

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Datum: 11.12.2013

Ort: Sitzungszimmer des Rathauses Wittgensdorf, Rathausplatz 1, 09228 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:28 Uhr

Vorsitz: Dr. Ullrich Müller

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher
Ist: 9 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

Anwesenheit

Entschuldigt

Frau Gisela Endesfelder

entschuldigt

Ortsvorsteher

Herr Dr. Ullrich Müller

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Conny Irmischer

Frau Inge Lechner

Herr Thomas Rau

Herr Ulrich Schwalbe

Herr Kai Tietze

Herr Mario Wehland

Herr Daried Wehner

Herr Bernd Welzel

Herr Michael Wünschmann

Schriftführerin

Frau Jacqueline Uteg

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der Ortsvorsteher, **Herr Dr. med. Ullrich Müller**, eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich –.

Es erfolgt die Begrüßung der Ortschaftsratsmitglieder, der Gäste und der Bürger sowie die Feststellung der Beschlussfähigkeit.

2 Feststellung der Tagesordnung

Zur Tagesordnung gibt es keine Veränderungen, sie ist somit **festgestellt**.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich - vom 9. Oktober 2013

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – vom 9. Oktober 2013 lag zur Einsichtnahme aus. Zur **Niederschrift** sind **keine Einwendungen** eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

4 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss

4.1 Vorlagen zur Anhörung nach § 67 Abs. 4 SächsGemO

4.1.1 Festsetzung eines Abrechnungsgebietes zur Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die Herstellung der Verlängerung der Straße Wiesenweg/Wittgensdorf
Vorlage: B-005/2014 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61

Herr Dr. Müller erklärt, dass der Amtsleiter des Stadtplanungsamtes zu uns Frau Völkner entsandt hat, um die Vorlage vorzustellen. Dies erfolgte in ausführlicher Form.

Der Ortschaftsrat Wittgensdorf empfiehlt nach Ermittlung aller angefallenen Kosten, die Eigentümer der betreffenden Flurstücke zu einem klärenden Gespräch einzuladen. Dies würde laut Stadtplanungsamt nur die Grundstücke in dem Bereich betreffen, der neu gebaut worden ist. Frau Völkner bestätigt, dass, sobald konkrete Zahlen vorliegen, die Eigentümer informiert werden.

Herr Dr. Müller fragt an, ob noch Klärungsbedarf besteht. Da dies nicht der Fall ist, steht Herr Dr. Müller nun die Vorlage zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich bestätigt
Ja 6 Nein 1 Enthaltung 3 Befangen 0

4.2 Vorlagen zur Einbeziehung

Der Geschäftsführer des ASR, Herr Wipper, erklärt ausführlich die Beschlussvorlagen und erläutert, dass nun die 3-jährige Kalkulationsperiode der bestehenden Satzung zu Ende geht. Eine neue 3-jährige Satzung konnte aufgrund der umfangreichen Ermittlungen noch nicht erstellt werden, so dass für 2014 eine Übergangskalkulation erforderlich wurde.

Der Ortsvorsteher stellt die Satzungen zur Diskussion. Der Ortschaftsrat Herr Wehland fragt an, warum die Papierkorbentleerung jetzt mit in die Satzung aufgenommen wurde und kostenpflichtig wird. Herr Wipper beantwortet die Frage damit, dass, wenn an Haltestellen keine Papierkörbe vorgesehen würden, der anfallende Abfall auf der Straße entsorgt wird.

- 4.2.1 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Chemnitz (Straßenreinigungssatzung - StrRS)
Vorlage: B-199/2013 Einreicher: Dezernat 6/ASR
-

Herr Dr. Müller stellt nun die Vorlage zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 4.2.2 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Chemnitz (Straßenreinigungsgebührensatzung - StrRGebS)
Vorlage: B-200/2013 Einreicher: Dezernat 6/ASR
-

Herr Dr. Müller stellt nun die Vorlage zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 5 Diskussion zum Entwurf des Haushaltsplanes der Stadt Chemnitz 2014
-

Der Ortsvorsteher erläutert kurz den Haushaltsplanentwurf für das Jahr 2014 für den Ortsteil Wittgensdorf. Es gab keinen Diskussionsbedarf.

Herr Dr. Müller stellt nun den Haushaltsplanentwurf für 2014 zu Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 6 Beratung zu dem Bauvorhaben Aktenzeichen 13/5085/3/VB
-

Der Ortschaftsrat Herr Welzel erläutert den Antrag auf Vorbescheid zum „Umbau Scheune zu einer Wohnung“.

