

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich -

Datum: 11.03.2013

Ort: Beratungsraum, Rathaus Altenhain, Zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz

Zeit: 19.00Uhr – 20.50 Uhr

Vorsitz: Bernd Gerlach

Beschlussfähigkeit

Soll: 12 Ortschaftsräte
Ist: 11 Ortschaftsräte

Anwesenheit

Ortschaftsratsmitglieder

Frau Gabriele Sieber

entschuldigt wegen
Enkelbetreuung in
Bayern

Ortsvorsteher

Herr Bernd Gerlach

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Jens Carlowitz
Herr Mike Grambow
Herr Marcus Hartwig
Herr Holger Kühn
Herr Hans-Michael Langfritz
Herr Jürgen Leistner
Herr René Rösler
Herr Axel Schmidt
Herr Rainer Weißbach
Herr Detlef Wuttke

Schriftführerin

Frau Irene Leistner

Gäste:

Herr Nieren vom Planungsbüro IWU GmbH
Herr Immisch und Herr Stempel vom Tiefbauamt

3 Einwohner von Kleinolbersdorf-Altenhain

1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Herr Gerlach eröffnet die -öffentliche- Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain, stellt die ordnungs- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest und begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte, Herrn Immisch und Herrn Stempel vom Tiefbauamt, Herrn Nieren vom Planungsbüro IWU GmbH und die anwesenden Bürger von Kleinolbersdorf-Altenhain.

Ortsvorsteher Herr Gerlach stellt die Beschlussfähigkeit mit 10 Ortschaftsräten plus Ortsvorsteher fest. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben

2 Feststellung der Tagesordnung

Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich - vom 28.01.2013

Gegen die Niederschrift der -öffentlichen- Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain vom 28.01.2013 gibt es keine Einwände. Somit ist die Niederschrift genehmigt.

4 Einwohnerfragestunde

Zu diesem Zeitpunkt gibt es noch keine Anfragen.

Fragen zur Problematik Hochwasserschutz werden nach den Ausführungen von Herrn Nieren vom Planungsbüro IWU im Tagesordnungspunkt 5. zugelassen.

5 Vorstellung der Studie für den Hochwasserschutz im Ortsteil Kleinolbersdorf-Altenhain durch das Tiefbauamt

Herr Nieren vom Planungsbüro IWU GmbH stellt in der Studie für den Hochwasserschutz im Ortsteil Kleinolbersdorf die wesentlichen Ergebnisse der Bestandserfassung für den Kleinolbersdorfer Bach und den Pfarrgrundbach dar.

Die Studie umfasst eine mehrstufige Bearbeitung, die Vermessung, die Bestandsaufnahme, das Leistungsspektrum und die Kennzeichnung der Hochwasser gefährdeten Gebiete.

Der Kleinolbersdorfer Bach hat eine Länge von 0,9 km und der Pfarrgrundbach von 0,3 km. Davon ist der größte Teil verbaut. **Herr Nieren** weist in seinen Ausführungen darauf hin, dass für die offenen Gewässerabschnitte die Stadt Chemnitz verantwortlich ist und für die verbauten die Grundstückseigentümer. Eine Kamerabefahrung ergab, dass der Zustand aller Verrohrungsabschnitte schlecht ist und alle Rohre ausgetauscht werden müssten. Der bauliche Zustand ist mangelhaft bzw. ungenügend und es kann zu unkontrollierten Überflutungen kommen.

Ergebnis: „In das vorhandene System darf kein zusätzlicher Tropfen Wasser“

Wenn die 1,2 km Instand gesetzt werden, ist das mit einem hohen finanziellen Aufwand verbunden, sowohl für die Stadt Chemnitz als auch für viele Privateigentümer. Als Empfehlung schlägt **Herr Nieren** eine öffentliche Diskussion, die Präzisierung fachlicher Randbedingungen sowie eine stufenweise Planung und Realisierung vor. **Herr Immisch** vom Tiefbauamt fügt hinzu, dass insgesamt 52 Grundstücke betroffen sind. Davon sind 32 bebaut und von diesen 23 mit Wohngebäuden. Er hebt nochmals hervor, dass die Grundstückseigentümer für die Überbauung im Grundstück verantwortlich sind. Die Voraussetzung für Fördermittel bedarf einer engen Zusammenarbeit der Stadt Chemnitz mit den privaten Eigentümern!

Ortschaftsrat Herr Wuttke regt eine Öffnung und Wiederherstellung eines offenen Baches an, da dann die Stadt Chemnitz in der Verantwortung ist. Ein Rückhaltebecken steht laut Planer nicht zur Verfügung.

