

BESCHLUSS B-070/2015

"Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 300/2 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet "An der Jagdschänkenstraße" - Südwest-Quadrant"

Gremium: Verwaltungs- und Finanzausschuss
19.03.2015

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

- den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 300/2 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet „An der Jagdschänkenstraße“ - Südwest-Quadrant.

Grundstück: Jagdschänkenstraße

Gemarkung: Stelzendorf

Flurstück: 300/2 (Teilfläche)

Kaufgegenstand: ca. 4.500 m²

Gesamtgröße: 26.525 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: CeWOTec gGmbH

Der Grundbesitz wird erschlossen an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 139.500 € (31 €/m² x ca. 4.500 m²).

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO)- Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.