

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich -

Datum: 07.11.2016

Ort: Beratungsraum, Rathaus Altenhain, Zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:30 Uhr

Vorsitz: Bernd Gerlach

Beschlussfähigkeit

Soll: 8 Ortschaftsräte

Ist: 7 Ortschaftsräte

Anwesenheit

Entschuldigt

Frau Gabriele Sieber

privat

Ortsvorsteher

Herr Bernd Gerlach

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Jens Carlowitz

Herr Marco Gerlach

Herr Marcus Hartwig

Herr Mathias Ihle

Herr René Rösler

Herr Detlef Wuttke

Schriftführerin

Frau Irene Leistner

1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Herr Gerlach eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-, begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und als Gäste den **Betriebsleiter ASR, Herrn Behrendt**, den **stellvertretenden Betriebsleiter Herrn Kropp**, und vom **Stadtplanungsamt Herrn Schmidt** und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich - vom 27.09.2016

Zur Niederschrift des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich- vom 27.09.2016 gibt es keine Einwände. Sie ist hiermit gültig.

4 Einwohnerfragestunde

TOP entfällt. Es sind keine Einwohner anwesend.

5 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss

5.1 Vorlagen zur Einbeziehung

5.1.1 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Chemnitz (Straßenreinigungsgebührensatzung - StrRGebS) Vorlage: B-176/2016 Einreicher: Dezernat 6/ASR

Der Betriebsleiter ASR, Herr Behrendt, gibt kurze Erläuterungen zu dieser Vorlage. Es handelt sich um keine Gebührenerhöhung, lediglich erfolgt eine Präzisierung der Verfahrensweise bei der Anrechnung der Frontmeter. In der bestehenden Gebührensatzung kommt dies nicht klar zum Ausdruck.

Der Ortschaftsrat stimmt **einstimmig** dieser Beschlussvorlage zu.

Die Vorlage wird bestätigt.

5.1.2 Einzelhandels- und Zentrenkonzept der Stadt Chemnitz 2016 Vorlage: B-261/2016 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61

Herr Schmidt, der für die Stadtentwicklungsplanung verantwortlich ist, informiert zu dieser Beschlussvorlage. Das vorliegende Konzept verbreitet keine Außenwirkung, muss aber bei der Aufstellung von Bebauungsplänen beachtet werden. Als Ziel steht die Absicherung großer Teile im Stadtgebiet mit Versorgungseinrichtungen. Zum gegenwärtigen Stand gibt es 105 Supermärkte im Stadtgebiet außerhalb der zentralen Versorgungseinrichtungen. Für mögliche Neuansiedlungen wurden nur 4 Standorte ausgesucht: Kapellenberg, Reichenbrand-Mittelbach, Reichenhain, Borna-Heinersdorf.

REWE-Nahkauf benötigt eine Fläche von 400m² + Lagerfläche + Parkplatzfläche. Es sollte eine Wirtschaftlichkeit nicht nur von Bürgern des Ortes, sondern auch von vorbeifahrenden Einkäufern nachgewiesen werden. Als wohnungsnaher Einkauf

wird ein Radius von 500m festgelegt.

In Abstimmung mit dem Ortschaftsrat wird **Herr Schmidt** das Konzept Kleinolbersdorf-Altenhain der Firma REWE-Nahkauf nochmals vorstellen.

Der Ortschaftsrat stimmt der Beschlussvorlage **einstimmig** zu.

Die Vorlage wird bestätigt.

5.2 Vorlagen zur Anhörung nach § 67 Abs. 4 SächsGemO

5.2.1 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 16/05 "Ferdinandstraße", Kleinolbersdorf Vorlage: B-258/2016 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61

Im Bestandsplan ist ein Zeichenfehler. Die Weide mit der Nr. 17 steht örtlich falsch. Sie muss auf die andere Seite des Wasserlaufes.

Der Ortschaftsrat stimmt der Beschlussvorlage **einstimmig** zu.

Die Vorlage wird bestätigt.

6 Vorlagen an den Ortschaftsrat

6.1 Terminplan für die Sitzungen des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain für das Jahr 2017 Vorlage: OR-031/2016 Einreicher: Ortsvorsteher Kleinolbersdorf-Altenhain

Beschluss OR-031/2016

Der Ortschaftsrat Kleinolbersdorf-Altenhain beschließt **einstimmig** folgende Termine für die Sitzungen des Ortschaftsrates für das Jahr 2017:

Montag	30.01.2017,	Montag	13.03.2017,	Montag	24.04.2017
Dienstag	06.06.2017,	Montag	14.08.2017,	Montag	25.09.2017,
Montag	06.11.2017,	Mittwoch	20.12.2017		

Die Sitzungen finden jeweils 19.00 Uhr im Beratungsraum im Rathaus Altenhain, zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz statt.

Die Sitzung am 20.12.2017 beginnt bereits 18.00 Uhr.

7 Beratung zu Bauanträgen

Dem Ortschaftsrat lag ein Bauantrag vor.

Bau eines Schwimmbeckens

AZ: 16/3454/2/YB

Dem Bauantrag wurde zugestimmt.

8 Informationen des Ortsvorstehers

Ortsvorsteher Herr Gerlach fragt nach der Kostenabrechnung des Mercator-Vereins.

Ortschaftsrat Herr Wuttke teilt die Erledigung mit.

Ortsvorsteher Herr Gerlach teilt an alle Ortschaftsräte die Spielplatzkonzeption für Altenhain aus.

Ortsvorsteher Herr Gerlach bittet Herrn Wuttke um Aushänge für das Rathaus und Altenhain vom organisierten Frischeservice.

Ortsvorsteher Herr Gerlach gibt bekannt, dass von der Volkssolidarität Kalender anlässlich der 700- Jahr-Feier in Altenhain zum Verkauf bereit liegen

Ortsvorsteher Herr Gerlach wird die bestehende Innenbereichssatzung dem Ortschaftsrat zur Klärung von möglichen Baugrundstücken, welche aktuell nicht dem Innenbereich zugeordnet sind, zur Beratung vorlegen.

9 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Ortschaftsrat Herr Hartwig informierte über seiner Teilnahme am 20.10.2016 zur Radverkehrskonzeption. Das erste Treffen fand 2013 statt. Am Hauptbahnhof soll es eine Verleihstation für Fahrräder geben. Ein Radweg entlang der Augustusburger Straße nach Erdmannsdorf soll entstehen. Insgesamt wurden 400 Maßnahmen (auch kleinere) aufgelistet. Besonders wurde die „Karl-Rute“ hervorgehoben.

10 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich- unterzeichnen **Ortschaftsrat Herr Detlef Wuttke** und **Ortschaftsrat Herr Renè Rösler**.

Ortsvorsteher Herr Gerlach schließt um 20.30Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-.

15.11.2016 *Bernd Gerlach*

.....
Datum Bernd Gerlach
Ortsvorsteher

18.11.2016 Detlef Wuttke
.....
Datum Detlef Wuttke
Mitglied
des Ortschaftsrates

17.11.2016 Renè Rösler
.....
Datum René Rösler
Mitglied
des Ortschaftsrates

10.11.2016 Irene Leistner
.....
Datum Irene Leistner
Schriftführerin

