

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach - öffentlich -

Datum: 24.11.2015

Ort: Beratungsraum, Rathaus Klaffenbach, Klaffenbacher Hauptstraße 73, 09123  
Chemnitz

Zeit: 19:30 Uhr - 20:40 Uhr

Vorsitz: Andreas Stoppke

### **Beschlussfähigkeit**

Soll: 8 Ortschaftsräte + 1 Ortsvorsteher  
Ist: 6 Ortschaftsräte + 1 Ortsvorsteher

### **Anwesenheit**

#### **Entschuldigt**

Herr Matthias Freitag  
Herr Detlef Müller

dienstlich  
dienstlich

#### **Ortsvorsteher**

Herr Andreas Stoppke

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Herr Mario Görne  
Frau Brigitte Richter  
Herr René Roscher  
Herr Burkhard Schletter  
Herr Dietmar Schmidt  
Frau Katrin Schubert

#### **Schriftführerin**

Frau Aline Fredecker

### **1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Der **OV Herr Stoppke** eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach – öffentlich – und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte, alle Gäste der Einwohnerschaft Klaffenbach sowie Herrn Hamann vom Stadtplanungsamt und Frau Meyer-Himpich von H+H Architekten und Ingenieure.



---

## **6 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss**

---

### **6.1 Vorlagen zur Anhörung nach § 67 Abs. 4 SächsGemO**

---

#### **6.1.1 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 12/11 Wasser- schloßweg/Eschenweg, Klaffenbach**

**Vorlage: B-226/2015 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61**

---

Herr Stoppke begrüßt hierzu nochmals Herrn Hamann vom Stadtplanungsamt und Frau Meyer-Himpich von H+H Architekten, welche zu der den Ortschaftsräten vorliegenden Beschlussvorlage B-226/2015 den Sachverhalt erläutern sollen. Herr Hamann stellt den Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan vor. Beim Ortschaftsrat ist heute ein schriftlicher Widerspruch zum hier verhandelten Punkt eingegangen. Ein Nachbar, Herr Pfau, beklagt, dass im genannten Bebauungsplan über in seinem Besitz befindlichem Grundstück geplant wurde. Im Bebauungsplan ist ein Teil der Straße, welche zur Hälfte dem anwesenden Herrn Pfau gehört, mit eingebunden. Dieser teilt mit, dass er aufgrund des Bebauungsplanes ein Stück seines Grundstückes verliert. Herr Hamann teilt hierzu mit, dass dies ein öffentlich verkehrsrechtliches Grundstück ist und hierzu keine Verfügungsberechtigung des Eigentümers besteht, da diese Straße öffentlich gewidmet wurde.

Aufgrund dieses Sachverhaltes und den damit im Zusammenhang stehenden offenen Fragen, beschließt der Ortschaftsrat die Beschlussvorlage B-226/2015 wegen weiterem Informationsbedarf auszusetzen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Die Beschlussvorlage wird ausgesetzt.                    einstimmig    7 Ja-Stimmen**

---

## **7 Beratung zu Bauanträgen**

---

Herr Stoppke reicht zwei Bauanträge an die Ortschaftsratsmitglieder aus. Er fragt an, ob hierzu Diskussionsbedarf besteht. Da keine Einwände bestehen, gibt Herr Stoppke zu beiden Bauanträgen eine positive Stellungnahme ab.

---

## **8 Beratung zum Pilotprojekt Grünpflege**

---

Herr Stoppke bezieht sich auf das bereits besprochene Pilotprojekt Grünpflege. Er teilt mit, dass er das Verfügungsbudget für das Jahr 2015 wie folgt nutzen würde: Erneuerung der Anschlagtafeln, Reparatur der Schutzhütte und von dem Restgeld soll Material gekauft werden. Er fragt an, ob die Ortschaftsräte hiermit einverstanden sind. Diese teilen mit, dass es hierzu keine Einwände gibt.

---

## **9 Verlegung des Sitzungsortes für die Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach am 15.12.2015**

---

Herr Stoppke beantragt, den Sitzungsort für die Sitzung am 15.12.2015 in den Schulungsraum der Freiwilligen Feuerwehr, Rödelwaldstr. 3 in Klaffenbach zu verlegen. Die Feuerwehr wird dort ihren Jahresbericht 2015 präsentieren. Die Ortschaftsräte stimmen dem einstimmig zu.

**Abstimmungsergebnis:**

**Der Verlegung wird zugestimmt:** einstimmig **7 Ja-Stimmen**

**10 Informationen des Ortsvorstehers**

---

Herr Stoppke bedankt sich bei Frau Schubert für Ihre Mühe bei der Gestaltung und Verteilung des aktuellen Klaffenbacher Anzeigers. Ebenfalls teilt er mit, dass im Birkencenter nunmehr ein Baumarkt am 14.12.2015 eröffnet wird. Des Weiteren lädt er alle Anwesenden am 28.11.2015 von 15 bis 18 Uhr zum Pyramidenanschieben ein. Ebenfalls teilt er mit, dass am 06.12.2015 ein Weihnachtsmarkt der Vereine im Wasserschloß von 11 bis 18 Uhr stattfindet.

**11 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

---

**OR Herr Schletter** teilt mit, dass von Adorf kommend bis zum Kircheck der Straßenrand nicht gepflegt wurde. Herr Stoppke wird die Angelegenheit weiterleiten.

**12 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach - öffentlich -**

---

Zur Unterzeichnung der Niederschrift werden nach Absprache die Ortschaftsräte **Herr Görne** und **Herr Schletter** benannt.

30.11.2015 *gez. Andreas Stoppke*  
Datum Andreas Stoppke  
Ortsvorsteher

30.11.2015 *gez. Mario Görne*  
Datum Mario Görne  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

30.11.2015 *gez. Burkhard Schletter*  
Datum Burkhard Schletter  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

30.11.2015 *gez. Aline Fredecker*  
Datum Aline Fredecker  
Schriftführerin