

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach - öffentlich – vom 24.03.2015

Datum: 24.03.2015

Ort: Beratungsraum, Rathaus Klaffenbach, Klaffenbacher Hauptstraße 73, 09123 Chemnitz

Zeit: 19:30 Uhr - 20:39 Uhr

Vorsitz: Andreas Stoppke

Beschlussfähigkeit

Soll: 9 Ortschaftsräte

Ist: 8 Ortschaftsräte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Burkhard Schletter

Krankheit

Ortsvorsteher

Herr Andreas Stoppke

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Matthias Freitag

Herr Mario Görne

Herr Detlef Müller

Frau Brigitte Richter

Herr René Roscher

Herr Dietmar Schmidt

Frau Katrin Schubert

Schriftführerin

Katrin Schubert

1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Herr Stoppke eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach -öffentlich-, begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte sowie Gäste und stellt die ordnungs- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

OV Herr Stoppke beantragt einen neuen Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen - Pkt.5 Bürgerfragestunde – alle weiteren Punkte verschieben sich in einen Punkt nach hinten.

Abstimmung: **einstimmige Zustimmung**

Weiterhin schlägt **OV Herr Stoppke**, Frau Katrin Schubert als Schriftführerin für die heutige Sitzung vor.

Der Vorschlag wird einstimmig angenommen.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach - öffentlich - vom 24.02.2015

Zur Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates gibt es keine Einwände. Somit ist die Niederschrift genehmigt.

4 Beratung zu Bauanträgen

4.1 Errichtung eines Einfamilienhauses

OR Herr Müller lehnt das Errichten eines Einfamilienhauses auf dem genannten Flurstück ab. Das benannte Flurstück befindet sich im Überschwemmungsgebiet der Würschnitz.

OR Herr Freitag ist die Art und Weise suspekt. Ein Schadensfall ist vorprogrammiert.

OR Frau Richter ist grundsätzlich gegen das Bauen im Überschwemmungsgebiet der Würschnitz.

OR Herr Schmidt ist der Meinung, dass jeder Grundstückseigentümer auf seinem Grund und Boden bauen dürfe. Über die Gefahren sollte er sich eigenständig informieren.

OV Herr Stoppke lehnt ebenfalls bis zum Abschluss der Hochwasserschutzmaßnahmen an der Würschnitz (Regenrückhaltebecken Jahnsdorf) das Bauen im Überschwemmungsgebiet der Würschnitz ab. Es ist auch mit dem „Sächsischen Wassergesetz“ nicht vereinbar.

OR Herr Müller verweist nochmals auf den Hochwasserschutz hin.

OR Herr Roscher merkt an, dass die Antragsteller die Gefahren an der Würschnitz in diesem Gebiet unterschätzen.

OR Frau Schubert möchte wissen, ob der Antragsteller die Gefahren kennt?

OV Herr Stoppke kann die Frage nicht beantworten.

OR Herr Müller gibt nochmals zu bedenken, dass im Schadensfalle auch eine moralische Schuld beim Ortschaftsrat liege.

Abstimmung: **2x Ja Stimmen / 6x Nein Stimmen / 1x Stimmenhaltung**

Damit gibt der OR eine negative Stellungnahme zum Bauantrag ab.

5 Einwohnerfragestunde

Es sind Anwohner/innen des Eschenweges anwesend. Sie möchten gerne wissen wie es mit dem Baugebiet am Wasserschloßweg weitergeht? Ihre Einwände und Einsprüche gegen Teile dieses Bauvorhaben wurde noch nicht durch die Stadtverwaltung beantwortet.

OV Herr Stoppke erklärt, dass der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 12/11 Wasserschloßweg/Eschenweg am 26.08.2014 durch den OR bestätigt wurde und zur weiteren Beratung an den Planungs-, Bau- und Umweltausschuss weitergeleitet hat, der am 16.09.2014 darüber zu befinden hatte. Der OR kann zum heutigen Zeitpunkt keine Aussage treffen.

OR Herr Müller weist auf den Bearbeitungsprozess des Stadtplanungsamtes hin. Alle privatrechtlichen Einsprüche zwischen den Parteien sind mit dem zuständigen Amt zu klären, führt **OV Herr Stoppke** aus.

Eine weitere Anfrage wurde zur Nahversorgung im Ortsteil Klaffenbach gestellt. Wie bereits bekannt hat eine namhafte Großhandelskette im „Birkencenter“ ihren Verkauf eingestellt.

OV Herr Stoppke erklärt, dass das Center einem privaten Betreiber gehört und nur er über das weitere Konzept und das Bestehen entscheiden kann. Der OR ist aber in engem Kontakt mit dem Eigentümer und favorisiert für die Klaffenbacher Einwohnerinnen und Einwohner eine Nahversorgung. Leider sind alle Bemühungen in letzter Zeit erfolglos gewesen.

