

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich -

Datum: 22.09.2014

Ort: Beratungsraum, Rathaus Altenhain, Zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz

Zeit: 19.00 Uhr - 21.10 Uhr

Vorsitz: Bernd Gerlach

### **Beschlussfähigkeit**

Soll: 8 Ortschaftsräte

Ist: 8 Ortschaftsräte

### **Anwesenheit**

#### **Ortsvorsteher**

Herr Bernd Gerlach

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Herr Jens Carlowitz

Herr Marco Gerlach

Herr Marcus Hartwig

Herr Mathias Ihle

Herr René Rösler

Frau Gabriele Sieber

Herr Detlef Wuttke

#### **Schriftführerin**

Frau Irene Leistner

#### **Gäste:**

Betriebsleiter Entsorgungsbetrieb Chemnitz, Herr Wüpper,

Geschäftsführer Riedel-Verlag, Herr Riedel

Stadtrat Herr Leistner

ein Einwohner

### **1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich- , stellt die ordnungs- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest und begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und Gäste.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** stellt die Beschlussfähigkeit mit 7 Ortschaftsräten plus Ortsvorsteher fest. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

## **2 Feststellung der Tagesordnung**

---

Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor.  
Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

## **3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich - vom 14.07.2014**

---

Gegen die Niederschrift der -öffentlichen- Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain vom 14.07.2014 gibt es keine Einwände.  
Somit ist die Niederschrift genehmigt.

## **4 Beratung zum Thema "Gemeindebote" - Herr Riedel vom Verlag Riedel**

---

**Herr Riedel**, Geschäftsführer vom RIEDEL - Verlag, erläuterte Schwerpunkte der weiteren Zusammenarbeit. Diese sind in einem Redaktionsstatut zusammengefasst. Dieses Statut übergab Herr Riedel dem Ortsvorsteher. Weiterhin wurde nach Lösungen für eine verbesserte Zustellung des Gemeindeboten gesucht. Herr Riedel informierte, dass dies ein Problem auch in den anderen Orten ist. Als Vorschlag brachte er das Mitnahmeprinzip ins Gespräch. An markanten Stellen im Ort (Arzt, Bäcker, Rathaus, Friseur, Blumengeschäft, Vorraum der Sparkasse, Kita, Gaststätten usw.) werden Gemeindeboten ausgelegt. An allen 10 Info-Tafeln im Ort sollen Verteilertaschen zur kostenlosen Mitnahme des Gemeindeboten angebracht werden. Herr Riedel schlug weiterhin vor, in einer Zusammenkunft mit den Verfassern von Beiträgen zu diskutieren, was bei einer Veröffentlichung beachtet werden muss, vor allem, wenn Fotos dabei sind. Außerdem ist dies eine gute Gelegenheit, sich persönlich kennen zu lernen. Sobald ein Termin feststeht, wird **Ortsvorsteher Herr Gerlach** dazu die betreffenden Personen einladen.

## **5 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss**

---

### **5.1 Vorlagen zur Einbeziehung**

---

#### **5.1.1 4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Chemnitz (Straßenreinigungssatzung - StrRS) Vorlage: B-219/2014 Einreicher: Dezernat 6/ASR**

---

**Herr Wüpper**, Betriebsleiter des städtischen Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb, erläuterte die Gründe der Überarbeitung der bisherigen Satzung. Diese wurde nur für ein Jahr aufgestellt. Die neue Satzung hat für drei Jahre Gültigkeit. Es wurde eine Arbeitsgruppe Straßenreinigung mit Vertretern der

Ortschaftsräte, der Stadtratsfraktionen, der Wohnungsgenossenschaften, der Haus- und Grundbesitzervereine, Vertreter vom ASR und der Stadtverwaltung gebildet, die in fünf Sitzungen über Reinigungsleistung und Veränderung des Reinigungszyklus beraten hat. Im Ergebnis dessen wurde festgelegt, dass keine grundlegenden Änderungen in der Häufigkeit der Reinigung erfolgen. Die Gebühren für den Ortsteil Kleinolbersdorf-Altenhain erhöhen sich von 1,26€ auf 1,29€ je Frontmeter und die Grundgebühr von 0,74€ auf 0,76€. Herr Wüpper hob hervor, dass die Arbeitsgruppe konstruktiv und die Teilnahme gut war.

**Ortschaftsrat Herr Rösler** wies darauf hin, dass die Nebenstraßen für die großen Abfallentsorgungsfahrzeuge zu schmal sind (Siedlung Ruhebank, Amselgrund, Alter Kirchweg). Die Straßenränder brechen ab und die Bordsteine werden beschädigt. Dazu sagte **Herr Wüpper**, dass in einigen Orten die Behälter an einem Sammelplatz abgestellt werden. Hier ist die Zustimmung der Grundstückseigentümer einzuholen. Für ältere Menschen ist diese Variante unzumutbar.

