

**Beschlussvorlage Nr. B-137/2018**

**Einreicher:**  
Dezernat 6/Amt 61

**Gegenstand:**

Abwägungs- und Satzungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 11/15 Oberfrohaer Straße

		Status	Beratungsergebnis		
			bestätigt	abgelehnt	ohne Empfehlung
Beratungsfolge (Beiräte, Ortschaftsräte, Ausschüsse, Stadtrat)	Sitzungstermine	öffentlich/ nichtöffentlich			
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	05.06.2018	öffentlich			
Stadtrat	20.06.2018	öffentlich			

*Michael Stötzer*

Unterschrift



**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt:

1. Die während der Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 11/15 Oberfrohaer Straße eingegangenen Stellungnahmen und vorgebrachten Anregungen hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:

Es wurden keine abwägungsrelevanten Sachverhalte vorgebracht.

**Abstimmungsergebnis:**

**Bemerkung: \***

Aufgrund des § 20 der SächsGemO waren keine Mitglieder des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen / haben folgende Mitglieder des Stadtrates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

\* Nichtzutreffendes ist zu streichen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017, beschließt der Stadtrat der Stadt Chemnitz die Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 11/15 Oberfrohaer Straße, bestehend aus der Planzeichnung sowie dem Satzungstext, in der Fassung vom 20.09.2017 als Satzung (Anlage 3).

**Abstimmungsergebnis:**

**Bemerkung: \***

Aufgrund des § 20 der SächsGemO waren keine Mitglieder des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen / haben folgende Mitglieder des Stadtrates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

\* Nichtzutreffendes ist zu streichen.

3. Die Begründung in der Fassung vom 11.04.2018 (Anlage 4) wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis**

**Bemerkung: \***

Aufgrund des § 20 der SächsGemO waren keine Mitglieder des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen / haben folgende Mitglieder des Stadtrates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

\* Nichtzutreffendes ist zu streichen

### **Begründung:**

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung vom 02.06.2015 einstimmig den Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 11/15 Oberfrohaer Straße beschlossen (Vorlage: B-135/2015).

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte im Rahmen einer zweiwöchigen Auslegung der Planunterlagen. Diese fand im Zeitraum vom 17.07.2017 bis 31.07.2017 statt.

In seiner Sitzung am 14.11.2017 hat der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss mit Beschluss-Nr. B-228/2017 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 11/15 Oberfrohaer Straße mit Begründung gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

### **Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange**

Die öffentliche Auslegung fand im Zeitraum vom 18.12.2017 bis 19.01.2018 statt. Darüber hinaus wurden die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB über diese Planung unterrichtet und zur Äußerung dazu aufgefordert.

Bei der Auslegung des Bebauungsplanentwurfs wurden keine Anregungen durch Bürger vorgebracht.

Die Auswertung der angeschriebenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange stellt sich wie folgt dar:

- angeschrieben: 3
- nicht geantwortet: 1
- Zustimmung / nicht berührt: 2
- Anregungen/Hinweise: 0

### **Anlagenverzeichnis:**

Anlage 3 – Satzung  
Anlage 4 – Begründung