

BESCHLUSS B-356/2014

Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 13/14 "Am Silberbach", Klaffenbach

Gremium: Stadtrat
17.12.2014

Der Stadtrat beschließt:

1. Die Abwägungen zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 13/14 „Am Silberbach“, Klaffenbach.
2. Auf Grund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 15. Juli 2014 (BGBl. I S. 954), sowie nach § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) in der Fassung vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200), zuletzt geändert durch Gesetz vom 2. April 2014 (SächsGVBl. S. 238, 322), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. März 2014 (SächsGVBl. S. 146), zuletzt geändert durch Gesetz vom 2. April 2014 (SächsGVBl. S. 234) beschließt der Stadtrat der Stadt Chemnitz den Bebauungsplan Nr. 13/14 „Am Silberbach“, Klaffenbach, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) sowie dem Text (Teil B), in der Fassung vom 25.09.2014 als Satzung (Anlage 3).
3. Die Begründung in der Fassung vom 25.09.2014 wird gebilligt (Anlage 4).
4. Der Flächennutzungsplan wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 13/14 „Am Silberbach“ angepasst (Anlage 5).