

RA-352/2014, Anlage 3 - Übersicht zu Unterhaltungskosten im Jahr 2013 (in Euro)

Objektbezeichnung	Straße	HausNr.	Plz	Ort	Bewirtschaftung	Instandhaltung	Bemerkungen
ehem. Grünanlagenstützpunkt	Markersdorfer Straße	120	09122	Chemnitz	2.262,15	633,71	
ehemal. Kindertagesstätte	Comeniusstraße	3	09120	Chemnitz	1.323,86	17,97	
ehemaliges Kinderheim	Kiekut	1	18551	Lohme	5.250,94	0,00	Verkauf in 2014
Wohngebäude / Gewerbeobjekt	Annaberger Straße	427-431	09125	Chemnitz	1.118,59	0,00	
Schuppen und Freifläche	Einsiedler Hauptstraße		09227	Chemnitz	432,56	0,00	
Gewerbeobjekt	Klaffenbacher Straße	59	09125	Chemnitz	1.802,08	0,00	
Gewerbeobjekt - Abriss geplant	Am Lehngut	5	09128	Chemnitz	0,00	0,00	seit 03/2014 in Verwaltung GMH
Villa	Weststraße	8	09112	Chemnitz	4.739,33	18.966,62	Mieteinnahme 2013: 6.819,36 €
Wohnhaus	Fichtestraße	33	09126	Chemnitz	310,17	20.651,12	
Garagen und Freifläche	Bernsdorfer Straße	5 b	09125	Chemnitz	650,44	0,00	
ehem. Chemnitzer Schulmodell	Charlottenstraße	52	09126	Chemnitz	0,00	0,00	seit 02/2014 in Verwaltung GMH
leerstehendes Schulobjekt	Fürstenstraße	145	09130	Chemnitz	3.354,88	7.659,70	Abschluss Erbaurechtsvertrag mit Montessori-Verein in 2014
leerstehendes Schulobjekt	Vettersstraße	34	09126	Chemnitz	6.392,56	10.722,94	Mieteinnahme 2013: 1.500,00 €
ehemal. Kindertagesstätte	Liddy-Ebersberger-Straße	6	09127	Chemnitz	4.067,94	641,26	Verkauf in 2014
Bedürfnisanstalt	Promenadenstraße		09111	Chemnitz	81,77	0,00	
Gewerbeobjekt (Ruine)	Beckerstraße	8-10	09120	Chemnitz	1.178,07	0,00	
ehemaliger Eugen-Esche-Stift	Forststraße	24	09130	Chemnitz	0,00	0,00	
ehemalige Trafo- und Umformstation	Annaberger Straße	17	09111	Chemnitz	0,00	0,00	
leerstehendes Gebäude (Abriss)	Reineckerstraße		09127	Chemnitz	1.218,49	0,00	
leerstehende Immobilie (Abbruch)	Fichtestraße	31	09130	Chemnitz	763,90	321,30	
Anbau zu Wohngebäude	Einsteinstraße	8 a	09116	Chemnitz	0,00	0,00	
Vorhaltefläche Stadtbahn (Abbruch Gebäude)	Leipziger Straße	22	09113	Chemnitz	911,85	53,55	
Wohnhaus	Weydemeyerstraße	2	09117	Chemnitz	1.133,24	2.499,08	Mieteinnahme 2013: 1.597,32 €
SVB III Wohnhaus (Abriss vorgesehen)	Zwickauer Straße	271	09116	Chemnitz	1.408,14	37.606,15	Gebäudeabbruch erfolgt
Vorhaltefläche Südverbund/Wohngebäude	Carl-Hertel-Straße	13	09116	Chemnitz	580,41	0,00	
ehemaliger Jugendklub Forchheim	George-Bähr-Straße	69 a	09509	Pockau/Forchheim	952,20	167,79	Gebäudeabbruch erfolgt
Totenstein Aussichtsturm	Totensteinstraße	15	09228	Chz.-Grüna	0,00	7.814,48	
Vorhalteflächen Südverbund/Abrissobjekt	Carl-Hertel-Straße	15	09116	Chemnitz	960,83	0,00	
Vorhaltefläche Südverbund/Abriss Wohngebäude	Carl-Hertel-Straße	2	09116	Chemnitz	370,95	106,50	
Vorh.-fl.Südverb./Abbruchhaus+Garag	Zwickauer Straße	261	09116	Chemnitz	461,39	21.748,06	Gebäudeabbruch erfolgt
Wohngebäude mit Gewerbe	Kaufmannstraße	15	09117	Chemnitz	0,00	0,00	Ersteigerung Erbaurecht seit 05/2014 in Verwaltung GMH
SVB III Wohnhaus (Abriss vorgesehen)	Zwickauer Straße	263/265	09116	Chemnitz	1.395,65	871,85	Gebäudeabbruch Nr. 263 erfolgt
Wohngrundstück	Untere Hauptstraße	206	09228	Chemnitz	580,79	0,00	Verkauf in 2014
Gewerbegebäude	Bernsdorfer Straße	213	09126	Chemnitz	956,34	12.815,29	Mieteinnahme 2013: 450,00 €
leerstehendes Schulobjekt	Chopinstraße	23 - 25	09119	Chemnitz	5.044,51	1.410,28	Mieteinnahme 2013: 840,00 €
ehemalige Lungenheilstätte	Wittgensdorfer Straße	159	09114	Chemnitz	1.933,41	1.585,06	
Wohnhaus, Garagen, Freifläche	Auerswalder Straße	26	09114	Chemnitz	867,96	0,00	
Gewerbeobjekt	Terrassenstraße	51	09131	Chemnitz	540,15	0,00	
ehemal. ZV-Bunker	Haydnstraße		09116	Chemnitz	315,79	0,00	
Vorhaltefläche Ausbau Kalkstr.	Kalkstraße	35	09116	Chemnitz	0,00	0,00	Beendigung Mietverträge 01/20104
ehem. Jagdschänkenbad (Becken)	Jagdschänkenstraße	76	09117	Chemnitz	942,35	0,00	seit 10/2013 in Verwaltung A67
ehemaliges Schulgebäude	Scheffelstraße	3	09120	Chemnitz	1.527,90	17,97	Gebäudeabbruch erfolgt
Gewerbeobjekt	Zschopauer Straße	63/65	09111	Chemnitz	6.565,11	83.733,32	Gebäudeabbruch erfolgt
ehemalige Kaserne	Heinrich-Schütz-Straße		09130	Chemnitz	11.464,45	0,00	Gebäudeabbruch erfolgt
ehem. Gymnasium am Schloßteich	Promenadenstraße	40	09111	Chemnitz	882,12	0,00	Gebäudeabbruch erfolgt
ehemalige Kita	Scheffelstraße	1	09120	Chemnitz	361,50	0,00	Gebäudeabbruch erfolgt
Villa Pfauter	Annaberger Straße	365/367	09125	Chemnitz	963,11	0,00	Verkauf 03/2013
Vorhaltefläche Innerer Stadtring, Augustusburger Str.	Augustusburger Straße	51-57	09111	Chemnitz	1.380,45	0,00	Gebäudeabbruch erfolgt

