

Organisationseinheit

Tiefbauamt

## Projektabschlussbericht Baumaßnahme

für Maßnahmen ab 200.000 EUR

1 Maßnahme | Neubau der Brücke Aue über die Chemnitz

2 Auftrags-Nr. | 66/10/079

3 Bedarfsträger | Amt 66

4 Grundriss, Ansicht, Foto



5 Grundsatzentscheid(e)

Beschluss-Nr.

B-282/2004 Rahmenplan „An der Aue-

Deutsche Bank-Falkeplatz“

Datum

05.08.2004

6 Baubeschluss

Beschluss-Nr.

B-312/2009

Datum

05.01.2010

7 Termine

Ausführungszeit 06/2010 - 09/2011

Ausschreibungsbeginn 04/2010

Bauübergabe 06/2011

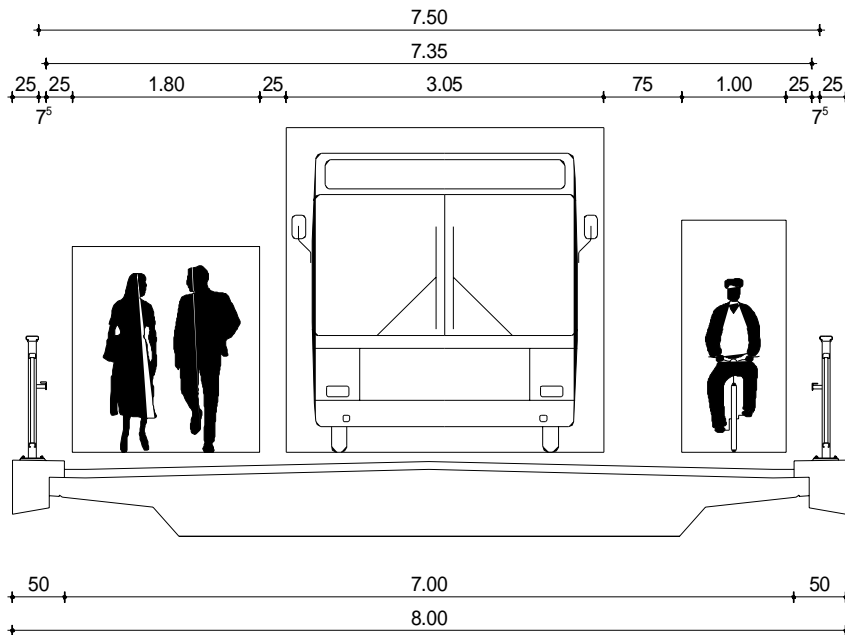
Schlussrechnung 11/2011

## 8 Kostendaten (Euro brutto) – Baukosten -

Kostenschätzung	Kostenberechnung	Kostenanschlag	Kostenfeststellung
679.000,00	638.000,00	648.208,08	659.603,62

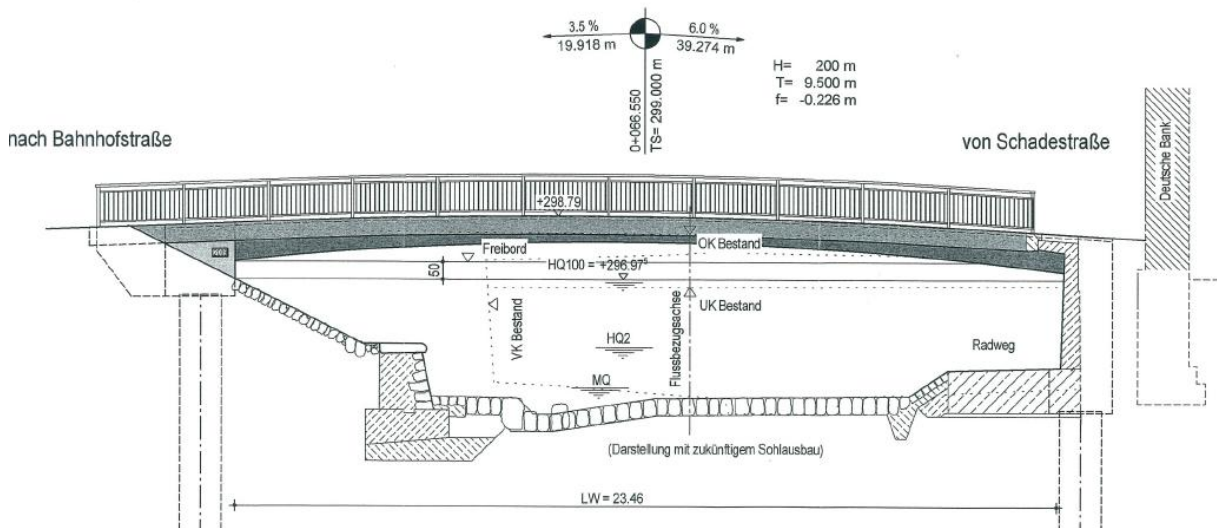
## 9 Fachspezifische Kenndaten wie Bruttogrundflächen, Nutzflächen, Nettogrundflächen, Verkehrsflächen, Grünflächen und Ingenieurbauwerke

