

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Datum: 07.05.2014

Ort: Sitzungszimmer des Rathauses Wittgensdorf, Rathausplatz 1, 09228
Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:20 Uhr

Vorsitz: Dr. Ullrich Müller

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher
Ist: 8 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Conny Irmischer
Herr Mario Wehland

Ortsvorsteher

Herr Dr. Ullrich Müller

Ortschaftsratsmitglieder

Frau Gisela Endesfelder
Frau Inge Lechner
Herr Thomas Rau
Herr Ulrich Schwalbe
Herr Kai Tietze
Herr Daried Wehner
Herr Bernd Welzel
Herr Michael Wünschmann

Schriftführerin

Frau Jacqueline Uteg

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der Ortsvorsteher, **Herr Dr. med. Ullrich Müller**, eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich –.

Es erfolgt die Begrüßung der Ortschaftsratsmitglieder, der Gäste und der Bürger sowie die Feststellung der Beschlussfähigkeit.

2 Feststellung der Tagesordnung

Zur Tagesordnung gibt es keine Veränderungen, sie ist somit **festgestellt**.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich - vom 02.04.2014

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – vom 2. April 2014 lag zur Einsichtnahme aus. Zur **Niederschrift** sind **keine Einwendungen** eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

4 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss

4.1 Vorlagen zur Einbeziehung

- 4.1.1 Abwägungsbeschluss und Beschluss zur 32. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Chemnitz
(Bereich ehem. Lungenheilstätte Borna und Umgebung in den Stadtteilen Borna-Heinersdorf und Wittgensdorf)
Vorlage: B-112/2014 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61
-

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ortsvorsteher Frau Kneitha, vom Stadtplanungsamt, welche den Ortschaftsräten schon bekannt ist. Herr Dr. Müller bittet sie, trotzdem noch einmal in aller Kürze um eine kleine Einführung in den Sachverhalt, auch wenn dieser allen Ortschaftsräten bereits bekannt ist.

Frau Kneitha erklärt, dass aufgrund der Änderung der Rechtslage in dem Verfahren noch einmal ein Schritt zurückgegangen werden musste. Aufgrund dessen steht nun die Beschlussvorlage noch einmal zur Abstimmung. In dem Ortsteil Wittgensdorf sind hiervon lediglich drei Flurstücke betroffen.

Das Ortschaftsratsmitglied Herr Welzel erklärt, dass es hier hauptsächlich um die Grundstückswerte geht. Die Grundstückseigentümer haben Angst, dass die Grundstückspreise dort herabgesetzt werden.

Frau Kneitha erwidert die Bedenken mit der Aussage, dass das Grundstück, welches als Bauland ausgewiesen ist, auch Bauland bleibt. Ein Teil eines jeden Grundstückes kann sowieso nicht bebaut werden und ist somit ohnehin kein Bauland.

Die Ortschaftsrätin Frau Endesfelder versteht nicht, warum die Grenze nicht in den Bach gelegt werden kann. Das Ortschaftsratsmitglied Herr Welzel erklärt, auch wenn dies so gehandhabt würde, könne trotzdem nicht bis zum Bach gebaut werden.

Der Ortsvorsteher stellt nun die Vorlage zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig abgelehnt

Ja 0 Nein 8 Enthaltung 1 Befangen 0

4.2 Vorlagen zur Anhörung nach § 67 Abs. 4 SächsGemO

4.2.1 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 06/07 "Lug ins Land"
Vorlage: B-138/2014 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61

Der Ortsvorsteher begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Hamann vom Stadtplanungsamt.

Das Ortschaftsratsmitglied Herr Rau meldet sich und erklärt Befangenheit zu diesem Tagesordnungspunkt.

Herr Hamann erläutert nochmals die Vorlage und verweist auf die Internet-Seite der Stadt Chemnitz, wo jedermann im RIS diese Vorlage einsehen kann. Im Rahmen der Auslegung der Vorlage fand eine umfangreiche Bürgerbeteiligung statt. Alle Sachverhalte wurden geprüft und fanden zum Teil Berücksichtigung.