Herr Dr. Müller stellt nun den Vorgang zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 7 Beratung zu dem Bauvorhaben Aktenzeichen 13/4587/3/VB
-

Der Ortschaftsrat Herr Welzel erläutert den Antrag auf Vorbescheid zum „Neubau eines Pferdestalls“. Aufgrund mehrerer vorliegender Beschwerden durch Geruchsbelästigung empfiehlt der Ortschaftsrat die Erstellung eines Umweltverträglichkeitsgutachtens.

8 Vorstellung Gewerbestandort Obere Hauptstraße 149

Ein Vertreter der Firma Mr. Binh Dinh, Feine Asiatische Küche, erläutert den Geschäftsstandort und die weitere Perspektiven dieser Firma. Er bringt zum Ausdruck, dass sich das Gewerbeobjekt gut in das Wohnumfeld eingefügt hat. Er hob hervor, dass die Weiterentwicklung sich nicht nur auf Bistro- und Gaststättenbetrieb erstreckt, sondern auch Angebote im Rahmen Catering, Lieferservice und Betriebsverkauf erweitert werden soll. Zurzeit läuft die Zertifizierung für die Angebote des Handels und des Betriebsverkaufs.

9 Informationen des Ortsvorstehers

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass der bisherige Ortschronist, Herr Esche, sein Amt aus Altersgründen an die Herren Niehr und Liebers übergibt. Diese werden die Ortschronik weiter in Regie des Kultur- und Heimatvereins fortführen.

Des Weiteren dankt Herr Dr. Müller allen fleißigen Helfern, die zu dem gelungenen Weihnachtsmarkt am 6. Dezember 2013 beigetragen haben.

Der Ortschaftsrat Herr Schwalbe teilt mit, dass die Ausstellung zu Ehren des Herrn Henry Büttner noch bis Februar 2014 in der Heimatstube des Kultur- und Heimatvereins Wittgensdorf gezeigt wird. Die Öffnungszeiten sind jeweils am 1. Samstag im Monat und nach Vereinbarung.

Herr Dr. Müller weist darauf hin, dass ab sofort der hintere Zugang zur Kirchner Grundschule ab 7.30 Uhr geschlossen wird und damit kein öffentlicher Durchgang durch das Schulgelände mehr möglich ist. Der Zugang von der Chemnitzer Straße zur Kirchner Grundschule wird durch eine beauftragte Firma im Winterdienst beräumt und gestreut.

Aufgrund der Schuleinweihungsfeier am 29.11.2013 erfolgte widerrechtliches Parken im Bereich der Ladezone des Netto-Marktes. Herr Dr. Müller verwies darauf, dass sich die Parkfläche im Privatbesitz befindet.

Herr Dr. Müller verwies auf ein Schreiben des Umweltamtes, Untere Naturschutzbehörde, zum Verfahren zur Festsetzung des Naturschutzgebietes „Chemnitzau bei Draisdorf“, dass auch Teilflächen der Gemarkung Wittgensdorf beinhaltet. In diesem Schreiben wird den Eigentümern bis zum 17. Januar 2014 Gelegenheit gegeben, Hinweise, Anregungen und Bedenken zu äußern.

10 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Der Ortschaftsrat Herr Tietze verweist nochmals auf die Schließungspläne von Spielplätzen durch die Stadtverwaltung. Er bringt zum Ausdruck, dass der Wittgensdorfer Spielplatz „Herzogshöhe“ mit auf der Streichungsliste ausgewiesen ist. Er bittet darum, an der zurzeit laufenden Abstimmung zur Erhaltung der Spielplätze mit teilzunehmen.

11 Einwohnerfragestunde

Der Bürger, Herr Drechsel, Steinbruchsiedlung in Wittgensdorf, fragt an, ob durch den Neubau der Erschließungsstraße Röhrsdorf-Center – Obere Hauptstraße Wittgensdorf (Siemens-Neubau) im Bereich alte Siedlungszufahrt Wittgensdorf vom öffentlichen Nahverkehr eine Haltestelle eingerichtet werden kann.

12 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Zur Unterschrift der Niederschrift des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – werden auf Vorschlag des Ortsvorstehers die Ortschaftsratsmitglieder **Herr Conny Irmischer** und **Herr Ulrich Schwalbe** bestimmt.
Damit schließt der Ortsvorsteher **Herr Dr. med. Ullrich Müller** die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – **öffentlich** –.

.....
Datum Dr. Ullrich Müller
 Ortsvorsteher

.....
Datum Conny Irmischer
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Ulrich Schwalbe
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Jacqueline Uteg
 Schriftführerin