

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Datum: 13.03.2017

Ort: Sitzungsraum, Rathaus Mittelbach, Hofer Straße 27, 09224 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 21:15 Uhr

Vorsitz: Gunter Fix

Beschlussfähigkeit

Soll:	10	Ortschaftsräte
Ist:	9	Ortschaftsräte

Anwesenheit

Ortsvorsteher

Herr Gunter Fix FWG

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Peter Eckert	FWG
Frau Ursula Frischmann	CDU
Herr Frank Naumann	CDU
Herr Stephan Nawroth	FWG
Frau Gundula Pawelzig	FWG
Herr Reinhard Ruhlandt	CDU
Frau Heike Schädlich	FWG
Herr Herbert Steinert	CDU

Schritfführerin

Frau Sabine Woitynek

Entschuldigt

Frau Heidi Kaiser FWG

-
- | | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit |
|---|---|
-

Der **OV, Herr Fix** eröffnet die Sitzung des **Ortschaftsrates Mittelbach** –öffentlich- und begrüßt die **Ortschaftsräte, Einwohner** sowie als **Gäste Fr. S. Kempe (Stadträtin CDU), Hrn. Hans Voigt (Jugendwart der JFW Mittelbach)**, sowie **4 Mitglieder der Jugendfeuerwehr (JFW) Mittelbach**.

Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungen der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich - vom 06.02.2017

Zum Protokoll vom 06.02.2017 gab es keine Einwände. Das Protokoll ist somit **festgestellt**.

4 Informationen zur Arbeit der Jugendfeuerwehr Mittelbach

Herr Voigt informierte den **Ortschaftsrat** umfassend über **Mitgliederentwicklung**, theoretische und praktische Ausbildung sowie Freizeitaktivitäten der **JFW**, u.a.

- 26 Jugendliche werden von 6 Einsatzkräften der Feuerwehr betreut;
 - Die Ausbildung in Theorie und Praxis erfolgt im Winter an der Technik im Gebäude der FFW.
 - Praxisnahe Ausbildung konnte z.B. auf dem Flughafen Dresden beim Einsatz von Löschfahrzeugen erfolgen, in der Feuerwache 3 nahmen die Jugendlichen an der Drehleiterausbildung teil und lernten die Atemschutztechnik kennen.
 - Die Simulierung von Wohnungsbränden und der Einsatz im Naherholungszentrum Stausee Oberrabenstein – Pumpen aus stehenden Gewässern - zur Bewässerung der Rasenflächen bereitet die Jugendlichen u.a. auf ihre Übernahme in die FF Mittelbach vor.
-
- Mitglieder der JFW können im Alter von 18 Jahren den Antrag auf Mitgliedschaft in die FFW stellen.
 - Die Mitglieder der JFW haben die Prüfung zur „Jugendflamme 1“ abgelegt.
 - Zur weiteren Freizeitgestaltung wurden Jugendlager in Niederwiesa und Falkenhain an der Talsperre Kriebstein durchgeführt.
 - Ein Ausflug nach Belantis gemeinsam mit anderen JFWen begeisterte die Jugendlichen.
 - Die JFW beteiligte sich im vergangenen Jahr am Frühjahrsputz unseres Ortes und hat auch für 2017 ihre Teilnahme wieder zugesagt;
 - Beim Ortsfest 2016 demonstrierte die JFW bei einer Vorführung – Löschen eines Brandes - ihr erworbenes Können

Der **OV Herr Fix** und die **Mitglieder des Ortschaftsrates** bedankten sich bei **Herrn Voigt** für die hervorragende Arbeit mit der **JFW** und wünschten ihm und seiner **Jugendgruppe** für die Zukunft viel Erfolg.

Herr Voigt bat den **Ortschaftsrat** um Unterstützung bei der Forderung an die **Stadt Chemnitz**, ein vorhandenes **Tankfahrzeug** in der **FFW Mittelbach** zu erhalten. Dieses sollte durch ein neues **Fahrzeug** ersetzt werden, welches für den ländlichen Raum aber eher ungeeignet ist.