Stadtrat und Ortschaftsrat Herr Leistner äußert seine Betroffenheit über den schlechten Zustand der Verrohrungsabschnitte. Er fordert entsprechende Reaktionen in Form einer Zeitschiene aus dem Amt. In welchem Zeitraum soll begonnen werden. Er sieht die Eigenfinanzierung der Eigentümer als großes Problem.

Ortschaftsrat Herr Wuttke weist darauf hin, dass das Problem Hochwasserschutz in Kleinolbersdorf und Altenhain nicht getrennt betrachtet werden sollte. **Herr Immisch** teilt mit, dass die Zustände in Altenhain genau so schlecht sind wie in Kleinolbersdorf. Eine neue Studie für Altenhain wird aus Kostengründen nicht erstellt. Es existiert noch eine aus dem Jahr 1996

Herr Immisch berichtet, dass in Altenhain bereits drei Maßnahmen realisiert werden:

- Sanierung im Steindecker Wendeschleife Altenhain
- Bachlauf Grundstück Zum Spitzberg 3
- Beräumung des Steindeckers von Treibgut

Es wurde auch festgestellt, dass oftmals Grünschnitt im Bach landet.

Abschließend sagt **Herr Nieren**, dass bei wasserrechtlichen Vorhaben immer ein planungstechnischer Vorlauf da sein muss. In Kleinolbersdorf ist der Abschnitt Schule vorrangig.

Ein Einwohner vom Haus Ferdinandstraße 150 erklärt, dass durch das Grundstück ein offener Bachlauf führt und es bei starkem Unwetter zu Überschwemmungen im Grundstück und Keller kommt. Schon mehrfach wurde durch die Eigentümergemeinschaft des Hauses die Bereitschaft gegenüber der Stadt erklärt, gemeinsam Lösungen zur Schadenbeseitigung zu finden. Der Schriftwechsel seitens der Stadt war jedoch immer ungenügend und nicht aussagekräftig.

Herr Stempel vom Tiefbauamt kennt die Problematik und sieht sich das Grundstück an, um eventuell eine Aufschüttung zu veranlassen und das Problem zu lösen.

6 Informationen des Ortsvorstehers

- **Ortsvorsteher Herr Gerlach** erinnert daran, dass der B-Plan zum Baugebiet Wieseneck bis Mittwoch, 13.03.2013 ausliegt.
- **Stadtrat und Ortschaftsrat Herr Leistner** wird den Termin wahrnehmen und nochmals auf die Stellungnahme des Ortschaftsrates vom 18.12.2012 verweisen
- **Die Ortsvorsteher** aller eingemeindeten Ortschaften kommen zu einer Beratung über Nahverkehrsverbindungen und sonstiger Probleme zusammen
- Es fand eine Begehung der Altenhainer Dorfstraße mit **Ortsvorsteher Herr Gerlach, Stadtrat und Ortschaftsrat Herr Leistner, Amtsleiter Tiefbauamt Herr Gregorzyk** und **Frau Freier** statt. Als Ergebnis wurde festgestellt, dass die Altenhainer Dorfstraße eine Oberflächensanierung erhält.

- Artikel für den Gemeindebote sind bis 19.03.2013 beim Verlag abzugeben
- Die nächste Sitzung des Ortschaftsrates findet am 22.04.2013 statt

7 **Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

- **Stadtrat und Ortschaftsrat Herr Leistner** teilt mit, dass die Arbeitsberatung zu Problemen Nahverkehrsanbindung mit Vertretern der CVAG und dem Ortschaftsrat am 18.03.2013, 19.00 Uhr im Rathaus Altenhain stattfindet
- **Herr Grambow** unterrichtet über die begonnenen Aktivitäten zur Verbesserung der Internetverbindung. Dazu erscheint ein Artikel im Gemeindebote März
- **Stadtrat und Ortschaftsrat Herr Leistner** teilt mit, dass die gelben Säcke weiterhin im Umlauf bleiben. Der Einsatz der gelben Tonne kommt schrittweise.
- **Ortschaftsrat Herr Rösler** berichtet von der Hauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr. Als neue Wehrleitung wurden die Kameraden der alten Wehrleitung wieder gewählt.
- **Ortschaftsrat Herr Hartwig** greift nochmals das Thema Hochwasserschutz auf und weist auf die Öffentlichkeitsarbeit hin. Sinnvoll wäre ein Beitrag im Gemeindebote.

8 **Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain**

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich- unterzeichnen **Ortschaftsrat Herr Hartwig** und **Ortschaftsrat Herr Weißbach**.
Ortsvorsteher Herr Gerlach schließt um 20.50 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-.

.....
Datum Bernd Gerlach
 Ortsvorsteher

.....
Datum Marcus Hartwig
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Rainer Weißbach
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Irene Leistner
 Schriftführerin

