

## **Niederschrift**

### über die Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Datum: 06.02.2017

Ort: Sitzungsraum, Rathaus Mittelbach, Hofer Straße 27, 09224 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:00 Uhr

Vorsitz: Gunter Fix

### Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte  
Ist: 10 Ortschaftsräte

### Anwesenheit

#### **Ortsvorsteher**

Herr Gunter Fix

FWG

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Herr Peter Eckert

FWG

Frau Ursula Frischmann

CDU

Frau Heidi Kaiser

FWG

Herr Frank Naumann

CDU

Herr Stephan Nawroth

FWG

Frau Gundula Pawelzig

FWG

Herr Reinhard Ruhlandt

CDU

Frau Heike Schädlich

FWG

Herr Herbert Steinert

CDU

#### **Schritfführerin**

Frau Ursula Frischmann

### **1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Der **OV, Herr Fix** eröffnet die Sitzung des **Ortschaftsrates Mittelbach –öffentlich-** und begrüßt die **Ortschaftsräte** und **Einwohner**.

Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

### **2 Feststellung der Tagesordnung**

---

Es liegen keine Änderungen der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

### **3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich - vom 09.01.2017**

---

Zum Protokoll vom 09.01.2017 gab es keine Einwände. Das Protokoll ist somit **festgestellt**.

### **4 Informationen des Ortsvorstehers**

---

#### **Straßenbaumaßnahmen**

Der **OV Hr. Fix** informierte darüber, dass zusätzlich neben den geplanten Baumaßnahmen im Rahmen des Projektes Kreisverkehr eine Erneuerung der Decke der Neefestraße zwischen Jagdschänkenstraße und Kreisverkehr unter Verantwortung des LASuV erfolgen soll.

Der geplante Baudatum im 2. Halbjahr nach Ende des Sachsenring-GP (Juli 2017) könnte sich evtl. sogar auf Juni 2017 mit 3 Wochen Vollsperrung verschieben.

Die Erneuerung östlich Mittelbach würde dann im Juli nach dem Sachsenring-GP unter den bekannten Bedingungen erfolgen.

Die im Ortschaftsrat angesprochene Unklarheit über die Geschwindigkeitsregelung vor dem Kreisverkehr sollte Thema bei der am 17.02.2017 stattfindenden Verkehrsteilnehmerschulung sein.

#### **Haushalt**

Von den durch den Ortschaftsrat im Januar eingereichten drei Änderungsanträgen wurden zwei von der zuständigen Stelle im Rathaus an den OR zurückgeschickt. Diese wurden korrigiert und neu eingereicht.

#### **Bauantrag**

Der vorliegende Bauantrag - Neubau Einfamilienhaus - wurde mit dem allgemeinen Verweis auf die Einhaltung der Baugestaltungssatzung durch den Ortschaftsrat befürwortet.

#### **Radwegkonzeption**

Eine Besprechung über diese Problematik findet mit den beteiligten Vertretern der Städte Chemnitz, Hohenstein-Ernstthal und Oberlungwitz am 07.02.2017 statt. Aus unserem Ortschaftsrat nimmt Hr. Steinert an dieser Beratung teil.

#### **Baumaßnahme Grundschule / Schulhof**

Ein teilweiser Austausch der Decken über dem EG und 1. OG ist nach Prüfung und Abstimmung zwischen dem Brandschutzgutachter, dem Statiker und dem Brandschutzprüfer nicht erforderlich.

Die Decken werden in den erforderlichen Bereichen mit Stahlträgern verstärkt und diese aus Brandschutzgründen verkleidet. Als Kompensationsmaßnahme soll eine Hausalarmanlage eingebaut werden. Die Wiederaufnahme der Arbeiten ist Mitte bis Ende März 2017 geplant.

Ziel ist weiterhin der Rückzug der Schule in den Sommerferien 2017.

Die Verlängerung zur Nutzung des Ausweichobjektes für den Schulbetrieb wurde seitens des Baugenehmigungsamtes erteilt.