Herr Fix sagte ihm die Unterstützung des **Ortschaftsrates** zu.

Des Weiteren sollen 60 T€, welche im **städtischen Haushalt** für die Herrichtung eines Schulungsraumes im Dachgeschoss des **Feuerwehrgerätehauses** eingestellt sind, vorerst zurückgelegt werden, da andere Bauvorhaben und Gebäudein-

standhaltungen in den **FFW'en** wichtiger sind. **Hr. Voigt** fragte an, ob diese Gelder über mehrere Jahre hinweg aufgespart werden könnten. Da es im **Haushalt** keine Änderungen dazu gegeben hat, meinte **Hr. Fix**, dass dies wohl innerhalb der **Städtischen Feuerwehr** so geregelt worden sei und dementsprechend wohl auch dort anzusprechen ist. Nach Rückfrage bei der **BF** wird er dazu **Herrn Voigt** informieren.

5 Informationen des Ortsvorstehers

Bericht Herr Steinert zum Stand Radwegkonzeption

Am 07.02.2017 fand im **Rathaus Oberlungwitz** eine Beratung zu o.g. Thema unter Teilnahme von **Vertretern** aus **Chemnitz, Wüstenbrand, Hohenstein-E.** und **Oberlungwitz** statt. Die Realisierung des **Radweges** ist in zwei Abschnitten geplant:

1. Baubeginn am vorhandenen **Radweg** nach **Lugau** bis **Einmündung** in die **Gewerbeallee**. Die Realisierung ist bis 2018 geplant.

2. Nach Abschluss des ersten Teils soll der **Radweg** von der **Bahnstrecke** weg, durch das **Gewerbegebiet Mittelbach** und zurück zur **Bahnbrücke** an der **B173** führen.

Nach Überquerung der **B173** ist der Verlauf des **Radweges** auf der ehemaligen **Bahnlinie** geplant.

Letzte Verhandlungen hinsichtlich der Klärung der Eigentumsverhältnisse müssen noch erfolgen.

In **Wüstenbrand** soll der **Radweg** über **Landgraben** und **Brückenstraße** dann die Verbindung Richtung **Grüna-Küchwald** und zur Innenstadt **Hohenstein-E.** herstellen.

Die Fertigstellung bis **Wüstenbrand** soll 2019 erfolgen.

In der Zukunft ist auch ein **Radweg** von **Oberlungwitz** nach **Erlbach-Kirchberg** geplant.

Es wurde darauf hingewiesen, dass auch für die Bauabschnitte **Oberlungwitz/Wüstenbrand/Hohenstein-E.** naturschutzrechtliche Prüfungen durchgeführt werden müssen.

Es wurde vereinbart, dass sich die **Teilnehmer** der Beratung über den Vollzug weiterer relevanter Schritte (z.B. Fördermittelbewilligung, Grunderwerb, Gremienbeschlüsse) gegenseitig in Kenntnis setzen.

Straßenbaumaßnahmen

Zu den terminlichen Abläufen des Baugeschehens betreffs **Kreisverkehr / Erneuerung östlich Mittelbach** liegen z.Z. keine neuen Informationen vor.

Die Grundstücksfragen für den Bereich **Ortsausgang** konnten durch das **TBA** mit dem **Eigentümer** geklärt werden.

Der **Fahrradschutzstreifen** auf der **B173** soll im Frühjahr dauerhaft haltbar erneuert werden.

Baumaßnahme Grundschule / Schulhof

Am 03.04.2017 findet die nächste **OR-Sitzung** statt. Durch Vertreter des **GMH** der **Stadt Chemnitz** sollen der **Stand der Baumaßnahme** sowie die aktuelle **Zeitschiene** erläutert werden.