Im Zuge der Ausführungen des Herrn Hamann weist Herr Dr. Müller darauf hin, dass die Fläche „Lug ins Land“ keine landwirtschaftliche Nutzfläche darstellt.

Herr Dr. Müller bedankt sich für die gemachten Ausführungen. Da keinerlei Fragen mehr bestanden, stellt er nun die Vorlage zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich bestätigt
Ja 5 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 1

5 Vorlagen an den Ortschaftsrat

5.1 Zuweisung der finanziellen Mittel an die Vereine für 2014
Vorlage: B-141/2014 Einreicher: Ortsvorsteher Wittgensdorf

Der Ortsvorsteher informiert darüber, dass nun der Haushalt in den nächsten Tagen freigegeben wird und somit über die Beschlussvorlage der Zuweisung der finanziellen Mittel an die Vereine entschieden werden muss.

Das Ortschaftsratsmitglied Herr Schwalbe meldet vorsorglich Befangenheit an und nimmt somit an der Abstimmung nicht teil.

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass wie immer nach Eingang der Wünsche der Vereine die Tabelle mit den möglichen Zuweisungen mit Sorgfalt und unter Berücksichtigung verschiedener Aspekte erstellt wurde und hiermit zur Abstimmung gebracht wird. Die Ortschaftsrätin Frau Lechner brachte noch den Einwand, dass sich hier noch ein zu verteilender Rest ergibt. Daraufhin erklärte Herr Dr. Müller, dass hier – wie in jedem Jahr – ein kleiner Rest für Notfälle zurückbehalten wird, über welchen dann im IV. Quartal 2014 entschieden wird.

Nachdem es nun keine Fragen mehr gibt, stellt der Ortsvorsteher nun die Vorlage zur Abstimmung:

Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der finanziellen Mittel an die nachstehend benannten Vereine für 2014:

1. Freiwillige Feuerwehr Wittgensdorf	zweckgebunden für die Aus-	
Wehrleiter: Steve Hanschke	richtung des ortsüblichen	
Rathausplatz 1 b	Festes	
09228 Chemnitz (Wittgensdorf)	"140 Jahre Jubiläum"	1.500,00 €

2.	Ev.-Luth. Kirchgemeinde Wittgensdorf Karsten Klose Kirchweg 9 a 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)	zweckgebunden für die Aus- richtung des ortsüblichen Festes "Erntedankfest"	1.500,00 €
			3.000,00 €
3.	Tierschutzgruppe Wittgensdorf Vorsitzender: Peter Chevalier Gartenstraße 1 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)		150,00 €
4.	Volkschor Wittgensdorf e.V. Vorsitzender: Peter Mlynek Kirchgasse 8 09322 Penig		150,00 €
5.	Posaunenchor der ev.-luth. Kirchgemeinde Wittgensdorf Dr. Matthias Müller Feldstraße 9 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)		150,00 €
6.	Kaninchenzüchterverein S 543 Wittgensdorf e.V. Vorsitzender: Stephan Puschmann Am Bahrehang 30 09114 Chemnitz		100,00 €
7.	B.U.N.D. Ortsgruppe Wittgensdorf vertr. d.: Marina Wolf Bergstraße 51 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)		100,00 €
8.	Kultur- und Heimatverein Wittgensdorf e.V. Rathausplatz 1 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)		250,00 €
9.	Kultur- und Heimatverein Wittgensdorf e.V. Rathausplatz 1 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)	zweckgebunden für Ausge- staltung des Kindertages und Weihnachtsmarktes	1.500,00 €
			5.400,00 €

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

6 Beratung zu Bauanträgen

Den Bauanträgen mit folgenden Aktenzeichen stimmt der Ortschaftsrat zu:

14/1085/3/BE
14/0907/3/BE
14/1006/3/BE
14/1219/3/BE.

Dem Antrag auf Vorbescheid mit dem Aktenzeichen 13/4986/3/VB stimmt der Ortschaftsrat nicht zu, da sich das geplante Gebäude im Außenbereich sowie im Überflutungsbereich befindet.

7 Informationen des Ortsvorstehers

Der Ortsvorsteher erklärt, dass vermutlich die konstituierende Sitzung am Dienstag, den 15. Juli 2014, gehalten wird, da am 16. Juli 2014 die konstituierende Sitzung des Stadtrates stattfindet.