OR Herr Müller bestätigt nochmals, dass die Stadt Chemnitz keinen Versorgungsauftrag hat, der OR aber weiterhin starkes Interesse am Fortbestehen einer Nahversorgung sieht. Leider ist die unmittelbare Nähe zu weiteren großen Verkaufseinrichtungen immer wieder ein Hinderungsgrund bei den Interessenten.

Eine weitere Anfrage aus der Mitte der teilnehmenden Einwohner/innen wurde zum Thema „Gelbe Säcke / Gelbe Tonne“ gestellt. **OV Herr Stoppke** bekräftigt nochmals das Votum des OR zur Einführung der „Gelben Tonne“. In der Ortschaft Klaffenbach kam es in der Vergangenheit immer wieder zu Verunreinigungen durch aufgerissene gelbe

Säcke, teils durch ungünstige Witterung und teils durch die schlechte Qualität der Säcke. Der OR erhofft sich mit der Einführung der „gelben Tonne“ auch ein saubereres Ortsbild. Außerdem wird die Versorgung der Einwohner/innen mit gelben Säcken immer problematischer. Die Bürgerservicestelle, über die man die gelben Säcke beziehen

kann, hat nur noch 1mal monatlich geöffnet. Den abschließenden Beschluss zur Einführung der „Gelben Tonne“ muss aber der Stadtrat in seiner Sitzung am 25.03.2015 beschließen.

6 Informationen des Ortsvorstehers

OV Herr Stoppke informiert darüber, dass das Festkomitee Klaffenbach e.V. in seiner letzten Sitzung über das künftig geplante Jubiläum im Ortsteil Klaffenbach beraten hat.

Das nächste Vereinsfest der Klaffenbacher Vereine soll im Jahr 2019 stattfinden. In dem genannten Jahr besteht die Freiwillige Feuerwehr 140 Jahre, die Grundschule Klaffenbach 130 Jahre und der Ort Klaffenbach 810 Jahre.

In diesem Jahr (2015) findet das 25-jährige Jubiläum des FSV Klaffenbach statt. Geplant ist ein Festwochenende vom 03.07. – 05.07.2015 mit umfangreichen Aktivitäten.

Im Jahr 2016 feiert der „Würschnitzthaler Carnevalclub e.V.“ sein 30-jähriges Bestehen. Weitere Jubiläen wurden noch nicht gemeldet.

OR Herr Roscher informiert über den künftigen Aufbewahrungsort der im Festkomitee Klaffenbach e.V. befindlichen Weihnachtsmarktständen.

OV Herr Stoppke informiert das Gremium über die derzeitige schlechte Personalsituation im Ortschaftsrat. Zurzeit gibt es keine(n) planmäßige(n) Mitarbeiter/in im Ortschaftsrat. Beim **OV Herr Stoppke** wurde sogar vom Bürgermeisteramt angefragt, ob diese Sitzung des Ortschaftsrates ausfallen könne, da kein(e) Mitarbeiter/in zur Verfügung steht. Die Stelle „**Mitarbeiter/in Ortschaftsrat**“ wurde auf der Homepage der Stadt Chemnitz ausgeschrieben. Bewerbungsschluss war der 06.03.2015. Bis zum heutigen Zeitpunkt wurde der OV nicht über eventuelle Bewerber informiert. Bei Bewerbungsausschreiben des OR mit einem Mitarbeiter/in wurde leider nicht auf die Bedürfnisse des Ortschaftsrates Rücksicht genommen. So hatte der OV keinen Einfluss auf das Anforderungsprofil. **OV Herr Stoppke** ist der persönlichen Meinung, dass die Stadtverwaltung hier eine falsche, nur einseitig ausgerichtete Personalpolitik betreibt!

7 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

OR Herr Freitag fragt über den Stand der im Dezember 2014 angekündigten „digitalen Gremienarbeit“.

OV Herr Stoppke konnte noch keine weiteren Schritte der Stadtverwaltung im Bezug auf die „digitale Gremienarbeit“ erkennen.

ORäin Frau Richter berichtet über Unregelmäßigkeiten bei der Zustellung des Chemnitzer Amtsblattes.

OV Herr Stoppke bittet jedes OR-Mitglied, in ihrem Wohnbereich Nachforschung über die Zustellung des Chemnitzer Amtsblattes zu betreiben und diese dem OV zu melden.

8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach - öffentlich -

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach - öffentlich – unterzeichnen die **Ortschaftsrat Herr Freitag** und **Ortschaftsrätin Frau Richter**. **Ortsvorsteher Herr Stopcke** schließt die Sitzung des Ortschaftsrates Klaffenbach - öffentlich – um 20.39 Uhr.

.....
Datum Andreas Stopcke
 Ortsvorsteher

.....
Datum Matthias Freitag
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Brigitte Richter
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Katrin Schubert
 Schriftführerin