Herr Reinhardt (GMH) wird am 03.04.2017 in die Ortschaftsratsitzung in Mittelbach eingeladen, um über den Stand des Baufortschritts zu berichten.

Zum Thema „Schulhof“ fand am 02.02.2017 eine Beratung über das vorliegende Projekt mit Vertretern der Grundschule, des Hortes und des Fördervereins statt. Dabei wurden kleine Änderungsvorschläge zur Aufstellung der Spielgeräte unterbreitet. Das Ergebnis soll als Aktennotiz an das GMH nach der Haushaltsdiskussion übermittelt werden.

### **Ortsbild**

Der Frühjahrsputz zur Verschönerung unseres Ortsbildes soll - wie bereits angemeldet und registriert - unter Teilnahme der Schule und Feuerwehr am 01.04.2017 stattfinden.

### **Verfügungsbudget für Kleinstreparaturen und Verschönerungen**

Der **OV Herr Fix** forderte die Mitglieder im Ortschaftsrat auf, Ideen und Hinweise für geeignete Projekte im Jahr 2017 zu benennen, z.B. pflegeleichte Flächen an Bushaltestellen.

Die Abrechnung der Maßnahmen 2016 ist durch Frau Woitynek mit dem zuständigen Amt erfolgt.

### **Räume im Rathaus für den Ortschaftsrat**

Die Bauarbeiten verlaufen zögerlich.  
Der Ortschaftsrat informierte sich am Ende der Sitzung über den Stand der Baumaßnahme bei einer Begehung der Räume.  
Es sind noch Restarbeiten zu leisten. Fußböden und Fliesen sind unvollständig.  
Die Übergabe ist Ende Februar 2017 geplant.

## **5 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

---

**Herr Naumann** wies auf Straßenschäden der neu gebauten Straßen im Ort hin.

**Herr Fix** bat die Ortschaftsräte, nach Ende des Winters die neuen Straßen zu kontrollieren und mittels Fotos, Straße und Hausnummer die Schäden zu dokumentieren.

Termin: OR-Sitzung im März 2017.

Der **Ortschaftsrat** möchte damit die Stadt beim Gewährleistungs-Controlling unterstützen und größeren Schäden, welche durch nicht sachgemäße Bauausführung oder Reparatur entstehen können, vorbeugen.

Es wurde weiterhin auf **umfangreiche Schäden** der Hofer Straße im oberen Ortsteil zwischen Kreuzung und Ortsausgang hingewiesen.

Zum Stand der Nahverkehrsanbindung Mittelbach-Grüna liegen z. Z. keine neuen Informationen vor.

Im neuen Schuljahr 2017/2018 werden voraussichtlich 26 Kinder eingeschult.

## **6 Einwohnerfragestunde**

---

Ein Einwohner fragte an, wann in Mittelbach auf die Entsorgung der Plaste mittels der gelben Tonne umgestellt wird.

**Herr Fix** verwies auf ein bevorstehendes Gespräch mit dem neuen Chef des ASR, welches am 09.02.2017 stattfinden und in dessen Verlauf dieses Thema erörtert werden soll.

## **7 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -**

---

Zur Unterzeichnung der Niederschrift wurde nach Absprache der **Ortschaftsrat Herr Herbert Steinert** und der **Ortschaftsrat Herr Stefan Nawroth** benannt.

16.02.17      *Gunter Fix*  
.....  
Datum        Gunter Fix  
                 Ortsvorsteher

16.02.17      *Steinert*  
.....  
Datum        Herbert Steinert  
                 Mitglied  
                 des Ortschaftsrates

16.02.17      *S. Nawroth*  
.....  
Datum        Stefan Nawroth  
                 Mitglied  
                 des Ortschaftsrates

16.02.17      *U. Frischmann*  
.....  
Datum        Ursula Frischmann  
                 Schriftführerin