

BESCHLUSS B-118/2013

Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 300/1 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet "An der Jagdschänkenstraße" - Südwest-Quadrant.

Gremium: Verwaltungs- und Finanzausschuss
16.05.2013

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

- den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 300/1 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet „An der Jagdschänkenstraße“ - Südwest-Quadrant.

Grundstück: Jagdschänkenstraße
Gemarkung: Stelzendorf
Flurstück: 300/1 (Teilfläche)
Größe: ca. 6.800 m²
Verkäufer: Stadt Chemnitz
Käufer: Karsten`s Gastroservice GmbH

Der Grundbesitz wird an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 238.000 € (35 €/m² x 6.800 m²).

Sich aus der Vermessung ergebende Mehr- bzw. Minderflächen werden mit 35 €/m² ausgeglichen.

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer vorbehaltlich entsprechender kommunalaufsichtsrechtlicher Genehmigung Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit – auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann. Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.