Die Gesamtbreite der Brücke beträgt 8,00 m. Sie setzt sich aus der Mischverkehrsfläche mit 7,00 m und beidseitigen 0,50 m breiten Kappen zusammen.

**Bauwerksdaten:**

Bauart	einfeldrige Spannbeton-Rahmenbrücke
Stützweite	24,98 m
Lichte Weite	23,46 m
Breite zwischen den Geländern	7,50 m
Brückenfläche	188 m <sup>2</sup>

## Ansicht unterstrom M 1:100



## 10 Auswertung zur Planungs- und Baudurchführung

Infolge der Hochwasserereignisse im August und September 2010 sowie Januar 2011 sowie des frühen Wintereinbruches im November 2010 waren auf der Baustelle widrige Umstände zu meistern. Dadurch kam es Störungen im Bauablauf und zu zusätzlichen Leistungen für die Beseitigung der Hochwasserschäden. Aufgrund dieser Randbedingungen konnte der planmäßige Fertigstellungstermin am 30.03.2011 nicht eingehalten werden. Die Brücke wurde am 15.06.2011 für den Verkehr freigegeben.

Die Ausführungsplanung konnte ohne größere Probleme umgesetzt werden. Durch die konstruktive Zusammenarbeit der Bauleitung und des Auftragnehmers konnten die Auswirkungen der widrigen Umstände in der Bauausführung minimiert werden. Der Kostenrahmen für diese Maßnahme konnte trotz der Ablaufstörungen eingehalten werden.

## 11 Übersicht Nachtragsmanagement der Organisationseinheit

Die Nachtragsbearbeitung erfolgte entsprechend dem Nachtragsmanagement der Stadtverwaltung Chemnitz, Tiefbauamt.

Es wurden 2 Nachträge in Höhe von 41.346,90 € vereinbart.

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Nachtrag: Beseitigung von Hochwasserschäden: | 38.028,14 € |
| 2. Nachtrag: Anpassung Geländer:                | 3.318,76 €  |

## 12 Kostenschätzung gem. Grundsatzentscheid

Eine Kostenschätzung für den Brückenneubau in einem Planungsentscheid existiert nicht. Die Stadt Chemnitz plant die Umgestaltung der Uferbereiche der Chemnitz im Bereich Falkestraße/Falkeplatz. Hierzu wurde von der Stadt Chemnitz der Rahmenplan „An der Aue – Deutsche Bank – Falkeplatz“ (Beschluss-Nr. 282/2004) „Öffnung der Chemnitz“ erarbeitet. In der Baudurchführungsvereinbarung mit dem Eigentümer der Liegenschaft Falkeplatz 2 (Gebäude Deutsche Bank) zur Maßnahme „Öffnung der Chemnitz im Bereich Falkestraße“, 1. Bauabschnitt hat sich die Stadt zur Errichtung einer für PKW befahrbaren Brücke verpflichtet (Einrichtungsverkehr, für Rechtsabbieger aus der Bahnhofstraße).

## 13 Kostenberechnung gem. Baubeschluss

Im Baubeschluss wurden für die Maßnahme Gesamtkosten von 745.232 € dargestellt. Die Baukosten dabei betragen 638.000 €. Diese Kostenberechnung hat sich in der Baudurchführung bestätigt. Die Abweichung zum Kostenanschlag beträgt nur 1,6 %, zur Kostenfeststellung 3,4 %. Die Baumaßnahme wurde mit 101,8 % zum Kostenanschlag abgerechnet.

\*\*\*