

**Beschlussvorlage Nr. B-014/2018**

**Einreicher:**  
Dezernat 5/Amt 51

**Gegenstand:**  
Zuwendung an den anerkannten Träger der freien Jugendhilfe Kindervereinigung Chemnitz e. V. für die Baumaßnahme Trockenlegung 2. Bauabschnitt in der Kita Straße Usti nad Labem 119/121

Beratungsfolge (Beiräte, Ortschaftsräte, Ausschüsse, Stadtrat)	Sitzungs- termine	Status	Beratungsergebnis		
		öffentlich/ nichtöffentlich	bestä- tigt	abge- lehnt	ohne Empfeh- lung
Jugendhilfeausschuss	16.01.2018	öffentlich			

*i. V. Miko Runkel*  
\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Die Vorlage hat haushaltsrelevante Veränderungen:

ja

nein

Produktsachkonto/Maßnahmenummer in Anlage , Seite benannt

Produktsachkonto (Aufwandskonto f. ErgHH; Auszahlungskonto f. Investition)

Maßnahmenummer

3	6	5	2	0	0	0	•	4	3	1	7	2	0	0	0
3	6	5	2	0	0	0		4	0		1	0	0	8	

Gesamtaufwendungen/-auszahlungen für die Maßnahme

74.000,00 EUR

Maßnahmenbezogene Erträge/Einzahlungen

0,00 EUR

Finanzbedarf ist

gesichert

nicht gesichert

Finanzielle Übersicht siehe Anlage 2

Gesetzliche Grundlagen:


Bereits gefasste Beschlüsse sind betroffen:

Beschlusnummer	Beschluss-Datum	Beschlussfassendes Gremium	aufzuheben	zu ändern

An der Erarbeitung der Vorlagen wurden beteiligt:


**Beschlussvorschlag:**

Der Jugendhilfeausschuss beschließt, dem anerkannten Träger der freien Jugendhilfe Kindervereinigung Chemnitz e. V. für die Baumaßnahme Trockenlegung 2. Bauabschnitt in der Kita Straße Usti nad Labem 119/121 eine Zuwendung in Höhe von 70.000 € zu gewähren.

**Begründung:**

Bei diesem Objekt handelt es sich um einen mehrgeschossigen Plattenbau - Typ WBS 70. Der freie Träger Kindervereinigung Chemnitz e. V., der die Kita mit einer Kapazität von 165 Kindern betreibt, ist Mieter der Einrichtung. Die Immobilie ist im Eigentum der Stadt Chemnitz.

Entsprechend dem gültigen Kita-Bedarfsplan, der mit Vorlage B-192/2017 beschlossen wurde, wird die Einrichtung auf lange Sicht als Kindertagesstätte erhalten bleiben.

Das Gebäude befindet sich in wesentlichen Teilen im sanierten Zustand. Neben energetischen Sanierungsmaßnahmen (Außenhaut, Heizung) wurden bereits der vorbeugende Brandschutz realisiert und die Sanitäreinheiten erneuert. Im Jahr 2013 wurde in einem ersten Bauabschnitt die Trockenlegung der Haushälfte 119 sowie die Teilerneuerung/Instandsetzung von Flächen der Außenanlage in diesem Bereich ausgeführt.

Für die Haushälfte 121 sollen nunmehr im zweiten Bauabschnitt analoge Leistungen zur Ausführung kommen.

Folgende Bauleistungen sind vorgesehen:

- Außenwandabdichtung und -dämmung
- Entwässerungs- und Drainagearbeiten
- Erneuerung von Wegen
- Schaffung einer Wasserspielfläche
- Bepflanzungen und Grünflächengestaltung

Dabei sollen nach aktuellen GUV-Anforderungen die betreffenden Außenflächen frei von Unfallgefahren gestaltet werden.

In der Jahresscheibe 2016 wurde hierfür die Entwurfsplanung erarbeitet. Die weiterführende Planung und die Bauausführung sind im Jahr 2018 vorgesehen.

Die geplante Gesamtfinanzierung der Baumaßnahme stellt sich wie folgt dar:

	<b>Gesamtkosten pro Jahresscheibe</b>	Förderung VwV Kita Bau	Zuschuss der Stadt Chemnitz
2016	4.000,00	0,00	4.000,00
<b>2018</b>	<b>70.000,00</b>	0,00	<b>70.000,00</b>
Gesamt	74.000,00	0,00	74.000,00

Die zur Verfügung zu stellenden Finanzmittel stellen die Obergrenze dar. Mehrkosten führen nicht automatisch zur Erhöhung des Zuschusses.

Es ist vereinbart, dass der freie Träger Kindervereinigung Chemnitz e. V. die Bauherrentätigkeit übernimmt.

**Anlagenverzeichnis:**

Anlage 3: Baubeschreibung/Erläuterung

Anlage 4: Kostenschätzung

Anlage 5: Bauzeitenplan

Anlage 6: Grundrissplan