

Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Datum: 19.01.2017

Ort: Stadtverordnetensaal des Rathauses, Markt 1, 09111 Chemnitz

Zeit: 16:33 Uhr - 16:40 Uhr

Vorsitz: Sven Schulze

Beschlussfähigkeit

Soll:	13	Stadträtinnen/Stadträte
Ist:	11	Stadträtinnen/Stadträte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Axel Brückom	SPD-Fraktion
Herr Tino Fritzsche	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Frau Wilma Meyer	sachkundige Einwohnerin
Herr Detlef Müller	SPD-Fraktion
Herr Dr. Peter Neubert	Fraktion DIE LINKE

Ausschussmitglieder

Herr Dietmar Berger	Fraktion DIE LINKE
Herr Ralph Burghart	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Herr Dr. Dieter Füsslein	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Herr Hubert Gintschel	Fraktion DIE LINKE
Frau Ines Saborowski-Richter	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Frau Susanne Schaper	Fraktion DIE LINKE
Herr Michael Walter	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Herr Michael Wirth	SPD-Fraktion
Frau Petra Zais	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

stellv. Ausschussmitglieder

Herr Ulf Kallscheidt	SPD-Fraktion	i. V. für Herrn Brückom
Herr Thomas Scherzberg	Fraktion DIE LINKE	i. V. für Herrn Dr. Neubert

sachkundige Einwohner

Herr Osmani Aldama Regalado
Herr Kai Hähner
Herr Jürgen Renz
Herr Sascha Thümmler

beratend Teilnehmende

Herr Philipp Rochold	Bürgermeister Dezernat 5
Herr Miko Runkel	Bürgermeister Dezernat 3
Herr Michael Stötzer	Bürgermeister Dezernat 6

Bedienstete der Stadtverwaltung

Frau Sylvia Billert	Referentin Dezernat 1
Frau Annkatrin Falk	Amtsleiterin Amt 14
Frau Angelika Härtel	Amtsleiterin Amt 20
Herr Thomas Meyer	Amtsleiter Amt 21
Frau Gabriele Schulze	Referentin Dezernat 6
Frau Katja Uhlemann	Amtsleiterin Amt 15

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der **Ausschussvorsitzende Herr Bürgermeister Schulze** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. Er gibt die Namen der entschuldigt fehlenden Ausschussmitglieder und der anwesenden Stellvertreter bekannt.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
-

Es liegen keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit festgestellt.

- 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich - vom 01.12.2016
-

Gegen die Niederschrift sind keine Einwendungen eingegangen. Sie ist somit genehmigt.

- 4 Beschlussvorlagen an den Verwaltungs- und Finanzausschuss
-

- 4.1 Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 292/6 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet "An der Jagdschänkenstraße" - Südwest-Quadrant.
Vorlage: B-024/2017 Einreicher: Dezernat 6/Amt 66
-

Herr Bürgermeister Stötzer erläutert die Beschlussvorlage.

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

Beschluss B-024/2017

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

- den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 292/6 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet „An der Jagdschänkenstraße“ - Südwest-Quadrant.

Grundstück: Jagdschänkenstraße

Gemarkung: Stelzendorf

Flurstück: 292/6 (Teilfläche)

Kaufgegenstand: ca. 8.300 m²

Gesamtgröße: 9.251 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: Pixxprint GmbH

Der Grundbesitz wird erschlossen an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 290.500 € (35 €/m² x ca. 8.300 m²).

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO)- Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (11 Ja-Stimmen)

- 4.2 Übertragung der Kassengeschäfte in den Kunstsammlungen Chemnitz, im Henry van de Velde Museum in der Villa Esche, im Museum Gunzenhauser, im Schloßbergmuseum und in der Burg Rabenstein der Stadt Chemnitz auf einen Dritten
Vorlage: B-007/2017 Einreicher: Dezernat 1/Amt 21
-

Herr Stadtrat Scherzberg (Fraktion DIE LINKE) merkt an, dass die Angaben zum Mindestlohn in der Begründung zur Beschlussvorlage veraltet seien. **Herr Meyer (Amtsleiter Amt 21)** entgegnet, dass sich dadurch dennoch nichts an der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung ändere.

Beschluss B-007/2017

1. Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt, die Kassengeschäfte in den Kunstsammlungen Chemnitz, im Henry van de Velde Museum in der Villa Esche, im Museum Gunzenhauser, im Schloßbergmuseum und in der Burg Rabenstein nach § 87 Abs. 1 SächsGemO i. V. m. § 35 SächsKom-KBVO auf einen Dritten zu übertragen.
2. Die Übertragung erfolgt vom 01.11.2017 bis zum 31.10.2020 mit der Option der Verlängerung um ein Jahr.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (10 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)

- 4.3 Annahme von Spenden
Vorlage: B-020/2017 Einreicher: Dezernat 1/Amt 21
-

Es gibt keinen Handlungsbedarf.

Beschluss B-020/2017

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss der Stadt Chemnitz beschließt die Annahme der angebotenen Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß Anlage 3 der Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (11 Ja-Stimmen)

5 Verschiedenes

5.1 Mündliche Informationen der Verwaltung

Es gibt keine Informationen seitens der Verwaltung.

5.2 Fragen der Ausschussmitglieder

Es gibt keine Fragen seitens der Ausschussmitglieder.

6 Bestimmung von zwei Ausschussmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung werden **Herr Stadtrat Walter (Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP)** und **Herr Stadtrat Wirth (SPD-Fraktion)** bestimmt.

* * *

Herr Bürgermeister Schulze schließt die Sitzung.

02.02.2017 *Schulze*
Datum Schulze
Vorsitzender
des Ausschusses

06.02.2017 *Walter*
Datum Walter
Mitglied
des Ausschusses

08.02.2017 *Wirth*
Datum Wirth
Mitglied
des Ausschusses

26.01.2017 *Haase*
Datum Haase
Schriftführer