

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Datum: 11.09.2013

Ort: Sitzungszimmer des Rathauses Wittgensdorf, Rathausplatz 1, 09228
Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:20 Uhr

Vorsitz: Dr. Ullrich Müller

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher
Ist: 9 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

Anwesenheit

Unentschuldigt

Herr Michael Wünschmann

Ortsvorsteher

Herr Dr. Ullrich Müller

Ortschaftsratsmitglieder

Frau Gisela Endesfelder

Herr Conny Irmischer

Frau Inge Lechner

Herr Thomas Rau

Herr Ulrich Schwalbe

Herr Kai Tietze

Herr Mario Wehland

Herr Daried Wehner

Herr Bernd Welzel

Schriftführerin

Frau Jacqueline Uteg

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der Ortsvorsteher, **Herr Dr. med. Ullrich Müller**, eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich –.

Es erfolgt die Begrüßung der Ortschaftsratsmitglieder, der Gäste und der Bürger sowie die Feststellung der Beschlussfähigkeit.

2 Feststellung der Tagesordnung

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass noch drei weitere Bauvorhaben vom Baugenehmigungsamt übersandt wurden, welche dringend mit besprochen werden müssten, da die Stellungnahmen eilen und nicht bis zur nächsten Ortschaftsratsitzung warten können. Die Ortschaftsräte stimmen einstimmig der Aufnahme in die Tagesordnung zu. Die drei Bauvorhaben werden mit unter TOP 6. abgehandelt.

Der Ortsvorsteher fragt an, ob es noch weitere Ergänzungen oder Anträge zur Änderung der Tagesordnung gibt.

Daraufhin teilt das Ortschaftsratsmitglied Frau Lechner mit, dass sie einen Änderungsantrag zur Beschlussvorlage Nr. B-160/2013 vorbereitet hat und hiermit stellen möchte. Der Ortsvorsteher fragt die Ortschaftsräte, ob sie damit einverstanden sind. Es wird einstimmig festgelegt, dass der Änderungsantrag mit im TOP 4.1.1. abgehandelt wird.

Ansonsten gibt es keine Änderungen zur Tagesordnung. Sie ist somit festgestellt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich - vom 12.06.2013

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – vom 12. Juni 2013 lag zur Einsichtnahme aus. Zur **Niederschrift** sind **keine Einwendungen** eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

4 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss

4.1 Vorlagen zur Einbeziehung

4.1.1 6. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Chemnitz Vorlage: B-160/2013 Einreicher: Oberbürgermeisterin/Amt 15

Herr Dr. Müller stellt die Vorlage kurz vor. Aufgrund der Darlegungen des Ortsvorstehers zieht das Ortschaftsratsmitglied Frau Lechner ihren Änderungsantrag zurück.

Daraufhin stellt Herr Dr. Müller die Vorlage zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

5 Beratung zu dem Aktenzeichen 13/3355/3/VB

Herr Welzel erklärt zu diesem Bauvorhaben, dass es keine rechtlichen Einwände gibt, da am besagten Standort bereits ein Gebäude stand. Daraufhin wird durch die Ortschaftsräte dem Bauvorhaben einstimmig zugestimmt.

6 Beratung zu dem Aktenzeichen 13/0258/3/BE

Herr Welzel erklärt zu diesem Bauvorhaben, dass die baurechtlichen Belange eingehalten werden, so dass nichts gegen dieses Vorhaben einzuwenden ist. Daraufhin wird durch die Ortschaftsräte dem Bauvorhaben einstimmig zugestimmt.

Wie bereits im TOP 2. erwähnt, muss entsprechend der Termindringlichkeit über drei weitere Bauvorhaben abgestimmt werden.

Zu Aktenzeichen 13/2938/3/VB erläutert Herr Welzel die örtlichen Begebenheiten. Die Erschließung und die Gebäudeeinordnung sind an diesem Standort realisierbar. Daraufhin wird durch die Ortschaftsräte auch diesem Bauvorhaben einstimmig zugestimmt.

Zu Aktenzeichen 13/3983/3/VB verweist Herr Welzel auf die bereits erfolgte Bauvoranfrage. Es gibt hierzu keine Einwände zu den vorgelegten Unterlagen. Es erfolgt auch zu diesem Bauvorhaben eine einstimmige Zustimmung durch die Ortschaftsräte.

Zu Aktenzeichen 13/4047/3/BE erfolgt die Erläuterung der Einordnung des Baukörpers durch Herrn Welzel. Auch diesem Bauvorhaben stimmten die Ortschaftsräte einstimmig zu.

