

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich -

Datum: 25.09.2017

Ort: Beratungsraum, Rathaus Altenhain, Zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:15 Uhr

Vorsitz: Bernd Gerlach

Beschlussfähigkeit

Soll:	8	Ortschaftsräte
Ist:	6	Ortschaftsräte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Mathias Ihle
Herr René Rösler

dienstlich
privat

Ortsvorsteher

Herr Bernd Gerlach

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Jens Carlowitz
Herr Marco Gerlach
Herr Marcus Hartwig
Frau Gabriele Sieber
Herr Detlef Wuttke

Schritfführerin

Frau Anja Michalow

Gast

Stadtrat Herr Leistner

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Ortsvorsteher Herr Gerlach eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-, begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und Gäste und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich - vom 14.08.2017

Zur Niederschrift des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich- vom 14.08.2017 gibt es keine Einwände. Sie ist hiermit gültig.

4 Einwohnerfragestunde

Stadtrat Herr Leistner hat die Ausstattung der Haltestellen im Ortsteil Kleinolbersdorf-Altenhain geprüft und festgestellt, dass von 25 benötigten Fahrgastunterständen nur 8 in der Ortschaft vorhanden sind. Vorrangig sollen nun die Haltestellen, welche auch vom Regionalverkehr Erzgebirge GmbH bedient werden, beidseitig mit Wartehäuschen ausgestattet werden. **Stadtrat Herr Leistner** informierte sich beim Tiefbauamt/Amt 66.4 über den Bau eines Fußweges zwischen Ortseingang Kleinolbersdorf – neuer Brücke/ B174 und Anbindung an das neu gebaute Straßenbankett Shakespearestraße. Die Kosten belaufen sich für 200 m Fußweg auf ca. 175.000,00 €. Dieser Fußweg wird dringend benötigt, da viele Schulkinder zu Fuß in Richtung Haltestelle Abzweig Kleinolbersdorf unterwegs sind, um die Buslinien 206 und 207 zu erreichen. **Stadtrat Herr Leistner** informiert den Ortschaftsrat über den Beschluss des Stadtrates vom 23.08.2017 zur Festlegung der Schulbezirke in Chemnitz. Die Grundschule Kleinolbersdorf gehört zusammen mit der GS Einsiedel und der GS Reichenhain zum Schulbezirk VI. In der Grundschule Kleinolbersdorf lernen im Schuljahr 2017/2018 86 Schüler in 4 Klassen

5 Beratung zu Bauanträgen

1. AZ/2985/2/BE Neubau eines EFH

Gemarkung: Altenhain

Flurstück(e): 8/62, 8/63

Der Antrag auf Befreiung von Festsetzungen im B-Plan „Wohngebiet Dorfstraße Altenhain“ wird **einstimmig** abgelehnt.

Begründung:

Die im B-Plan festgelegte Dachform und Dachneigung sind ortstypisch und dem entsprechend auch in der Baugestaltungssatzung ausgewiesen. Einer Bebauung mit Flachdach stimmt der Ortschaftsrat nicht zu.

- 3 -

2. AZ/17/2817/2/BE Umbau eines WH sowie Abbruch und Neubau eines EFH

Gemarkung: Kleinolbersdorf

Flurstück: 451

Dem Bauantrag wurde **einstimmig** zugestimmt.

3. AZ/17/2343/2/VB Errichtung von 59 PKW-Stellplätzen, einschließlich Zufahrt

Gemarkung: Altenhain

Flurstück: 246

Dem Bauantrag wurde **einstimmig** zugestimmt.

6 Informationen des Ortsvorstehers

Ortsvorsteher Herr Gerlach gibt einen Überblick zum Jahresgespräch mit Oberbürgermeisterin Frau Barbara Ludwig. Es wurden die Vorbereitung und Planung der 875 Jahr Feier Chemnitz im nächsten Jahr durch die CWE mbH Chemnitz und die Bewerbung der Stadt als Kulturhauptstadt Europa 2025 besprochen.

Im Jahresgespräch mit den Ortsvorstehern sicherte Tiefbauamtsleiter Herr Gregorzyk jedem Bürger einen kostenlosen Glasfaseranschluss zu. Die Stadt als Eigentümerin der Anlagen sucht per Ausschreibung einen Betreiber. Dazu wird es in den Ortschaften Infoveranstaltungen für alle Bürger geben.

Ortsvorsteher Herr Gerlach dankte Oberbürgermeisterin Frau Ludwig für die finanzielle Unterstützung zum Dorfjubiläum und die sehr gute Zusammenarbeit mit den Ämtern der Stadt.

Ortsvorsteher Herr Gerlach informiert den Ortschaftsrat, dass die Herausgabe des Gemeindeboten Kleinolbersdorf-Altenhain ab 01.01.2018 vom Bürgerverein Kleinolbersdorf-Altenhain e.V. organisiert wird. Der Gemeindebote wird 2018 aller 2 Monate erscheinen. Der Ortschaftsrat wird sich auch weiterhin mit Beiträgen, welche den Ortsteil betreffen, beteiligen. Der Ortschaftsrat stimmt diesem Vorhaben zu.

Ortsvorsteher Herr Gerlach gibt bekannt, dass die Restmittel aus dem Verfügungsbudget 2017 für die Sanierung des Denkmals in Altenhain verwendet werden. Über weitere finanzielle Zuschüsse wird mit den zuständigen Ämtern gesprochen.

7 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Ortschaftsrat Herr Hartwig fragt an, ob der Fußweg an der Ferdinandstraße zwischen Ortseingang Kleinolbersdorf und Haltestelle Johannes-Ebert-Str. saniert wird und neuer Split aufgebracht werden kann.

Ortschaftsrat Herr Hartwig weist daraufhin, dass an der Shakespearestraße zwischen Abzweig und Ortseingang Kleinolbersdorf Wasser auf die Fahrbahn läuft und dieser Schaden noch nicht behoben ist.

Ortschaftsrätin Frau Sieber bemängelt den bauenergetischen bzw. den generellen Zustand der Turnhalle in Kleinolbersdorf.

8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich- unterzeichnen **Ortschaftsrat Herr Jens Carlowitz** und **Ortschaftsrat Herr Detlef Wuttke**.

Ortsvorsteher Herr Gerlach schließt um 20.15 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-.

06.10.17 *B. Gerlach*
.....
Datum Bernd Gerlach
 Ortsvorsteher

20.10.17 *J. Carlowitz*
.....
Datum Jens Carlowitz
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

17.10.17 *D. Wuttke*
.....
Datum Detlef Wuttke
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

28.09.17 *A. Michalow*
.....
Datum Anja Michalow
 Schriftführerin