

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Grüna - öffentlich -

Datum: 16.03.2015

Ort: Ratszimmer, Rathaus Grüna, Chemnitzer Straße 109, 09224 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:37 Uhr

Vorsitz: Lutz Neubert

Beschlussfähigkeit

Soll: 14 Ortschaftsräte

Ist: 11 Ortschaftsräte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Richard Andreas Aurich

Herr Steffen Beckmann

Herr Ronny Bernstein

Krankheit

dienstlich

dienstlich

Ortsvorsteher

Herr Lutz Neubert

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Gunther Endrikat

Herr Dr. Fritz Hähle

Herr Andre Mai

Herr Robert Natzschka

Frau Nancy Reichel

Herr Hendrik Rottluff

Frau Angela Schneider

Frau Christine Schubert

Herr Fritz Stengel

Herr Michael Wirth

Schriftführerin

Frau Angela Schneider

Gäste

Herr Bunzel

Herr Mertens

Herr Sahr

sachkundiger Einwohner

sachkundiger Einwohner

Elternsprecher

1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

OV Herr Neubert eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Grüna – öffentlich – und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt alle anwesenden Ortschaftsräte, weitere anwesende Bürger von Grüna sowie zum Thema Baugestaltungssatzung **Herrn Mertens** und **Herrn Bunzel**.

2 Feststellung der Tagesordnung

Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt sie als bestätigt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Grüna - öffentlich - vom 23.02.2015

Die Niederschrift des Ortschaftsrates Grüna – öffentlich – vom 23.02.2015 wurde zur Einsichtnahme ausgereicht. Zur Niederschrift sind keine Einwendungen eingegangen. Die Niederschrift ist somit genehmigt.

4 Zwischenstand über Fortschritte zur Änderung der Baugestaltungssatzung

OR Herr Stengel bittet vorab alle ORäte um Bestätigung seiner gesendeten E-Mails, um eine bessere Kontrolle zu haben. Er dankt **Herrn Mertens** und **Herrn Bunzel** als sachkundige Einwohner für ihre Mitarbeit an der Baugestaltungssatzung (BauGS). Er zeigt einen Film des NDR über BauGS, ihre Einhaltung und Konsequenzen bei Nichteinhaltung. Er gibt Erläuterungen zum Film.

Zur Frage der Farben in der BauGS erläutert er Beispiele, die er in Grüna gefunden hat. Des Weiteren werden die RAL-Tabelle und Hellbezugswerte von **Herrn Stengel** und **Herrn Bunzel** erklärt. Es sollten Hellbezugswerte über 50, matte Fassadenfarben und alle als Fassadenfarben anerkannte Farben für Grüna empfohlen werden. Ausnahmen sollten zugelassen werden. **OV Herr Neubert** dankt den Herren Stengel, Bunzel und Mertens für ihre Arbeit.

OR Herr Dr. Hähle weist darauf hin, dass dies alles nur für zukünftiges Bauen gilt. Unklar sind die Rechtsgrundlagen auf diesem Gebiet.

Zur Frage der Zonen gibt **OR Herr Stengel** Erläuterungen. Bei gegenwärtig 3 Zonen soll künftig die Zone 3 entfallen und die Zone 2 erweitert werden, z.B. sollen „Bergstraße“ und „Damaschkestraße“ aus der BauGS entlassen werden.

Über Fragen der Dachgestaltung muss die „Arbeitsgruppe Baugestaltungssatzung“ noch beraten. In einer späteren Ortschaftsrats-Sitzung sollen die Ergebnisse individuell vorgestellt und diskutiert werden.

5 Informationen des Ortsvorstehers

Vereinsstammtisch

OV Herr Neubert informiert über den am 04.03.2015 stattgefundenen Vereinsstammtisch. Eine bessere Beteiligung des Ortschaftsrates wäre sehr wünschenswert.

Schuljubiläum

OV Herr Neubert begrüßt hierzu **Herrn Sahr (Eltensprecher der Baumgarten-Grundschule Grüna)** und informiert über den festgesetzten Termin (05.06.2015). Alle Grünaer Bürger sind hierzu recht herzlich eingeladen.

Grünflächenpflege und Patenschaftsverträge

OV Herr Neubert gibt bekannt, dass am 20.03.2015 dazu eine Beratung mit dem Grünflächenamt der Stadt Chemnitz statt findet.

Gelbe Tonne

OV Herr Neubert informiert, dass alle damit in Zusammenhang stehenden Probleme noch nicht endgültig geklärt sind. Weitere Entscheidungen seien abzuwarten.

Litfaßsäule

Die auf der Dorfstraße (am KiGa) stehende Litfaßsäule wird zurzeit nicht genutzt. Zu entscheiden ist, ob sie abgerissen oder erhalten werden soll. Eventuell könnte der Heimatverein eine Nutzung gewährleisten. Zu klären sind noch die Eigentumsverhältnisse dieser Säule.

Fortschritt über Sanierungsmaßnahmen

OV Herr Neubert bittet die OR-Mitglieder um eine rege Teilnahme an der Schulbegehung am **Montag, 30.03.2015 um 15.00 Uhr**.

Turnhalle

OV Herr Neubert berichtet darüber, dass am **Dienstag, 31.03.2015 um 19.00 Uhr** eine Beratung des Handballvereines Grüna e.V. stattfindet. Hintergrund ist das Projekt „Umbau der Produktionshalle von Megware in eine voll funktionsfähige Sporthalle“. Er bekräftigt, dass eine Großfeldhalle im Chemnitzer Westen dringend benötigt wird.

Baugestaltungssatzung

Die Arbeitsgruppe BauGS trifft sich am **Dienstag, 07.04.2015 um 19.00 Uhr** im Rathaus.

6 Afragen der Ortschaftsratsmitglieder

ORätin Frau Schneider fragt an, ob die Treppen an der „Dachsbaude“, welche sich in einem sehr schlechten Zustand befinden, ausgebessert werden können.

OV Herr Neubert beantwortet diese Frage dahingehend, dass der Sachsenforst keine Reparaturarbeiten an diesen Treppen vornehmen wird, jedoch ein Rückbau möglich sei.

7 Einwohnerfragestunde

Baumgarten-Grundschule

Elternsprecher Herr Sahr informiert über die offizielle Einweihungsfeier der Baumgarten – Grundschule Grüna am **Freitag, 05.06.2015 um 13.00 Uhr**. Er lädt nochmals alle Grünaer Bürger dazu ein. **Frau OB Ludwig** erhält hierzu ebenfalls eine offizielle Einladung.

Weiterhin berichtet er über die Parkplatzsituation an der „August-Bebel-Straße“, die sich seiner Meinung nach in folgenden Punkten zuspitzt:

- Halte- und Parkverbot
- „Wild-West-Parken“
- Überhöhte Geschwindigkeit

Herr Sahr bittet den Ortschaftsrat und die Stadt Chemnitz um Mithilfe bei der Lösung dieser Probleme. Er schlägt vor Geschwindigkeitskontrollen durch zu führen und Kontrollen durch den Bürgerpolizist zu gewährleisten.

8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Grüna

Zur Unterzeichnung der Niederschrift werden nach Absprache die **Ortschaftsrätin Frau Schubert** und **Ortschaftsrat Herr Wirth** benannt und bestätigt.

.....
Datum Lutz Neubert
 Ortsvorsteher

.....
Datum Christine Schubert
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Michael Wirth
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Angela Schneider
 Schriftführerin