7 Informationen des Ortsvorstehers

Herr Dr. Müller verliest ein Schreiben des Baugenehmigungsamtes Chemnitz zwecks Geruchsbelästigung auf den Flurstücken 1049/8 und 1049/9 in Wittgensdorf, Lindenweg. Hierzu liegt eine Beschwerde beim Umweltamt Chemnitz vor.

Des Weiteren bedankt sich der Ortsvorsteher für die gelungene Veranstaltung „Zelttage“.

Im Zuge der Schulwegsicherung ist ein nochmaliges Gespräch zur Beschilderung auf der Chemnitzer Straße erforderlich.

Der Ortsvorsteher verliest ein Antwortschreiben der Verkehrsbehörde, aufgrund einer Anfrage des Ortschaftsrates Herr Tietze auf Verlängerung der 30-km-Zone im Bereich bis zur ehemaligen alten Apotheke. Mit diesem Schreiben wird mitgeteilt, dass die Verkehrsbehörde eine Verlängerung dieser Zone für nicht erforderlich hält.

Herr Welzel informiert über die geplante Schleusenerneuerung im Bereich Chemnitzer Straße. Es fand eine Beratung mit den unmittelbar betroffenen Grundstückseigentümern im Bereich Einmündung der vorhandenen Schleusen in den Dorfbach statt und den damit zu erwartende Schwierigkeiten bei der Dimensionierung der neuen Schleusen am Einlaufbauwerk.

Das Ortschaftsratsmitglied Herr Wehland fragt an, ob ein rechnerischer Nachweis zur Aufnahme des abzuleitenden Regenwassers aus der Chemnitzer Straße geführt wird.

Hinsichtlich der Sperrung des Querweges teilt Herr Welzel mit, dass derzeit keine Verkehrsfreigabe erfolgt. Hierzu sind weitere Baugrunduntersuchungen erforderlich.

Bezüglich der Inbetriebnahme der renovierten Grundschule teilt Herr Welzel mit, dass im Oktober 2013 der Umzug erfolgt und nach den Herbstferien der Unterricht in der neuen Grundschule stattfindet.

8 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Das Ortschaftsratsmitglied Herr Wehner merkt an, dass der Fußweg im Bereich Obere Hauptstraße 14/16 stark verunkrautet ist. Er möchte wissen, ob es sich um Sachbeschädigung handelt, wenn man das Unkraut beseitigt. Herr Welzel teilt mit, dass dieses Grundstück der Stadt bekannt ist, aber diese zurzeit keinen Handlungsbedarf sehen.

Das Ortschaftsratsmitglied Herr Wehland fragt an, ob die Kreuzung am Rathausplatz, welche derzeit nur geflickt wurde, noch neu gemacht wird. Herr Fuder erklärt, dass dort derzeit kein weiterer Reparaturbedarf erforderlich ist.

9 Einwohnerfragestunde

Herr Schubert vom Schulförderverein teilt mit, dass am 29. November 2013 in der Kirchner Grundschule ab 16.00 Uhr ein Tag der offenen Tür stattfindet.

Der Bürger, Herr Schubert, teilt mit, dass sich in der Steinbruchsiedlung ein wahrscheinlich wohnungsloser Bürger aufhält. Er bringt zum Ausdruck, dass dieser Kinder belästigt und seine morgendliche Toilette am Steinbruch ausübt. Dieses Problem wird seitens des Ortschaftsrates an die Bürgerpolizisten weitergegeben.

Des Weiteren fragt er an, ob es dem Ortschaftsrat bekannt ist, dass von den Anwohnern des Wiesenweges Erschließungsbeiträge erhoben werden. Hierzu wird vereinbart, dass Herr Schubert zur Ortsvorstehersprechstunde am 16. September 2013 vorbeikommen soll, damit das Problem nochmals erörtert werden kann.

10 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Zur Unterschrift der Niederschrift des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – werden auf Vorschlag des Ortsvorstehers die Ortschaftsratsmitglieder **Herr Bernd Welzel** und **Herr Mario Wehland** bestimmt.

Damit schließt der Ortsvorsteher **Herr Dr. med. Ullrich Müller** die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – **öffentlich** –.

.....
Datum

.....
Dr. Ullrich Müller
Ortsvorsteher

.....
Datum Bernd Welzel
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Mario Wehland
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Jacqueline Uteg
 Schriftführerin