

Objekt:	Machbarkeitsstudie zum Bau der Geh- und Radwege entlang der stillgelegten Bahnstrecken Wüstenbrand-Lugau und Küchwald-Wüstenbrand <b>Grobkostenzusammenstellung</b>
AG:	Stadt Chemnitz, Tiefbauamt Annaberger Str. 89, 09120 Chemnitz

## Verkehrsanlagen

### Geh- und Radweg Wüstenbrand-Lugau

Abschnitt	Baukosten brutto	Planungskosten brutto	Gesamtkosten brutto	zzgl. Grunderwerb
Ursprung bis südliche Stadtgrenze	47.855,18 €	12.000,00 €	ca. 59.855,18 €	Grunderwerb erfolgt über Dienstbarkeit, 6,5T€ für Eintragung Grundbuch etc.
Südliche Stadtgrenze bis „Am Bahnhof“	221.106,34 €	37.440,62 €	258.546,96 €	
„Am Bahnhof bis nördliche Stadtgrenze	204.079,06 €	34.721,06 €	238.800,12 €	
Gesamte Strecke	473.040,58 €	84.161,68 €	<b>557.202,26 €</b>	

### **Zu erwartende Unterhaltungskosten**

Basis: Annahmen des Ingenieurbüros und Zuarbeit ASR

Abzweig Leukersdorf bis südliche Stadtgrenze	Menge	EP	GP	Unterhaltungsaufwand pro Jahr (netto)
Reinigung der bituminösen Befestigung des Geh- und Radweges (4x pro Jahr)	550 m <sup>2</sup>	0,02 €	8,80 €	35,20 €
Kosten für Rasenmähd (2x pro Jahr)	450 m <sup>2</sup>	0,30 €	135,00 €	270,00 €
Rückschnitt Baumbewuchs (alle 3 Jahre)	250,00	5.000,00 €	1.250,00 €	416,67 €
Gesamt				<b>721,87 €</b>

Südliche Stadtgrenze bis „Am Bahnhof“	Menge	EP	GP	Unterhaltungsaufwand pro Jahr (netto)
Reinigung der bituminösen Befestigung des Geh- und Radweges (4x pro Jahr)	2350 m <sup>2</sup>	0,02 €	37,60 €	150,40 €
Kosten für Rasenmähd (2x pro Jahr)	1900 m <sup>2</sup>	0,30 €	570,00 €	1.140,00 €
Rückschnitt Baumbewuchs (alle 3 Jahre)	950 m	5.000,00 €	4.750,00 €	1.583,33 €
Gesamt				<b>2.873,73 €</b>

Objekt:	Machbarkeitsstudie zum Bau der Geh- und Radwege entlang der stillgelegten Bahnstrecken Wüstenbrand-Lugau und Küchwald-Wüstenbrand <b>Grobkostenzusammenstellung</b>
AG:	Stadt Chemnitz, Tiefbauamt Annaberger Str. 89, 09120 Chemnitz

### Verkehrsanlagen

„Am Bahnhof bis nördliche Stadtgrenze	Menge	EP	GP	Unterhaltungsaufwand pro Jahr (netto)
Reinigung der bituminösen Befestigung des Geh- und Radweges (4x pro Jahr)	2700 m <sup>2</sup>	0,02 €	43,20 €	172,80 €
Kosten für Rasenmähd (2x pro Jahr)	2160 m <sup>2</sup>	0,30 €	648,00 €	1.296,00 €
Rückschnitt Baumbewuchs (alle 3 Jahre)	1100 m	5.000,00 €	5.500,00 €	1.833,33 €
Gesamt				<b>3.302,13 €</b>

Die zu erwartenden Kosten für den Rückschnitt Baumbewuchs wurden pauschal mit 5.000,00 € pro Kilometer Geh- und Radweg angenommen.

Objekt:	Machbarkeitsstudie zum Bau der Geh- und Radwege entlang der stillgelegten Bahnstrecken Wüstenbrand-Lugau und Küchwald-Wüstenbrand <b>Grobkostenzusammenstellung</b>
AG:	Stadt Chemnitz, Tiefbauamt Annaberger Str. 89, 09120 Chemnitz

## Verkehrsanlagen

### Geh- und Radweg Küchwald - Wüstenbrand

Abschnitt	Baukosten brutto	Planungskosten brutto	Gesamtkosten brutto	zzgl. Grunderwerb
1. Bauabschnitt (West)	2.279.259,78 €	275.712,36 €	2.554.972,14 €	152 T€ inkl. Nebenkosten frühestens ab 2015/2016
2. Bauabschnitt (Ost)	1.247.451,30 €	168.093,28 €	1.415.544,58 €	
Gesamte Strecke	3.526.711,08 €	443.805,64 €	<b>3.970.516,72 €</b>	

### **Zu erwartende Unterhaltungskosten**

Basis: Annahmen des Ingenieurbüros und Zuarbeit ASR

1. Bauabschnitt (West)	Menge	EP	GP	Unterhaltungsaufwand pro Jahr (netto)
Reinigung der bituminösen Befestigung des Geh- und Radweges (4x pro Jahr)	14800 m <sup>2</sup>	0,02 €	236,80 €	947,20 €
Kosten für Rasenmähd (2x pro Jahr)	11850 m <sup>2</sup>	0,30 €	3.555,00 €	7.110,00 €
Rückschnitt Baumbewuchs (alle 3 Jahre)	5950 m	5.000,00 €	29.750,00 €	9.916,67 €
Brückenprüfung (alle 3 Jahre)	5 Stk.	4.000,00 €	20.000,00 €	6.666,67 €
Gesamte Strecke				<b>24.640,53 €</b>

2. Bauabschnitt (Ost)	Menge	EP	GP	Unterhaltungsaufwand pro Jahr (netto)
Reinigung der bituminösen Befestigung des Geh- und Radweges (1x pro Jahr)	19250 m <sup>2</sup>	0,02 €	308,00 €	1.232,00 €
Kosten für Rasenmähd (2x pro Jahr)	15400 m <sup>2</sup>	0,30 €	4.620,00 €	9.240,00 €
Rückschnitt Baumbewuchs (alle 3 Jahre)	7700 m	5.000,00 €	38.500,00 €	12.833,33 €
Brückenprüfung (alle 3 Jahre)	2 Stk.	4.000,00 €	8.000,00 €	2.666,67 €
Gesamte Strecke				<b>25.972,00 €</b>

Die zu erwartenden Kosten für den Rückschnitt Baumbewuchs wurden pauschal mit 5.000,00 € pro Kilometer Geh- und Radweg angenommen.

Die zu erwartenden Kosten für Brückenprüfungen wurden pauschal mit 4.000,00 € pro Brückenbauwerk angenommen.