

Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Datum: 13.09.2012

Ort: Beratungsraum 118 des Rathauses, Markt 1, 09111 Chemnitz

Zeit: 16:35 Uhr - 16:39 Uhr

Vorsitz: Herr Bürgermeister Berthold Brehm

Beschlussfähigkeit

Soll:	13	Stadträtinnen/Stadträte
Ist:	10	Stadträtinnen/Stadträte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Tino Fritzsche	CDU-Ratsfraktion	dienstlich
Herr Martin Kohlmann	Ratsfraktion PRO CHEMNITZ	dienstlich
Herr Dr. Peter Neubert	Fraktion DIE LINKE	Arztbesuch
Herr Prof. Dr. Andreas Schmalfuß	Fraktion FDP	dienstlich

Unentschuldigt

Herr Jürgen Renz	sachkundiger Einwohner
------------------	------------------------

Verspätetes Erscheinen

Herr Michael Wirth	SPD-Fraktion	16:38 Uhr: TOP 5.1; dienstlich
--------------------	--------------	-----------------------------------

Stadtratsmitglieder

Herr Axel Brückom	SPD-Fraktion
Herr Hubert Gintschel	Fraktion DIE LINKE
Herr André Horváth	SPD-Fraktion
Herr Christian Kempe	CDU-Ratsfraktion
Herr Wolfgang Meyer	Fraktion FDP
Frau Christine Pastor	Fraktion DIE LINKE
Herr Dr. Gerhard Schultz	CDU-Ratsfraktion
Frau Petra Zais	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

stellv. Ausschussmitglieder

Frau Margitta Hochmuth	CDU-Ratsfraktion	i. V. für Herrn Fritzsche
Herr Benjamin Jahn	Ratsfraktion PRO CHEMNITZ	i. V. für Herrn Kohlmann

sachkundige Einwohner

Herr Olaf Brandenburg
Herr Ralph Burghart
Herr Dr. Wolfgang Degner
Herr Werner Glaesel

beratend Teilnehmende

Frau Barbara Ludwig	Oberbürgermeisterin
Herr Philipp Rochold	Bürgermeister Dezernat 5
Herr Miko Runkel	Bürgermeister Dezernat 3
Frau Petra Wesseler	Bürgermeisterin Dezernat 6

Bedienstete der Stadtverwaltung

Frau Babett Colditz	Referentin Dezernat 1
Frau Annekatriin Falk	Amtsleiterin Amt 14
Herr Uwe Götsch	Amtsleiter Amt 23
Frau Angelika Härtel	Amtsleiterin Amt 20
Herr Tilo Keller	Abteilungsleiter Abt. 20.2
Herr Jürgen Müller	amt. Amtsleiter Amt 40
Frau Beate Richter	Referentin Amt 15
Herr Michael Stötzer	Leiter SE 17
Herr Ingo Ulbricht	Abteilungsleiter Abt. 14.3
Frau Kathrin Wagner	Anti-Korruptionskoordinatorin

Schriftführer

Herr Thomas Haase	Sachbearbeiter Abt. 15.4
-------------------	--------------------------

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der **Ausschussvorsitzende Herr Bürgermeister Brehm** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. Er gibt die Namen der entschuldigt fehlenden Ausschussmitglieder und der anwesenden Stellvertreter bekannt.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
-

Es liegen **keine** Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

- 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich - vom 24.05.2012
-

Gegen die Niederschrift sind **keine** Einwendungen eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

- 4 Beschlussvorlagen an den Verwaltungs- und Finanzausschuss
-

- 4.1 Aufhebung des Beschlusses Nr. B-003/2011 vom 03.03.2011 und Verkauf des Flurstückes 554 i der Gemarkung Niederrabenstein als Eigenheimstandort für 2 Einzelhäuser
Vorlage: B-209/2012 Einreicher: Dezernat 6 / Amt 23
-

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

Beschluss B-209/2012

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

1. Aufhebung des Beschlusses Nr. B-003/2011 vom 03.03.2011
2. Verkauf der Parzelle 1 aus Flurstück 554 i der Gemarkung Niederrabenstein
3. Verkauf der Parzelle 2 aus Flurstück 554 i der Gemarkung Niederrabenstein

Grundstück: Pelzmühlenstraße
Gemarkung: Niederrabenstein
Flurstück: 554 i
Größe: 1.530 m² (2 Parzellen mit jeweils ca. 765 m²)

a) Parzelle 1

Käufer: Heike und Hendrik König
Kaufpreis: 82.000,00 €

b) Parzelle 2

Käufer: Jens Lohr
Kaufpreis: 100.000,00 €

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Kaufpreis insgesamt: 182.000,00 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt den Käufern vorbehaltlich entsprechender kommunalaufsichtsrechtlicher Genehmigung Vollmacht zur Belastung des Kaufgegenstandes mit – auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (10 Ja-Stimmen)

- 4.2 Überplanmäßige Mittelbereitstellung für den Erweiterungsneubau Musikschule Chemnitz, Gerichtsstraße 1 - 3, 09112 Chemnitz
Vorlage: B-237/2012 Einreicher: Dezernat 1 / SE 17
-

Herr Stötzer (Leiter SE 17) erläutert auf Nachfrage von **Herrn Stadtrat Gintschel (Fraktion DIE LINKE)**, dass die Verwendung der Mittel aus dem Produktsachkonto „Bauunterhaltung Musikschule“ in diesem Jahr vertretbar sei.

Beschluss B-237/2012

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung für den Erweiterungsneubau der Musikschule Chemnitz entsprechend Anlage 1, Seite 2 der Beschlussvorlage.

Die Beschlussfassung erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung des Stadtrates zum Bauausführungsbeschluss B-177/2012 am 19.09.2012.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (10 Ja-Stimmen)

- 4.3 Überplanmäßige Mittelbereitstellung für Arbeitshefte und Kopien für die Chemnitzer Schulen in Höhe von 250.000 €
Vorlage: B-241/2012 Einreicher: Dezernat 5/Amt 40
-

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

Beschluss B-241/2012

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung für Arbeitshefte und Kopien für die Chemnitzer Schulen in Höhe von 250.000 € gemäß Anlage 1, Seite 2 der Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (9 Ja-Stimmen, 1 Stimmenthaltung)

- 5 Verschiedenes
-

- 5.1 Mündliche Informationen der Verwaltung
-

Es gibt keine Informationen seitens der Verwaltung.

- 5.2 Fragen der Ausschussmitglieder
-

Es gibt keine Fragen seitens der Ausschussmitglieder.

- 6 Bestimmung von zwei Ausschussmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -
-

Zur Unterzeichnung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung werden **Herr Stadtrat Horváth (SPD-Fraktion)** und **Herr Stadtrat Kempe (CDU-Ratsfraktion)** bestimmt.

* * *

Herr Bürgermeister Brehm schließt die Sitzung.

19.09.2012 *Brehm*
Datum Brehm
Vorsitzender
des Ausschusses

21.09.2012 *A. Horváth*
Datum Horváth
Mitglied
des Ausschusses

24.09.2012 *Chr. Kempe*
Datum Kempe
Mitglied
des Ausschusses

18.09.2012 *Haase*
Datum Haase
Schriftführer