

Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Datum: 17.04.2014

Ort: Beratungsraum 118 des Rathauses, Markt 1, 09111 Chemnitz

Zeit: 16:30 Uhr - 16:44 Uhr

Vorsitz: Frau Oberbürgermeisterin Ludwig

Beschlussfähigkeit

Soll:	13	Stadträtinnen/Stadträte
Ist:	10	Stadträtinnen/Stadträte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Berthold Brehm	Bürgermeister Dezernat 1	
Herr Olaf Brandenburg	sachkundiger Einwohner	krank
Herr Wolfgang Meyer	Fraktion FDP	dienstlich
Frau Christine Pastor	Fraktion DIE LINKE	krank
Herr Jürgen Renz	sachkundiger Einwohner	Urlaub
Herr Prof. Dr. Andreas Schmalfuß	Fraktion FDP	dienstlich
Herr Martin Kohlmann	Ratsfraktion PRO CHEMNITZ	dienstlich

Verspätetes Erscheinen

Herr Axel Brückom	SPD-Fraktion	ab 16:35 Uhr dienstlich
-------------------	--------------	----------------------------

Stadtratsmitglieder

Herr Tino Fritzsche	CDU-Ratsfraktion	
Herr Hubert Gintschel	Fraktion DIE LINKE	
Herr André Horváth	SPD-Fraktion	
Herr Christian Kempe	CDU-Ratsfraktion	
Herr Dr. Peter Neubert	Fraktion DIE LINKE	
Herr Dr. Gerhard Schultz	CDU-Ratsfraktion	
Herr Michael Wirth	SPD-Fraktion	
Frau Petra Zais	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	

sachkundige Einwohner

Herr Ralph Burghart
Herr Dr. Wolfgang Degner
Herr Werner Glaesel

beratend Teilnehmende

Frau Petra Wesseler	Bürgermeisterin Dezernat 6	
Herr Miko Runkel	Bürgermeister Dezernat 3	entschuldigt
Herr Philipp Rochold	Bürgermeister Dezernat 5	entschuldigt

Bedienstete der Stadtverwaltung

Frau Sylvia Billert	Referentin Dezernat 1
Frau Annkatrin Falk	Amtsleiterin Amt 14
Frau Beate Frech-Döring	amt. Amtsleiterin Amt 15
Frau Angelika Härtel	Amtsleiterin Amt 20

Schriftführer

Herr Frank Schreyer	Sachbearbeiter Abt. 15.4
---------------------	--------------------------

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Frau Oberbürgermeisterin Ludwig eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. Sie gibt die Namen der entschuldigt fehlenden Ausschussmitglieder und der anwesenden Stellvertreter bekannt.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
-

Es liegen **keine** Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

- 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich - vom 06.02.2014
-

Gegen die Niederschrift sind **keine** Einwendungen eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

- 4 Beschlussvorlage an den Verwaltungs- und Finanzausschuss
-

- 4.1 "Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 226/12 der Gemarkung Schönau im Gewerbegebiet Nordost-Quadrant".
Vorlage: B-090/2014 Einreicher: Dezernat 6/Amt 66
-

Zur Vorlage gibt es keinen Verhandlungsbedarf.

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 226/12 der Gemarkung Schönau im Gewerbegebiet Nordost-Quadrant.

Grundstück: Clemens-Winkler-Straße

Gemarkung: Schönau

Flurstück: 226/12 (Teilfläche) im Flurplan (Anlage 3) grün umrandet

Größe: ca. 5.765 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: Kieß-Seitz GbR

Der Grundbesitz wird an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 201.775 € (35 €/m²)

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer, vorbehaltlich entsprechender kommunalaufsichtsrechtlicher Genehmigung, Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit – auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt

5 Verschiedenes

5.1 Mündliche Informationen der Verwaltung

Frau Bürgermeisterin Wessler gibt eine Stellungnahme zum aktuellen Sachstand „Spielplatz Lessingstraße“ zur Kenntnis. Ein kleinerer Teilbereich bleibt offen, die Sanierung wird in einem zweiten Bauabschnitt erfolgen. Damit ist die Nutzung des Spielplatzes über die Sommermonate weitestgehend möglich.

5.2 Fragen der Ausschussmitglieder

Bezogen auf eine kleine Anfrage aus dem Sächsischen Landtag zum Abruf der Fördermittel aus dem Schulhausbauprogramm, möchte **Herr Stadtrat Gintschel (Fraktion DIE LINKE)** nähere Informationen zu den Gründen der Verzögerung hinsichtlich des Fördermittelabrufs durch die Stadt Chemnitz.

Frau Oberbürgermeisterin Ludwig sichert eine schriftliche Beantwortung dieser Frage zu. Darüber hinaus führt **Frau Oberbürgermeisterin Ludwig** aus, dass sich dieses Programm über einen Zeitraum von zwei Jahren erstreckt und eine ähnliche Situation in Leipzig und Dresden besteht. Des Weiteren mussten bei verschiedenen Bauvorhaben eine Reihe von Vorbereitungsmaßnahmen bis hin zur Rekrutierung von Personal getroffen werden, so dass der Abruf der Fördermittel im zweiten Jahr deutlich größer ist.

Die weitere Frage von **Herrn Stadtrat Gintschel (Fraktion DIE LINKE)** zum Defizit des Chemnitzer Opernballs und den Ursachen dafür, wird mitgenommen.

- 6 Bestimmung von zwei Ausschussmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -
-

Zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung werden **Herr Stadtrat Horváth (SPD-Fraktion)** und **Herr Stadtrat Kempe (CDU-Ratsfraktion)** bestimmt.

* * *

Frau Oberbürgermeisterin Ludwig schließt die Sitzung.

12.05.2014 *Barbara Ludwig*
Datum Barbara Ludwig
Oberbürgermeisterin

13.05.2014 *Horváth*
Datum Horváth
Mitglied
des Ausschusses

15.05.2014 *Kempe*
Datum Kempe
Mitglied
des Ausschusses

05.05.2014 *Schreyer*
Datum Schreyer
Schriftführer