

Datum 16.02.2016
Nr.: RA-093/2016

Anfrage von Stadtratsmitgliedern - öffentlich

(gemäß § 28 Abs. 6 SächsGemO in Verbindung mit der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Chemnitz)

Fragesteller/in: Herr Lars Faßmann (Fraktionsgemeinschaft VOSI/PIRATEN)
Vorname Name (Fraktion)

Kurzbezeichnung: Ratsanfrage zur Umsetzung der Sicherungsmaßnahmen am Turmgebäude im Sportforum

Frage:

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

auf Nachfrage einer Besichtigung des Turmgebäudes im Sportforum wurde uns von Herrn Rochold mitgeteilt, dass das Turmgebäude wegen Einsturzgefahr nicht besichtigt werden kann und das Gesundheitsgefahren wegen Schimmel/Echtem Hausschwamm vorliegen. Ein Betreten ohne Schutzausrüstung sei nicht möglich.

Das ist insoweit verwunderlich, da bereits Anfang 2013 vom Landesamt für Denkmalschutz Feuchtigkeitsschäden sowie Belastungen durch Schimmel/Echtem Hausschwamm festgestellt wurden und im Rahmen einer denkmalschutzrechtlichen Genehmigung im April 2013 deren Beseitigung gefordert wurde. Damals war das Turmgebäude noch ohne Schutzausrüstung begehbar.

Handelt es sich beim Sportforum mit dem Turmgebäude um ein Denkmal, von großem bauhistorischen und baukünstlerischem Wert, welches wesentlich vom Turmgebäude geprägt wird?

Wurden die Forderungen aus der denkmalschutzrechtlichen Genehmigung aus April 2013 umgesetzt?

Wenn nein, wer hat die Entscheidung getroffen, die entsprechenden Forderungen nicht umzusetzen?

Sind seit 2013 weitere Schäden hinzugekommen, die bei einer zeitnahen Umsetzung hätten vermieden werden können? Wie hoch sind die zusätzlichen Schäden finanziell?

Welcher Anteil der geschätzten Sanierungskosten von 2 Mill. Euro sind nunmehr für das Erfüllen der Forderungen aus der denkmalschutzrechtlichen Genehmigung erforderlich?

Als wesentliche Ursache für die Feuchtigkeitsschäden war vor allem die mangelhaft ausgeführte Abdichtung an den Mobilfunkantennen festgestellt worden.

Wer hat diese Abdichtung ausgeführt?

Wurden die Abdichtungen bzw. der Zustand des Gebäudes allgemein regelmäßig kontrolliert?

Wurden Schadenersatzansprüche wegen handwerklicher Mängel bzw. ungenügender Kontrolle geltend gemacht?

Wie hoch waren die Einnahmen, die durch die Mobilfunkantennen erzielt wurden?

Wie hoch waren die Ausgaben für Erhaltungsmaßnahmen, die im gleichen Zeitraum am Gebäude investiert wurden?

Mit freundlichen Grüßen

Lars Faßmann

Die Ratsanfrage wurde elektronisch erstellt und enthält keine eigenhändige Unterschrift.