#### **Beschluss B-219/2014**

**Vorlage wird einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen.**

#### **5.1.2 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Chemnitz (Straßenreinigungsgebührensatzung - StrRGebS)**

**Vorlage: B-220/2014**

**Einreicher: Dezernat 6/ASR**

---

#### **Beschluss B-220/2014**

**Vorlage wird einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen.**

### **6 Einwohnerfragestunde**

---

**Stadtrat Herr Leistner** legte die Abrechnung der Sanierung vom Denkmal in Altenhain vor. Alle Aufwendungen konnten aus Spendengeldern abgedeckt werden. Weiterhin informierte er darüber, dass im Stadtrat die Ausschüsse gebildet worden sind. **Herr Leistner** ist Mitglied im Betriebsausschuss, im Kultur- und Sportausschuss sowie im Planungs- und Umweltausschuss.

Vom Tiefbauamt wurde die Haltestelle „Gartenstadt“ fertiggestellt. Dank an den Bauhof, der eine Bank mit Papierkorb aufgestellt hat.

**Herr Leistner** erinnerte an die Aufstellung eines Weihnachtsbaumes an der Wendeschleife in Kleinolbersdorf.

Zum Termin mit Dr. Neuhaus wegen der besseren Anbindung der Haltestelle „Goldener Hahn“ an die Fernlinie informierte **Herr Leistner** den Ortschaftsrat dahin gehend, dass dieser Vorschläge über eine Verbesserung an das Tiefbauamt einreichen soll. Die Variante des Anrufens bei Bedarf steht nicht zur Diskussion.

Vom Schulverwaltungsamt wurden die Zahlen der Kinder bekannt gegeben, die in den nächsten Jahren eingeschult werden und zur Zeit im Schulbezirk wohnen:

Schuljahr	2015/2016	19 Kinder
	2016/2017	18 Kinder
	2017/2018	15 Kinder
	2018/2019	20 Kinder
	2019/2020	15 Kinder
	2020/2021	12 Kinder

In der Grundschule Kleinolbersdorf laufen die Vorbereitungen eines zweiten Fluchtweges (Brandschutztreppe). Die Realisierung erfolgt 2015.  
Zum Problem Lärmschutz B-174 sagt **Stadtrat Herr Leistner**, dass kein neues Gutachten vorgesehen ist. Es soll die Verkehrszählung abgewartet werden. Dann wird die CDU-Fraktion aktiv.  
Die Frage eines Einwohners zur Fertigstellung der Haltestelle „Rathaus Altenhain“ konnte **Herr Leistner** nicht beantworten.

## **7 Beratung zu Bauanträgen**

---

Dem Ortschaftsrat lagen zwei Bauanträge vor.  
Errichtung eines EFH, Gemarkung Kleinolbersdorf  
Dieser Bauantrag wurde einstimmig abgelehnt, da die Fenstergestaltung von den Festsetzungen der Baugestaltung abweicht und der Anbau mit Flachdach nicht den Festsetzungen der Baugestaltungssatzung entspricht.

Errichtung von zwei 6-Familienhäusern, Gemarkung Altenhain  
Das geplante Bauvorhaben liegt gemäß Innenbereichssatzung im Außenbereich und ist somit nicht zulässig.  
Dieser Bauantrag wurde vom Ortschaftsrat einstimmig abgelehnt.

## **8 Informationen des Ortsvorstehers**

---

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** informierte über die Beratung mit dem Tiefbauamt. Die Beschilderung im Ort ist erfolgt. Die Hinweisschilder zu den Gaststätten ist Privatsache und muss auf Privatgrundstücken erfolgen bzw. kostenpflichtig mit Genehmigung der Stadt.  
Als Vertreter des Ortschaftsrates im Gremium BI-174 wird Herr Marcus Hartwig vorgeschlagen.  
Am 21.10.2014 findet das Jahresgespräch mit der Oberbürgermeisterin statt. Im Rathaus liegen Anträge zur Befragungen der Unternehmen zur Breitbandversorgung aus.

## **9 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

---

**Ortschaftsrat Herr Rösler** teilt mit, dass die Haltestellen „Alte Zschopauer Straße“ zurück gebaut wurden. Die Unterstellhäuser kommen an die Haltestelle „Altenhainer Dorfstraße“ und das zweite nach Kleinolbersdorf zur „Haltestelle Kirche“

**Ortschaftsrätin Frau Sieber** bemängelt die schlechte Fassade der Turnhalle. Die Außenanlagen der Kita sind fertig und von der Turnhalle ist nur eine Hälfte vom Giebel verputzt.

**Ortschaftsrat Herr Rösler** informiert, dass die Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Kleinolbersdorf-Altenhain den Fluthilfeorden erhalten haben. Dazu gratuliert der Ortschaftsrat.

**Ortschaftsrat Herr M. Gerlach** erläutert, dass der Sportplatz bewässert werden

muss. Dazu sagt **Ortsvorsteher Herr Gerlach**, dass die Stadt Eigentümer ist und eine Absprache mit dem Sportamt erfolgen muss.

**10 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain**

---

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich- unterzeichnen **Ortschaftsrätin Frau Gabriele Sieber** und **Ortschaftsrat Herr Mathias Ihle**.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** schließt um 21.10 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-.

.....  
Datum            Bernd Gerlach  
                         Ortsvorsteher

.....  
Datum            Gabriele Sieber  
                         Mitglied  
                         des Ortschaftsrates

.....  
Datum            Mathias Ihle  
                         Mitglied  
                         des Ortschaftsrates

.....  
Datum            Irene Leistner  
                         Schriftführerin