

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich -

Datum: 06.06.2016

Ort: Beratungsraum, Rathaus Altenhain, Zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:15 Uhr

Vorsitz: Bernd Gerlach

### **Beschlussfähigkeit**

Soll: 8 Ortschaftsräte  
Ist: 7 Ortschaftsräte

### **Anwesenheit**

#### **Entschuldigt**

Herr Mathias Ihle

dienstlich

#### **Ortsvorsteher**

Herr Bernd Gerlach

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Herr Jens Carlowitz

Herr Marco Gerlach

Herr Marcus Hartwig

Herr René Rösler

Frau Gabriele Sieber

Herr Detlef Wuttke

#### **Schriftführerin**

Frau Irene Leistner

**Gäste** 2 Einwohner

---

### **1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** eröffnet die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain, stellt die ordnungs- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest und begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und die Gäste.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** stellt die Beschlussfähigkeit mit 6 Ortschaftsräten plus Ortsvorsteher fest. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

## **2 Feststellung der Tagesordnung**

---

Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

## **3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich - vom 25.04.2016**

---

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain vom 25.04.2016 gibt es keine Einwände.

Somit ist die Niederschrift festgestellt.

## **4 Einwohnerfragestunde**

---

**Ein Einwohner** erkundigt sich danach, ob es für die Straße „Amselgrund“ eventuell eine Vollsperrung während der Bauphase gibt. **Ortsvorsteher Herr Gerlach** und **Ortschaftsrat Herr Rösler** sagen, dass es zur Vollsperrung kommt, wenn die Deckschicht aufgezogen wird. Der Termin kann noch nicht genannt werden.

## **5 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss**

---

### **5.1 Vorlagen zur Anhörung nach § 67 Abs. 4 SächsGemO**

---

#### **5.1.1 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 16/05 "Ferdinandstraße", Kleinolbersdorf Vorlage: B-140/2016 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61**

---

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** gibt kurze Erläuterungen zur Beschlussvorlage. Die Aufstellung der Satzung wird durch einen Drei-Seit-Vertrag zwischen der Stadt Chemnitz, den Grundstückseigentümern und dem Planungsbüro abgesichert. Die Auflagen für den Eingriff in Natur und Landschaft sind enorm. Der Vertrag wurde im Einvernehmen geschlossen, damit die Satzungsänderung auf den Weg gebracht werden kann. Es fehlen Vorgaben zur Ortsgestaltungssatzung.

Das Plangebiet befindet sich im Bereich der Ortsgestaltungssatzung für Kleinolbersdorf-Altenhain. Die Festsetzungen der Ortsgestaltungssatzung sind in die Ergänzungssatzung Nr. 16/05 aufzunehmen

**Vorlage wird mit Änderungen einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen.**

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

## **6 Beratung zu Bauanträgen**

---

Dem Ortschaftsrat lagen **drei Bauanträge** vor:

1. Dem Bauvorhaben „Neubau von 10 Stellplätzen und einer Fertigteilgarage“ wurde **einstimmig** zugestimmt.
2. Dem Bauvorhaben „Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport und Solaranlage“ wurde **einstimmig** zugestimmt
3. Dieser Bauantrag wurde als Tischvorlage am 06.06.2016 ausgereicht.

Dem Bauvorhaben „Erweiterung eines bestehenden Einfamilienhauses durch Anbau“ wurde **einstimmig** zugestimmt.

## **7 Informationen des Ortsvorstehers**

---

-**Ortsvorsteher Herr Gerlach** informiert über den zeitlichen Ausbau der Shakespearestraße. Ab 14.09.2016 bis November laufen vorbereitenden Arbeiten. Wenn die Decke aufgebracht wird, kommt es zur Vollsperrung.

-über den Ausbau der Plattenstraße liegen noch keine Informationen vor

-für die Instandsetzung des 2. Schwibbogens werden Angebote eingeholt

- im Festausschuss „700 Jahre Altenhain“ wurde festgestellt, dass schon 2016 für anfallende Kosten finanzielle Mittel bereitgestellt werden müssen.

## **8 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

---

**Ortschaftsrat Herr Wuttke** teilt mit, dass die Veranstaltung „Meridianfest“ am 20.08.2016 genehmigt ist. Er lobt die Zusammenarbeit mit dem Tiefbauamt und dem Bauhof beim Aufstellen der Säule. Im Gemeindebote Juni wird das Festprogramm veröffentlicht. Auch die Festplatzgenehmigung wurde erteilt.

**Ortschaftsrat Herr Gerlach** gibt die Eröffnung der Bibliothek am 09.06.2016 bekannt. Bei Kaffee und Kuchen ist von 15 bis 18 Uhr geöffnet. Die regulären Öffnungszeiten sind dann jeweils donnerstags von 15 bis 18 Uhr

**Ortschaftsrat Herr Gerlach** teilt mit, dass die Spendenbereitschaft zur Anschaffung der „Rehraufe“ für die Grundschule nicht sehr hoch ist

**Ortschaftsrätin Frau Sieber** fragt an, ob es denn unbedingt eine „Rehraufe“ sein muss. Es passen wenige Kinder drunter. Ein Sonnensegel und ein Sandkasten wären besser

**Der Bürgerverein** wird den Vorschlag noch mal überdenken und in Zusammenarbeit mit dem **Ortschaftsrat** eine Anfrage an das Schulverwaltungsamt stellen, wie die Außenplanung des Schulhofes aussieht.

**9 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain**

---

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain unterzeichnen **Ortschaftsrätin Frau Gabriele Sieber** und **Ortschaftsrat Herr Detlef Wuttke**.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** schließt um 20.15 Uhr die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain.

28.06.16      *B. Gerlach*  
.....  
Datum      Bernd Gerlach  
                 Ortsvorsteher

28.06.16      *G. Sieber*  
.....  
Datum      Gabriele Sieber  
                 Mitglied  
                 des Ortschaftsrates

12.07.16      *D. Wuttke*  
.....  
Datum      Detlef Wuttke  
                 Mitglied  
                 des Ortschaftsrates

07.06.16      *Irene Leistner*  
.....  
Datum      Irene Leistner  
                 Schriftführerin