR Herr Dr. Neubert** schlägt vor, dem neu gegründeten Kindergartenverein die Möglichkeit anzubieten, demnächst seine Arbeit im Ortschaftsrat vorzustellen.

Zusammenfassend verliest **OR Herr Hähle** folgende Beschlussvorlage und bittet um die Abstimmung:

Der Ortschaftsrat Einsiedel beschließt die Zuwendung finanzieller Mittel für Einsiedler Vereine für 2018 wie folgt:

**Beschluss OR-019/2018**

<i>Betrag</i>	<i>Verein</i>	<i>Verwendung</i>
250 €	Ev.-luth. Kirchgemeinde Einsiedel Posaunenchor Einsiedel	Reparatur von Blechblasinstrumenten Anschaffung von Noten
250 €	Förderverein der Grund- schule Einsiedel e.V.	Anschaffung Grill und Geschirr
50 €	Gartengenossenschaft Einsiedel e.G.	Ratenzahlung öffentl. Abwasseranlage Zaunreparatur Schrotreparatur
350 €	Kinderland Sachsen e.V. Jugendklub Einsiedel	Instandhaltung Billardtisch Neugestaltung Thekenbereich
50 €	Kleingartenanlage „Waldes- rauschen“ Einsiedel e.V.	Errichtung eines Schuppens für Werk- zeuge Reparatur/Erneuerung Wasserleitung und Absperrhahn im Gang 1
250 €	Pyramidenkollektiv	Transport Pyramidentteile Aufwandentschädigung Kleinmaterialien für Kleinreparaturen
200 €	Rassekaninchenzüchterve- rein Einsiedel e.V.	Tiertransporte zu Ausstellungen 2018
350 €	Skiverein Einsiedel e.V.	Kauf von Sportgeräten für Trainingsbe- trieb
350 €	SV Viktoria 03 Einsiedel e.V.	Festveranstaltung 115 Jahre Victoria Instandhaltung Sportgelände
350 €	Verein Berbisdorf e.V.	Wartung/Pflege Spielplatz Berbisdorf Instandsetzen Bank Berbisdorfer Höhe Nachmittagsprogramm Kinder zur Kir- mes
200 €	Verein der Haus-, Woh- nungs- und Grundstücksei- gentümer Einsiedel e. V. / Geschichtsgruppe	Heimatgeschichtliche Forschung Archivierung/Digitalisierung Da- ten/Dokumente Sanierung/Neuerstellung div. Beschi- lderungen Ausgestaltung div. Gedenkfeiern
350 €	Verein Freunde der FF Einsiedel 1879 e.V.	div. Veranstaltungen und Übungen Jugendfeuerwehr Praxisnacht Jugendfeuerwehr incl. Ausbildung Tag der Einsiedler Kinder der GS
400 €	KSV 90 Einsiedel e.V. (Ke- gelsport)	Anschaffung neuen Inventars Werterhaltung Kegelbahn
250 €	Förderverein Kindertages- einrichtung Einsiedel e.V.	Förderung und Unterstützung der Bil- dung und Erziehung der Kinder

**Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt****Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

## 5 Stellungnahme zu Bauvorhaben im Ortsteil Einsiedel

---

AZ: 17/5908/2/VB

**OR Herr Boden** hätte gern zu dem doch relativ großen Bauvorhaben, umfangreichere Unterlagen und eine Auskunft direkt vom Bauherren zum geplanten Bauvorhaben.

**OR Herr Hähle** fragt, ob es Kenntnisse zur Art der Nutzung dieser Halle gibt?

**OV Herr Ulbrich** antwortet, dass die Produktion von Kunststoffteilen geplant sei.

**OR Herr Hähle** sagt, umso wichtiger sind genauere Informationen (Art der Produktion, Einhaltung des Emissionsschutzgesetzes usw.) für den Ortschaftsrat, um darüber abzustimmen zu können.

Der Ortschaftsrat wird die Stellungnahme nachreichen.

Sollte es zur Fristeinhaltung ausreichend sein, möchte er zur nächsten Sitzung am 29.05.2018, den Bauherr des Bauvorhabens einladen, um umfassendere Informationen zum Bauvorhaben zu erhalten. Anderenfalls muss ein anderer Termin gefunden werden, um die Stellungnahme ggf. eher nachzureichen.

AZ: 17/4749/2/BE

OV Herr Ulbrich informiert über die Anhörung zum Bauvorhaben.

AZ: 18/1067/2/BE

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauvorhaben einstimmig zu.

AZ: 18/0254/2/BE

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauvorhaben einstimmig zu.

