

ERLÄUTERUNGEN

Sanierung Heizung/Lüftung und Elektro sowie Küchensanierung am Kindergarten „Entdeckerland“, Pappelstraße 14 in 09126 Chemnitz

1. Allgemeines

Im Kindergarten ist im Sockelgeschoss die Kochküche vollständig zu sanieren, d. h. einschl. Bauleistungen und kompletter Haustechnik.

In den Obergeschossen erhalten alle Gruppenbereiche eine Lüftungsanlage, ausgeführt mit dezentralen Deckengeräten. Noch vorhandene alte Heizflächen, Leuchten und Elektroinstallationen werden erneuert. Rettungswegleuchten, Hausalarm-, BMA-Anlage sind zu erweitern. Fehlende Brandschutzmaßnahmen an Leitungs- und Rohrdurchgängen werden ergänzt. Beide Küchenaufzüge werden erneuert.

Im Sportraum sind Akustikmaßnahmen an Wand- und Deckenflächen vorgesehen. Alte verbrauchte Bodenbeläge und Innentüren werden ausgetauscht.

2. Bauleistungen

- Erneuerung der Grundleitungsanschlüsse in der Küche
- Erneuerung Fußbodenaufbau einschl. Abdichtung und Fliesen in der Küche
- Erneuerung der Wandfliesen im Küchenbereich
- Trockenbauwände im Küchenbereich
- Erneuerung alter Innentüren einschl. Fingerklemmschutz
- Erneuerung verbrauchter Bodenbeläge
- Malerarbeiten in Teilbereichen
- Akustikmaßnahmen im Sportraum Sockelgeschoss

3. Elektroinstallation

- Erweiterung der Hausalarm- und Brandmeldeanlage
- Vervollständigung der Rettungswegleuchten
- Erneuerung der Beleuchtung im Sockelgeschoss
- Erneuerung von Unterverteilungen
- Ergänzung von Brandschottungen

4. Aufzugsanlagen

- Erneuerung beider Küchenaufzüge einschl. Schachtrauchung
- Aufzugsschächte an Vorderseiten vollständig öffnen und neu verkleiden

5. Heizungs- und Lüftungsinstallation

- Einbau dezentraler Lüftungsgeräte mit WRG einschl. erforderlicher Kanäle
- Ergänzung von Brandschottungen
- Austausch alter Heizflächen

6. Küche

- Kompletterneuerung der Sanitärinstallation und Küchentechnik
- Einbau Fettabscheider

Chemnitz, den 11.11.2014