Verfügbudget für Kleinstreparaturen und Verschönerungen

Vom **OV** und den **Ortschaftsräten** wurden folgende Vorschläge für das Jahr 2017

benannt:

- Anstrich der **Trauerhalle** (Farbe wurde bereits gekauft);
- Bepflanzung an **Haltestelle Aktienstraße**;
- Herrichten von **Stellplatz** für **Werbepanner** am **Ortseingang**;
- Verschönerung an der **Grünfläche** am **Ortseingangsstein** durch Pflanzung eines größeren Strauches.
- Aufstellen von **Bänken** entlang des **Radweges**;
- Säuberung der **Straßenschilder**;

Das Problem **Grünfläche** an der **Haltestelle Aktienstraße** ist z.Z. noch nicht geklärt.

Ortsbild

Der **Frühjahrsputz** zur Verschönerung unseres **Ortsbildes** soll - wie bereits angemeldet und registriert - unter Teilnahme der **Schule** und **Feuerwehr** am **01.04.2017** stattfinden.

Die Organisation erfolgt wie im Vorjahr. Der Aushang erscheint im **Ortsanzeiger**.

Bauanträge

- (1) Neubau Zweifamilienhaus mit 2 Einzelcarports
 - Grundstück fällt in den Geltungsbereich des B- Planes
 - damit kein Bezug zur örtlichen Baugestaltungssatzung
 - es gab keine Einwände durch den OR;
- (2) Neubau Einfamilienhaus mit Garage
 - Grundstück fällt in den Geltungsbereich der Baugestaltungssatzung
 - allgemeiner Verweis auf Baugestaltungssatzung
 - es gab keine Einwände durch den OR;
- (3) Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage
 - Grundstück fällt in den Geltungsbereich der Baugestaltungssatzung
 - allgemeiner Verweis auf die Einhaltung der Baugestaltungssatzung;
 - Die Bauflucht des Wohnhauses Aktienstr.36 ist einzuhalten, da alle Gebäude auf den Eckgrundstücken um die gleiche Tiefe zurückgesetzt sind.
 - Das Dach ist als Satteldach oder Walmdach oder Krüppelwalmdach auszubilden. Die Firstrichtung steht senkrecht zur Aktienstraße.
- (4) Aufbereitung+Neubau Fahrzeughalle+Lagererweiterung
 - Grundstück fällt in den Geltungsbereich der Baugestaltungssatzung
 - Die Änderungen und die Umgestaltungen passen zum vorhandenen Umfeld;
 - es gab keine Einwände durch den OR;

Räume im Rathaus für den Ortschaftsrat

Die Übergabe der Räume im **Rathaus** für den **OR/ Heimatverein** soll am 16.03.2017 erfolgen.

Herr Eckert nimmt daran als **Bausachverständiger** teil.

Mit dem **Heimatverein** soll nach der Übergabe ein formaler Nutzungsvertrag abgeschlossen werden.

Bewerbung zur Kulturhauptstadt Europas 2025 (informativ)

Es werden **Kulturbotschafter** gesucht;

Voraussetzung für eine Bewerbung:

- Hauptwohnsitz muss Chemnitz sein;
- man darf nicht bei der Stadt Chemnitz angestellt und nicht Mitglied des Chemnitzer Stadtrates sein; (trifft sicherlich auch auf Ortschaftsrat zu)

nähere Informationen sind im Internet zu erfahren;

875- Jahrfeier der Stadt Chemnitz 2018

Es werden fünf Themen / Projekte vorgegeben, welche dezentral in den einzelnen **Stadtteilen** bearbeitet werden sollen.

Die **Themen** sind **Liebe, Form, Fortschritt, Herausforderung, Höchstleistung**. **Mittelbach** findet sich im Projekt „**Fortschritt**“ wieder.

Es sollen Grundlagen für Veranstaltungen und Aktionen sowie ein Beitrag zur Hauptveranstaltung in der Innenstadt im Sommer 2018 erarbeitet werden.

Haushalt

Informationen zur **Haushaltsdebatte** zum **Doppelhaushalt 2017/2018**

- **215.000,00€** für die **Gestaltung** des **Schulhofes** wurden im Rahmen eines **fraktionsübergreifenden Antrages genehmigt für 2018**

- **350.000,00€** für **Gemeindestrassen/ Brückenbauwerk Mittelbacher Dorfstra-**

ße wurden trotz **Doppelantrages CDU/FDP** und **OR abgelehnt**.