Einige Mitglieder des Ortschaftsrates bemängeln die Kurzfristigkeit der Zusendung der Unterlagen vom Baugenehmigungsamt. (AZ: 18/1067/2/BE; AZ: 18/0254/2/BE)

**OV Herr Ulbrich** sagt, dass das Baugenehmigungsamt bereits am **21.03.2018 schriftlich** darauf hingewiesen wurde.

**OV Herr Ulbrich** weist alle Ortschaftsräte drauf hin, wenn der Wunsch bestehe, einen Bauherren zur Sitzung einzuladen, dies rechtzeitig anzuzeigen.

## 6 Informationen des Ortsvorstehers

---

**OV Herr Ulbrich** informiert, dass

- auf der Anton-Hermann Straße und Schollstraße **Bauarbeiten** stattfinden, weil dort ein **Breitbandkabel** für Amtsberg, ein Leerrohr für das Breitbandkabel in Einsiedel und ein Leerrohr für das Mittelspannnetz verlegt werden.
- für das Breitbandkabel in Einsiedel derzeit der Betreiber und die Planung vergeben werden.
- sich gestern potentielle Mitglieder für den neu zu gründenden **Bürgerverein** zusammensetzten und die Satzung ausarbeiteten um demnächst die Gründung zu vollenden.
- es unbedingt notwendig ist, dass weitere Gesprächsrunden mit dem Tiefbauamt und der CVAG stattfinden zur **fortführenden Nahverkehrsplanung**

stattfinden. Er bittet die Mitglieder des Ortschaftsrates sich daran zu beteiligen. **OR Herr Boden** und **OR Herr Dreier** erklären sich zur **Teilnahme** bereit.

- der **Tresor** dem Verein Haus und Grund zur Nutzung überlassen wird, aber Eigentum des Ortschaftsrates (Stadt Chemnitz) bleibt. Aus Kostengründen bleibt der Tresor am jetzigen Standort stehen, dem Verein werden die entsprechenden Schlüssel ausgehändigt.
- zum Thema **Gewässerschau** ein Gespräch mit Mitarbeitern des Umweltamtes stattfand. Er möchte das Thema in einer nicht öffentlichen Sitzung (voraussichtlich im August) besprechen, um private Interessen zu wahren.
- die Arbeiten am **Kindergarten** im zeitlichen und finanziellen Plan laufen und dieses Jahr beendet werden sollen.
- die Aufträge für den **Walter-Wieland-Hain** geschrieben wurden
- die Ausschreibung für die Arbeiten an der **Grundschule** laufen und am 15.07.2018 Baubeginn sei.

## **7** **Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

---

**OR Herr Mittenzwey** berichtet, dass am **Gymnasium** die rote Bank wieder errichtet wurde und derzeit für das **Teichfest** am 01.09.2018 verschiedene Höhepunkte in Planung sind.

**OV Herr Ulbrich** weist darauf hin, gegebenenfalls benötigte Zuschüsse rechtzeitig zu beantragen.

**OR Herr Stoll** bedankt sich bei allen Beteiligten des **Frühjahrsputzes** und schlägt vor, für den kommenden Frühjahrsputz im Vorfeld konkret Schwerpunkte zu definieren, um den Einsatz noch effektiver zu gestalten.

Weiter fragt er nach dem Stand zur Finanzierung der **Pyramide**.

**OV Herr Ulbrich** antwortet, dass für die Gesamtanierung 17 T€ für den Haushaltsplan 2019/2020 beantragt wurden.

**OR Herr Mittenzwey** merkt an, dass die **Ortstafel am Rathaus** repariert und aktualisiert werden sollte.

**OR Herr Dr. Neubert** gibt vom Wegewart weiter, dass die Bank am **Fischzuchtgrund** (am ersten Teich) reparaturbedürftig ist.

**OR Herr Edelmann** sagt, falls dort eine neue Bank aufgestellt und erhalten werden soll, müsse an diesem Platz regelmäßig das Gras gemäht werden.

**OR Herr Stoll** schlägt vor, am Fischzuchtgrund vor Ort eine Begehung durchzuführen, um darüber zu beraten, wie das dortige Naherholungsgebiet weiter erhalten werden kann.

**OV Herr Ulbrich** sagt, dass das dortige **Naturschutzgebiet** dem Grünflächenamt gehört und vom Nabu gepflegt werde. Er schlägt vor, alle Beteiligten einzuladen und beim Grünflächenamt nachzufragen, wer derzeit Pflegeverträge hat.

**OR Herr Boden** fragt, welche **Bauarbeiten** vor der Brauerei durchgeführt werden.

**OV Herr Ulbrich** antwortet, dass dort die Telekom Glasfaserkabel verlegt.

Weiter möchte **OR Herr Boden** wissen, ob es neue Information zum Bau der Fußgängerbrücke hinter dem Rathaus und zum Dittersdorfer Weg gibt. **OV Herr Ulbrich** hat zu beiden Maßnahmen keine neuen Erkenntnisse.

**OR Herr Claus** weist darauf hin, dass der **Fußweg** zwischen Friedenseiche und Am Plan merklich absinkt (insb. Einsiedler Hauptstraße 68/70) und einzelne Gehwegsteine zerfallen.

**OR Herr Boden** möchte gern einen Artikel die **Straßenreinigungssatzung** betreffend im Einsiedler Anzeiger veröffentlichen. **OV Herr Ulbrich** weist darauf hin, dass darüber vorher im Ortschaftsrat beraten werden müsse.

## 8 Einwohnerfragestunde

---

Ein **Einwohner** fragt für wen das **Mittelspannungskabel** (durch Einsiedel nach Amtsberg) verlegt wird. Er fordert, falls dies für F+ U Sachsen gGmbH sein sollte, einen Rückbau des dann nicht mehr benötigten Kabels im Dittersdorfer Weg.

**OV Herr Ulbrich** antwortet, dass der Bauherr der Gesamtmaßnahme Eins Energie ist; er werde sich zum Sachverhalt erkundigen.

Weiter fragt der **Einwohner**, ob man den Eigentümer veranlassen könne, den **Stacheldraht** um das Gelände der **F+ U Sachsen gGmbH** zurück zu bauen.

**OV Herr Ulbrich** wird den Eigentümer dazu befragen.

Weiter möchte der **Einwohner** wissen, wer finanziell für die Unterhaltung und Instandsetzung der **ortsgeschichtlichen Tafeln, Aushängen etc.** verantwortlich ist. **OV Herr Ulbrich** antwortet, dass einige Schilder ursprünglich von der Geschichtsguppe aufgestellt wurden, teilweise mit Unterstützung des Ortschaftsrates (Projekt Grünpflege).

Wanderschilder werden ehrenamtlich über den Wegewart aufgestellt.

**OR Herr Claus** meint, vom Grünflächenamt aufgestellte Schilder, sind Eigentum der Stadt Chemnitz.

**OR Herr Hänel** sagt, auch wenn einige der Schilder über den Ortschaftsrat aufgestellt wurden, gehören diese nicht zu dessen Verantwortungsbereich.

**OR Herr Mittenzwey** sagt, wenn Einsiedel weiterhin über diverse Ortschilder/Wanderschilder verfügen möchte, muss man sich als Ortschaftsrat um die Aufstellung und Errichtung kümmern und dabei die zur Verfügung stehenden Mittel einsetzen.

**OV Herr Ulbrich** fasst zusammen, dass dafür anteilig Mittel des Grünpflegebudget verwendet wurden/werden; die Stadt Chemnitz dadurch nicht aber zwangsläufig zum Eigentümer wurde/wird. Bei Anfragen/Hinweisen/Beihilfen könne man sich unverbindlich an den Ortschaftsrat wenden, dieser werde dann über eine finanzielle Unterstützung beraten.

Eine **Einwohnerin** möchte wissen, ob für den einzelnen Anwohner Kosten für die **Breitbandkabelverlegung** entstehen.

Vom Ortschaftsrat gibt es dazu keine eindeutige Antwort.

Eine **Einwohnerin** wünscht sich für Einsiedel einen **Hundespielplatz** und fragt über die notwendige Vorgehensweise.

**OV Herr Ulbrich** antwortet, dass in Einsiedel nur begrenzt öffentliche, in Besitz der Stadt Chemnitz befindliche Grünflächen zur Verfügung stehen. Würde sich eine Fläche finden, müsse die notwendige Investition, die Pacht und die weitere Unterhaltung geklärt werden. Zuständig für Anfragen ist das Grünflächenamt.

**9 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel**

---

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel - öffentlich - unterzeichnen **OR Herr Claus** und **OR Herr Mittenzwey**.

**OV Herr Ulbrich** schließt die Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel -öffentlich- um 20:50 Uhr.

8.5.2018  
Datum  
*Ulbrich*  
Falk Ulbrich  
Ortsvorsteher

08.05.18  
Datum  
*Claus*  
Carsten Claus  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

08.05.2018  
Datum  
*J. Mittenzwey*  
Jens Mittenzwey  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

08.05.2018  
Datum  
*Neumann K.*  
Katrin Neumann  
Schriftführerin