

67.2

Organisationseinheit

Sachbearbeiter/in: Frau Badock

Telefon: 488 7510

Datum: 27.04.2017

an 20.1

Planung von Baumaßnahmen

Bezeichnung der Maßnahme

Scharnhorstplatz, Stadtplatz mit Spielplatz

Maßnahme-Nr.
(falls bereits vergeben)

5511000863001.18

 Investition/Herstellung¹ Erhaltung¹ Investition und Erhaltung

1 Entscheidung zur Maßnahme anhand Prüfschema²

1.1 **Neubau**

Gesamtkosten in EUR

450.000,00

1.2 **Sanierung**

Gesamtkosten in EUR

1.2.1 nicht betriebsbereiter Zustand

=> Herstellungskosten

Begründung

Sanierung öffentliches Grün, denkmalgeschützte Anlage

1.2.2 betriebsbereiter Zustand

1.2.2.1 Erweiterung

 nein => Erhaltungsaufwand

anteilige Kosten in EUR

 ja => Herstellungskosten

Begründung

1.2.2.2 Modernisierung

 nein => Erhaltungsaufwand ja => Prüfung der relevanten Bereiche:

Ausstattungsmerkmale

 Heizung Sanitär Elektroinstallation Fenster

Sind mindestens 3 Merkmale betroffen?

 nein => Erhaltungsaufwand ja => Prüfung, ob die relevanten Bereiche zur wesentlichen Verbesserung des Vermögensgegenstandes führen durch:

anteilige Kosten in EUR

 Hebung des Standards

Begründung

anteilige Kosten in EUR

 Verlängerung der Nutzungsdauer

Begründung

bisherige

voraussichtlich neue

Restnutzungsdauer:

 Änderung der Nutzungsart nein => Erhaltungsaufwand

anteilige Kosten in EUR

 ja => Herstellungskosten

Begründung

¹ Begriffsdefinition und Erläuterungen stehen dazu im „Leitfaden zur Planung von Baumaßnahmen“² Siehe Punkt 4 im „Leitfaden zur Planung von Bauvorhaben“

2 Gesamtkosten der Maßnahme

(nur relevant bei Erhaltungsaufwand und/oder Herstellungskosten in vorhandenes Vermögen)

2.1	Wert vor der Maßnahme:	<u>8.151,59</u> EUR
2.2	Gesamtbetrag Erhaltungsaufwand:	<u>0,00</u> EUR
2.3	Gesamtbetrag Herstellungskosten:	<u>450.000,00</u> EUR
2.4	Wert nach der Maßnahme (Summe aus 2.1 + 2.3):	<u>458.151,59</u> EUR
2.5	Gesamtkosten der Maßnahme (Summe aus 2.2 + 2.3):	<u>450.000,00</u> EUR

3 Angaben zu Fördermitteln

3.1	Gesamtbetrag Fördermittel:	<u>337.500,00</u> EUR
3.2	Fördermittel für Anteil Investition:	<u>337.500,00</u> EUR
3.3	Fördermittel für Anteil Erhaltung:	<u>0,00</u> EUR

Begründung / Berechnung

450.000,00 € x 75 % (Fördersatz) = 337.500,00 €

4 Angaben zu Abschreibungen und Sonderposten

(nur relevant bei Investitionen und Wertänderungen bei vorhandenem Vermögen)

4.1	Voraussichtlicher Aktivierungs- bzw. Abnahmezeitpunkt des Vermögensgegenstandes:	<u>12/2018</u> (MM/JJJJ)
4.2	Nutzungsdauer (ND) gemäß Abschreibungstabelle der Stadt Chemnitz:	<u>30</u> Jahre
4.3	Abschreibung jährlich:	<u>15.000,00</u> EUR
	anteilig für Anschaffungsjahr (monatlich):	<u>1.250,00</u> EUR
4.4	Höhe des zu bildenden Sonderpostens: (relevant für Investitionen bzw. Herstellungskosten)	<u>337.500,00</u> EUR
4.5	Erträge aus Auflösung des Sonderpostens:	<u>11.250,00</u> EUR
	anteilig für Anschaffungsjahr (monatlich):	<u>937,50</u> EUR

29.05.2017 Grit Winkel

Datum, Unterschrift
planende Organisationseinheit