Herr Dr. Müller übergibt das Wort an das Ortschaftsratsmitglied Herrn Schwalbe. Dieser teilt mit, dass aufgrund des noch immer starken Interesses der Bevölkerung an der Ausstellung des Henry Büttners erneut diese bis voraussichtlich August 2014 verlängert wird.

Ferner berichtet Herr Schwalbe über die am 30. April 2014 stattgefundene Sitzung des Kultur- und Heimatvereins hinsichtlich des Chemnitztal-Radweges. Er merkt an, dass in Planung ist, am Radweg im Unterdorf eine Infotafel aufzustellen. Diese möchte der Kultur- und Heimatverein gestalten. Aufgrund dessen wird derzeit nach Gestaltungsideen gesucht. Auch sollen sich an dieser Infotafel die ortsansässigen Firmen mit ihrer Werbung präsentieren können. Er erklärt weiterhin, dass von einem Mitarbeiter des Tiefbauamtes der Hinweis kam, hintere für Radfahrer nutzbare Wege im Dorf zu erfassen, damit nicht hauptsächlich die Hauptstraße von den Radfahrern genutzt werden muss.

Zusätzlich ist eine Vernetzung mit dem Eisenbahnverein geplant. Die bereits bestehende Internetseite lautet: www.chemnitztal.de.

Des Weiteren teilt Herr Schwalbe mit, dass am 17. Mai 2014 nunmehr der bereits 3. Wittgensdorfer Wandertag stattfindet. Es wird zum Tauchastein gewandert.

8 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Die Ortschaftsrätin Frau Endesfelder erklärt, dass sie sehr unzufrieden mit der Qualität der übersandten Bauanträge ist. Sie merkt an, dass auch die Grundrisse mit beigefügt werden sollten. Sie fragt an, ob man nicht dem Baugenehmigungsamt ihre Bitte zuleiten könne.

Die Ortschaftsrätin Frau Lechner teilt mit, dass nun die Biogasanlage bereits seit 15 Jahren existiert. Sie möchte gerne wissen, mit was diese befüllt wird, da es an manchen Tagen extrem stinkt. Herr Dr. Müller meint, dass man hierzu den Betreiber mal einladen könne.

9 Einwohnerfragestunde

Der Bürger, Olaf Schlag, fragt an, wieso die Straßenverbreiterung der Querstraße nun auf Privatgrundstücken erfolgen soll. Bei früheren Planungen sollte die kommunale Seite in Anspruch genommen werden.

Der Ortsvorsteher bittet Herrn Schlag, seine Anfrage schriftlich zu stellen, damit diese an das zuständige Amt der Stadt Chemnitz zur entsprechenden Bearbeitung und anschließenden Beantwortung weitergeleitet werden kann.

Der Bürger, Manfred Winkler, meint, dass man sich doch mal Gedanken zur Belegung des Wittgensdorfer Freibades machen sollte. Er erklärt sich auch bereit, dabei mitzuwirken. Es wäre doch ein Glück, dass das Freibad auch dieses Jahr wieder genutzt werden kann. Viele Rentner würden das Freibad gerne auch nur früh nutzen, ohne dafür für den ganzen Tag bezahlen zu müssen. Aufgrund dessen fragt Herr Winkler an, ob es nicht möglich wäre, diesen Wunsch in die Tat umzusetzen. Auch hier bittet der Ortsvorsteher darum, diese Gedanken und Wünsche schriftlich festzuhalten und im Sekretariat abzugeben, damit diese an das zuständige Amt zur entsprechenden Überprüfung weitergeleitet werden kann.

- 10 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -
-

Zur Unterschrift der Niederschrift des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – werden auf Vorschlag des Ortsvorstehers die Ortschaftsratsmitglieder **Herr Bernd Welzel** und **Herr Kai Tietze** bestimmt.

Damit schließt der Ortsvorsteher **Herr Dr. med. Ullrich Müller** die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich –.

.....
Datum Dr. Ullrich Müller
 Ortsvorsteher

.....
Datum Bernd Welzel
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Kai Tietze
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Jacqueline Uteg
 Schriftführerin