RA-352/2014, Anlage 3 - Übersicht zu Unterhaltungskosten im Jahr 2013 (in Euro)

Vorhaltefläche Innerer Stadtring, Dammstr.	Augustusburger Straße	45	09111	Chemnitz	1.339,09	0,00	Gebäudeabbruch erfolgt
Villa	Rosenbergstraße	20	09126	Chemnitz	750,48	0,00	Verkauf 05/2013
Hans-Sager-GS	Ernst-Wabra-Straße	34	09123	Chemnitz	0,00	0,00	Gebäude in Verwaltung SG 17.23
GS Harthau (Haus 2)	Stöckelstraße	4	09125	Chemnitz	0,00	0,00	(Schulen, Kitas); Kosten nicht
Kirchner-GS (ehemal. GS-Gebäude)	Chemnitzer Straße (Wittgensdorf)	2/4	09228	Chemnitz	0,00	0,00	separat ausweisbar
Schmidt-Rottluff-Haus	Limbacher Straße	382	09116	Chemnitz	2.832,38	0,00	Gebäude in Verwaltung SG 17.21
Rottluffer Mühle	Limbacher Straße	380	09116	Chemnitz	2.047,61	52,36	Verwaltung, Kulturobjekte

84.417,89

230.096,36

314.514,25 Gesamt: