

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich -

Datum: 23.04.2018

Ort: Beratungsraum, Rathaus Altenhain, Zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 21:00 Uhr

Vorsitz: Marco Gerlach

Beschlussfähigkeit

| | | |
|-------|---|----------------|
| Soll: | 8 | Ortschaftsräte |
| Ist: | 8 | Ortschaftsräte |

Anwesenheit

Ortsvorsteher

Herr Marco Gerlach

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Jens Carlowitz
Herr Bernd Gerlach
Herr Marcus Hartwig
Herr Mathias Ihle
Herr René Rösler
Frau Gabriele Sieber
Herr Detlef Wuttke

Schriefführerin

Frau Anja Michalow

Gäste

Stadtrat Herr Leistner und Herr Gregorzyk, Amstleiter Tiefbauamt

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Ortsvorsteher Herr Gerlach eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-, begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und Gäste und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
-

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich - vom 12.03.2018

Zur Niederschrift des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich- vom 12.03.2018 gibt es keine Einwände. Sie ist hiermit gültig.

4 Informationen des Tiefbauamtes zum Breitbandausbau in Kleinolbersdorf-Altenhain

Ortsvorsteher Herr Gerlach bedankt sich bei Herrn Gregorzyk für sein Kommen und für die Unterstützung des Tiefbauamtes am 21.04.2018 zum Frühjahrsputz in der Ortschaft.

Ortsvorsteher Herr Gerlach bittet um die Ausführungen zum Breitbandausbau und erteilt Herrn Gregorzyk das Wort.

Herr Gregoryk führt aus, dass die Markterkundung bzw. Marktabfrage zum Breitbandausbau in den nächsten 3 Jahren 2016 durch die Stadt Chemnitz erfolgte. Dafür wurden der Stadt ebenfalls Fördermittel zur Verfügung gestellt. Die noch unerschlossenen Bereiche unterteilt die Stadt Chemnitz in Nord und Süd. In Kleinolbersdorf-Altenhain gehört hauptsächlich der Ortsteil Altenhain zum Bereich Süd. Die Stadt Chemnitz, Bund und Land stellen gemeinsam 42 Millionen Euro Fördermittel für den Breitbandausbau zur Verfügung. In den Planungsleistungen ist „Glasfaser bis ans Haus“ festgeschrieben. Die Ausschreibung dazu läuft. Die Stadt Chemnitz wird das neue Glasfasernetz als passive Infrastruktur verpachten und gegebenenfalls nach 7 Jahren verkaufen. Die Ausschreibung an die Pächter ist erfolgt, die Verhandlungen mit verschiedenen Telekommunikationsunternehmen laufen und sollen Ende Juni 2018 abgeschlossen sein. **Herr Gregorzyk** weist ausdrücklich darauf hin, dass eventuelle Pächter angehalten werden, ein neutrales Netz anzubieten, die Netzneutralität soll gewahrt bleiben. Wenn der Vertrag mit dem Pächter abgeschlossen ist, werden im Herbst 2018 voraussichtlich Einwohnerversammlungen für alle Bürger zur weiteren Information stattfinden. Da im Ortsteil Kleinolbersdorf der Ausbau direkt von der Telekom erfolgt, schlägt **Ortschaftsrat Herr Gerlach** vor, einen sachkundigen Vertreter der Telekom zu einer der nächsten Ortschaftsratssitzungen einzuladen. **Stadtrat Herr Leistner** empfiehlt die Bauarbeiten mit dem geplanten Ausbau der Altenhainer Dorfstraße zu koordinieren. **Ortschaftsrat Herr Carlowitz** und **Ortsvorsteher Herr Gerlach** bedanken sich bei Herrn Gregorzyk für seine Ausführungen.

5 Einwohnerfragestunde

Stadtrat Herr Leistner informiert über die geplante Bauabnahme des neuen Spielplatzes am Rathaus in Altenhain am 02.05.2018 um 10:00 Uhr.

Stadtrat Herr Leistner bedankt sich bei allen Teilnehmern für die Unterstützung zum Frühjahrsputz in Kleinolbersdorf-Altenhain am 21.04.2018. Besonderen Dank spricht **Stadtrat Herr Leistner** dem ASR Chemnitz für die Bereitstellung einer Kehrmaschine aus. Es konnten so 2,5 Tonnen Straßendreck in Altenhain beraumt werden.

Stadtrat Herr Leistner schlägt vor

-das Funktionsgebäude am Sportplatz Altenhain (Planungskosten)

-die energetische Ertüchtigung der Turnhalle

-die Sanierung der Grundschule

-die Sanierung der Altenhainer Dorfstraße

in die zu erstellende Haushaltsplanung 2019-2020 aufzunehmen.

Stadtrat Herr Leistner fragt an, ob im Gemeindebote Kleinolbersdorf-Altenhain politisch motivierte Beiträge bzw. Artikel, die nicht im Bezug zur Ortschaft stehen veröffentlicht werden.

6 Beratung zu Bauanträgen

AZ 18/1191/2/BE

Errichtung eines Einfamilienhauses mit Solartherme und 2 Stellplätzen
Der Ortschaftsrat hat über das Bauvorhaben beraten und weist den Befreiungsantrag ab. Die im B-Plan 94/44 festgelegte Dachneigung und Drempeelhöhe sind ortstypisch und entsprechend ausgewiesen. Der Ortschaftsrat kann einer Abweichung von mindestens 38° und einer Drempeelhöhe von maximal 1m zustimmen. Nach erfolgter Abänderung kann dem Bauvorhaben ohne weitere Vorlage zugestimmt werden. Gegen die veränderte Hauptfirstrichtung gibt es keine Einwände.