- **250.000,00€** für **Gemeindestrassen Grünaer Straße / Mittelbacher Stra-**

ße in **der Ortslage Mittelbach** wurden **abgelehnt**.

Der **OV Herr Fix** schätzte den Ablauf der **Haushaltsdebatte** ein, welche er über 7 Stunden im Internet verfolgt hatte. Sein Fazit lautete: die **Veranstaltung** dauerte zu lange, **Inhalte** wurden zu wenig betrachtet und die **Abstimmungen** vermittelten oft den Eindruck eines Fraktionszwanges.

Insgesamt wäre bei einem **Haushaltsbeschluss** über 2 Jahre eine andere Herangehensweise zu erwarten gewesen.

Verkehrsteilnehmerschulung

- am 17.02.2017 mit über **30 Gästen** gut besucht und inhaltlich sehr interessant gestaltet

- o Gültigkeit der Führerscheins
- o alte und neue StVO im Vergleich
- o Verkehrszeichen und Verhaltensweisen

Es wurde der Wunsch einer Wiederholung geäußert.

Vorstellung des neuen Chefs des ASR, Herr Berendt beim OV Herrn Fix

Folgende Themen wurden besprochen:

- **Standplatz** der **Glascontainer**
- Bereitstellung der **Müll- / Papiercontainer** auf **Fußwegen** und an **Straßen** (Problem zu geringer Platz z.B. **Pflockenstraße**).
- Die unverzügliche Entfernung der Behälter nach der Leerung, spätestens abends ist in der **Straßenreinigungssatzung** des **ASR** festgelegt.
- Verbesserung der **Gullyreinigung**

An der nächsten Beratung der **AG Straßenreinigung** 22.03.2017 wird **Herr Fix** teilnehmen.

Der **OR** spricht sich dafür aus, dass alles so bleibt, wie bisher.

Herr Steinert beanstandet, dass der **Radweg** vor dem **Kreisverkehr** nur als **Fußweg** gekennzeichnet ist.

Der **OV** wies darauf hin, dass es sich zur Zeit um eine Übergangsregelung handelt und eine geänderte Beschilderung nach Fertigstellung des **Kreisverkehrs** erfolgt.

Herr Naumann fragte an, ob sich die Parkflächen an der **Hofer Straße**(vor **Baugeschäft Esche**) auf privatem Gelände befinden, da **Kinder** auf dieser **Straßenseite** zur **Schule** gehen und schwierig und unter Gefahren um die geparkten **Autos** herumlaufen.

Der **OR** ist der Meinung, dass die **Kinder** an der Einmündung **Grünaer Straße** über die **Querungshilfe** auf den **Fußweg** gegenüber wechseln müssen.

Die **Kinder** sollten von **Eltern** und **Lehrern** darauf hingewiesen werden.

Herr Ruhlandt fragt an, ob das Abbrennen von Feuerwerkskörpern untersagt werden kann. Es sind Beschwerden seitens einiger **Einwohner** an ihn herangetragen worden. Der **OR** hat darauf keinen Einfluss, schon gar nicht, wenn es sich um private Feiern handelt. Hier kann nur das **Ordnungsamt** tätig werden, falls es zu Anzeigen kommt

7 Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden **Einwohner** gab es keine Fragen.

8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Zur Unterzeichnung der Niederschrift wurde nach Absprache die **Ortschaftsrätin Frau Gundula Pawelzig** und der **Ortschaftsrat Herr Reinhard Ruhlandt** benannt.

30.03.2017 *G. Fix*
.....
Datum Gunter Fix
 Ortsvorsteher

30.03.2017 *G. Pawelzig*
.....
Datum Frau Gundula Pawelzig
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

30.03.2017 *R. Ruhlandt*
.....
Datum Herr Reinhard Ruhlandt
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

30.03.2017 *U. Frischmann*
.....
Datum Frau Ursula Frischmann