7 Beratung zu Projekten für den geplanten Haushalt 2019/2020 in Kleinolbersdorf-Altenhain

Der Ortschaftsrat hat über Projekte für den geplanten Haushalt 2019/2020 beraten und folgende Prioritätenliste erstellt.

1. Funktionsgebäude am Sportplatz Altenhain

2. Sanierung der Altenhainer Dorfstraße in Ortslage

Die Sicherung und Instandsetzung der Altenhainer Dorfstraße ab Ferdinandstraße in Richtung Altenhain und die Befestigung der Einfahrt in den Pfarrhof in Kleinolbersdorf ist unabhängig von der Haushaltsplanung beim Tiefbauamt anzuzeigen.

3. Energetische Ertüchtigung der Turnhalle

4. Sanierung der Grundschule Kleinolbersdorf

5. Fußweg Shakespearestraße entlang der Brücke in Richtung Zschopauer Straße

6. Fußweg alte Zschopauer Straße bis Max-Brand-Straße

Ortschaftsrat Herr Ihle spricht sich aus Sicherheitsgründen gegen eine bloße Markierung eines Fußweges auf dieser Straße aus.

7. Wanderparkplatz am Adelsbergturm

8. Befestigung des Radweges entlang der B174 zwischen Kleinolbersdorf und Altenhain

8 Informationen des Ortsvorstehers

Ortsvorsteher Herr Gerlach zeigt die Bauabnahme des Spielplatzes am Rathaus in Altenhain am 02.05.2018 um 10:00 Uhr an. **Ortschaftsrat Herr Rösler** wird in Vertretung von Herrn Gerlach diesen Termin wahrnehmen.

Ortsvorsteher Herr Gerlach gibt einen Überblick zur weiteren Vorgehensweise mit dem ehemaligen Teich am Rathaus. Es erfolgt im Mai 2018 die Beprobung des Teichschlammes durch das Grünflächenamt. Erst dann kann eine Kostenschätzung der Entsorgung und der Verfüllung in Angriff genommen werden. Ziel ist es, mit der Verfüllung des Teiches den Festplatz am Rathaus zu vergrößern, attraktiver zu gestalten und dieses Areal mit dem neuen Spielplatz in der Ortsmitte aufzuwerten.

Ortsvorsteher Herr Gerlach fragt bei den anderen Ortschaftsratsmitgliedern an, ob das Verfügungsbudget 2018 auch gegebenenfalls komplett für die Fertigstellung des Platzes am Rathaus zur Verfügung stehen würde. Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorschlag einstimmig zu.

Ortsvorsteher Herr Gerlach informiert über die neue Straßenbeleuchtung an der

Straße „Zum Spitzberg“. Bis September 2018 werden 5 neue Laternen gestellt, die Leitungen erneuert und die Beleuchtung am Festplatz/Spielplatz optimiert.

Ortsvorsteher Herr Gerlach bedankt sich bei allen Helfern zum Frühjahrsputz am 21.04.2018.

Am 12.06.2018 wird die 2.Klasse der Grundschule Kleinolbersdorf das Rathaus in Altenhain besichtigen. **Ortschaftsrat Herr Carlowitz** wird für eine Führung durchs Rathaus und die Fragen der Kinder zur Verfügung stehen.

9 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Ortschaftsrat Herr Wuttke spricht sich dafür aus, im Gemeindebote Kleinolbersdorf-Altenhain keine politisch motivierten Beiträge bzw. Artikel zu veröffentlichen und es bei Nachrichten den Ort und das dörfliche Leben betreffend zu belassen.

Ortschaftsrätin Frau Sieber schlägt vor, am neuen Festplatz in Altenhain im nächsten Jahr einen Osterbrunnen aufzustellen. Generell sollte sich der Festplatz als „Platz der Begegnung“ in der Ortsmitte entwickeln. Die anderen Ortschaftsräte stimmen dem zu.

Ortschaftsrat Herr Rösler informiert über

- das am 30.04.2018 ab 16:00 Uhr stattfindende Angrillen der FFW Kleinolbersdorf
- über die zum Teil unzureichende Bewirtschaftung und Pflege der Buswartehäuschen durch die Firma STRÖER
- die Busausfahrt der AG Heimatgeschichte am 14.04.2018
- den nächsten Treff der AG am 17.05.2018 um 19:00 Uhr

10 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich- unterzeichnen **Ortschaftsrätin Frau Gabriele Sieber** und **Ortschaftsrat Herr René Rösler**.

Ortsvorsteher Herr Gerlach schließt um 21:00 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-.

15.05.18 *Marco Gerlach*

.....
Datum Marco Gerlach
Ortsvorsteher

15.05.18 *Gabriele Sieber*

.....
Datum Gabriele Sieber
Mitglied
des Ortschaftsrates

18.05.18 *René Rösler*

.....
Datum René Rösler
Mitglied
des Ortschaftsrates

15.05.18 *A. Michalow*

.....
Datum Anja Michalow
Schriftführerin